

Bolzano

# Bilocale ristrutturato all' ultimo piano dalle generose dimensioni

????????? ??????????: IT244151215



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

???? ??????: 390.000 EUR • ??????????: ca. 54,34 m<sup>2</sup> • ?????????: 2

??????? ?????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??????? ????????????
- ??? ??????? ????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT244151215	????? ???????	390.000 EUR
????????????	ca. 54,34 m <sup>2</sup>	????????????	???????
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	????????????	soggetto a provvigione
?????????	2	?????????? ??????	ca. 75 m <sup>2</sup>
?????????????? ??? ????????????	1	???????????????????? ???????	ca. 0 m <sup>2</sup>
????????????	1	?????????	??????????

???????? ??????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?????????????? ????????????

???? ????????????	??????	?????????????????? ??????????????	BEDARF
		????????????? ???????????????? ?????????????	E

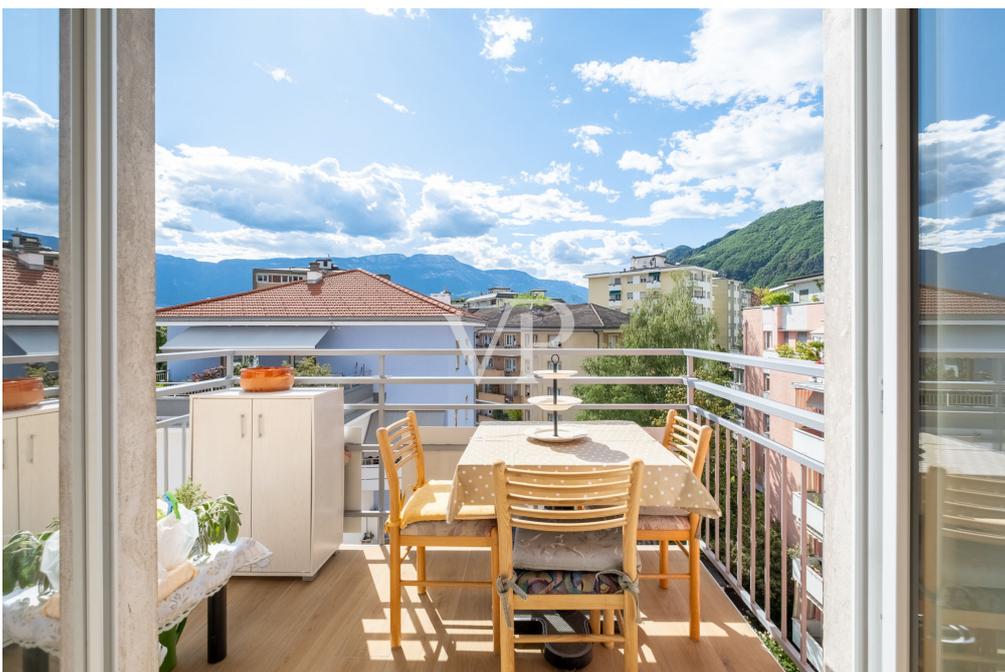
???????? ????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ????????



???????? ??????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ??????????



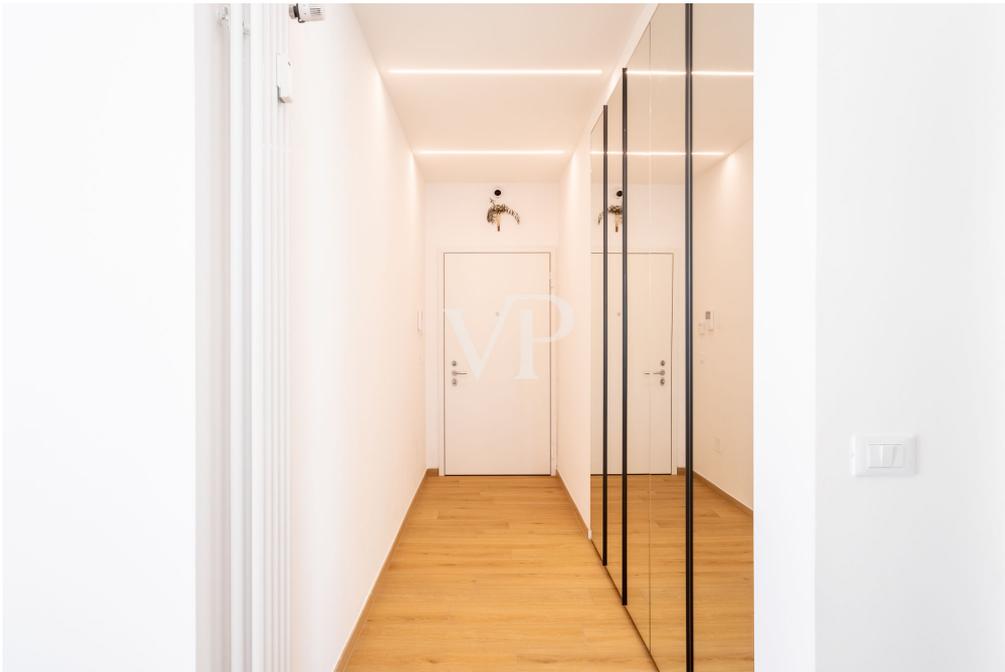
???????? ??????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ??????????



