

Estepona – Andalusien

# Wunderschöne, kürzlich renovierte Erdgeschosswohnung direkt am Strand von Estepona.

????????? ??????????: ES23385504



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

???? ??????: 1.765.000 EUR • ??????????: ca. 127 m<sup>2</sup> • ??????: 5

???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ??? ??????

|                     |                        |                      |                        |
|---------------------|------------------------|----------------------|------------------------|
| ???????? ?????????? | ES23385504             | ????? ???????        | 1.765.000 EUR          |
| ????????????        | ca. 127 m <sup>2</sup> | ????????????         | ???????                |
| ?????????           | 5                      | ???????????????????? | ca. 107 m <sup>2</sup> |
| ???????????? ???    | 3                      | ??????               |                        |
| ??????????          |                        | ???????              | ????????, ??????       |
| ??????????          | 2                      |                      |                        |
| ????? ????????????? | 2003                   |                      |                        |
| ????? ????????????? | 1 x ??????             |                      |                        |

???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?????????????? ????????????

|                    |            |                    |                            |
|--------------------|------------|--------------------|----------------------------|
| ???? ????????????  | ?????????  | ?????????????????? | VERBRAUCH                  |
| ??????????????     | 04.10.2033 | ??????????????     |                            |
| ?????????????????? |            | ????????           | 21.02 kWh/m <sup>2</sup> a |
| ???????? ???       |            | ??????????????     |                            |
|                    |            | ??????????????     |                            |
|                    |            | ?????????????      | E                          |
|                    |            | ??????????????     |                            |
|                    |            | ?????????????      |                            |

???????? ?????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ????????



???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????



???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????



???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????





???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????



???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????



???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????



???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????



???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?? ?????????



??????? ????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

??? ?????? ???????????

Unsere komplett renovierte Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in einer der schönsten Wohnanlagen in erster Linie an der Neuen Goldenen Meile zwischen San Pedro und Estepona. Cabo Bermejo ist eine 5-Sterne-Gated-Community direkt am Strand mit 24-Stunden-Sicherheit, perfekt gepflegten tropischen Gärten, 2 Außenpools mit Wasserfällen, künstlichen Seen, einem Fitnessraum und einem Saunabereich. Der "Paseo Maritimo" führt direkt vor der Urbanisation vorbei und mehrere schöne Restaurants sowie die 5-Sterne-Hotels "Las Dunas" oder "Ikos Resorts" sind zu Fuß erreichbar. Die Wohnung verfügt über eine brandneue offene Küche und einen Startbereich, der von unserem Innenarchitekten sorgfältig geplant wurde. Von hier aus können Sie den ungehinderten Blick auf das Mittelmeer voll genießen. Das Bang & Olufsen Soundsystem und der elektrische Kamin sind zwei von vielen weiteren exklusiven Ausstattungsmerkmalen, die diese atemberaubende Einrichtung vervollständigen. Die Wohnung verfügt über einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum.

???????? ?????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

??? ??? ??? ???????????

Cabo Bermejo ist eine 5-Sterne-Gated-Community direkt am Strand mit 24-Stunden-Sicherheit, perfekt gepflegten tropischen Gärten, 2 Außenpools mit Wasserfällen, künstlichen Seen, einem Fitnessraum und einem Saunabereich. Der "Paseo Marítimo" führt direkt vor der Urbanisation vorbei und mehrere schöne Restaurants sowie die 5-Sterne-Hotels "Las Dunas" oder "Ikos Resorts" sind zu Fuß erreichbar.

???????? ??????????: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)