??????? ???????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ????????



??????? ???????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ????????



??????? ???????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ????????



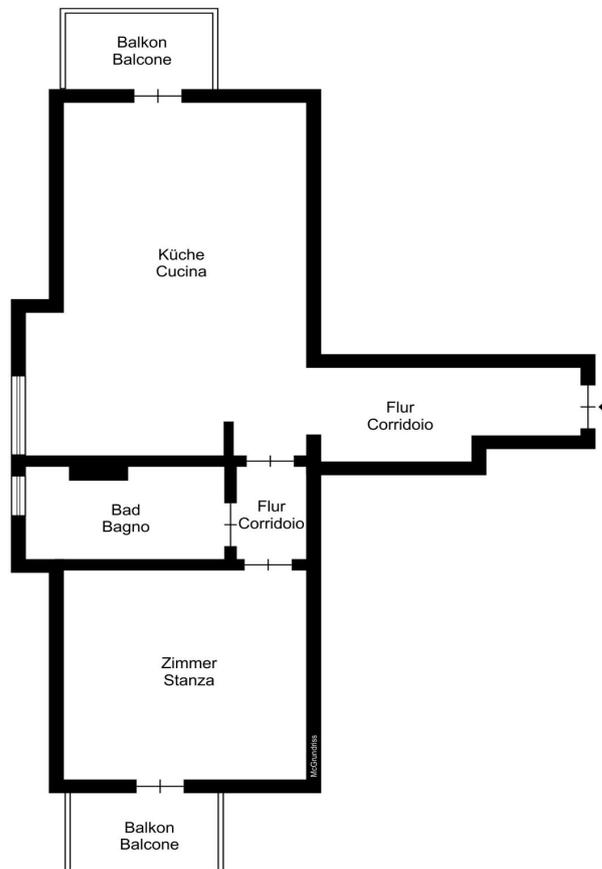
??????? ???????: IT244151215 - 39100 Bolzano

?? ????????



???????? ??????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ????????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??  
???? ?????, ??? ?????????? ?? ??????????? ??? ?????????? ??? ?????????????.

??????? ???????: IT244151215 - 39100 Bolzano

??? ?????? ???????????

Questo appartamento bilocale, dalle generose dimensioni, è inserito in un contesto residenziale curato e dall'elevata tranquillità. Si trova all'ultimo piano, raggiungibile con ascensore, ed è stato appena sapientemente ristrutturato con materiali di alta qualità e con grande attenzione ai dettagli. La sua tripla esposizione offre luce naturale per tutta la giornata. Una vista appagante e tanta tranquillità e silenzio contribuiscono a rendere questo immobile ancora più desiderato. Varcando la soglia di ingresso si ha un ingresso, dotato di una capiente armadiatura a muro, che conduce all'ampio living. La cucina moderna e lo spazio generoso invitano a trascorrere numerosi e piacevoli momenti in compagnia. Da qui si accede al primo balcone abitabile rivolto verso sud-ovest. Una porta in vetro divide perfettamente gli ambienti, conducendo all'elegante bagno finestrato, e alla grande camera da letto. Anche qui si può godere di un ulteriore balcone abitabile, rivolto verso il verde condominiale. L'appartamento è dotato di climatizzatore e telecamere di sorveglianza e verrà consegnato completamente arredato. Vi è la possibilità di trovare un parcheggio per le auto nelle immediate vicinanze, mentre la cantina è a disposizione ed inclusa nel prezzo.

???????? ??????????: IT244151215 - 39100 Bolzano

????????????? ??????????????????

??? ????????????????? ??????????????, ????????????????? ?? ??? ?????????? ????????????????? ???:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano  
E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)