

Vicenza – Veneto

# Elegante Wohnung in historischem Gebäude - Contrà San Pietro, Vicenza

????????? ??????????: IT253551546



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

???? ??????????: 700 EUR • ??????????: ca. 51 m<sup>2</sup>

??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ????????????? ???????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ???????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT253551546
????????????	ca. 51 m <sup>2</sup>
???????????? ??? ????????????	1
??????????	1
????? ?????????????	1940

????? ??????????	700 EUR
???????????? ???????	ca. 75 m <sup>2</sup>
???????????????????????? ??????	ca. 66 m <sup>2</sup>
????????	??????

??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

????????????? ???????????

??????????  
??????????

?????????

---

???? ???????????

---

?????

??????? ???????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????





??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ??????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ?????????



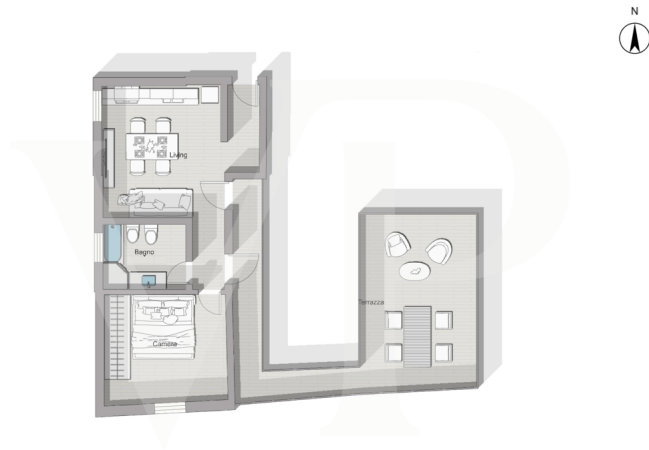
??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

?? ????????



???????? ??????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ??????????. ?? ?????????? ??? ?????????? ??? ??? ??????????. ??? ??  
 ????? ?????, ??? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????? ??? ??????????????.

??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

??? ?????? ???????????

In einem der reizvollsten Viertel des historischen Zentrums von Vicenza bieten wir eine raffinierte Wohnung im ersten Stock eines sorgfältig renovierten historischen Gebäudes zum Verkauf an. Die Immobilie erstreckt sich über eine gut verteilte Fläche mit modern und raffiniert gestalteten Räumen, die sich harmonisch mit den ursprünglichen architektonischen Merkmalen verbinden. Der Wohnbereich besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer mit offener Küche, das sich durch zeitgenössische Oberflächen, feine Details und ausgezeichnete Helligkeit auszeichnet. Der Schlafbereich bietet ein komfortables Schlafzimmer mit Doppelbett, während das Badezimmer sowohl mit Dusche als auch mit Badewanne ausgestattet ist und maximalen Komfort bietet. Der Clou des Hauses ist die herrliche Terrasse, ideal für entspannende Momente im Freien oder gesellige Abendessen in einer privaten und ruhigen Umgebung. Im Erdgeschoss gibt es eine praktische Waschküche und einen bequemen, separaten Keller, der sich perfekt für die Verwaltung von Nebenräumen eignet. Die Immobilie verfügt weder über eine Garage noch über einen Parkplatz, aber die zentrale Lage ermöglicht es Ihnen, alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten des Stadtzentrums nur wenige Schritte von Ihrem Haus entfernt zu genießen. Eine ideale Lösung für alle, die einen urbanen, raffinierten und exklusiven Lebensstil im Herzen von Vicenza suchen.

??????? ?????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

????????????????? ??? ??????????

Möbliert wie auf den Bildern gezeigt

Holzbefuerter Kamin

Klimatisierung

NICHT AUSGERÜSTET MIT GARAGE oder PKW-Stellplatz

??????? ????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

??? ??? ??? ????????????

Wir befinden uns im Stadtteil San Pietro, 200 m von der Ponte degli Angeli, dem Olympischen Theater und dem Rest des historischen Zentrums von Vicenza entfernt. Am Rande der verkehrsberuhigten Zone des historischen Stadtzentrums gelegen, ermöglicht es Ihnen, das Auto zu vergessen und die Freuden der Stadt zu Fuß zu erleben. Es ist ein hervorragender Standort für alle Berufstätigen, die ihre Interessen in der Nähe haben: Im Umkreis von 1 km befinden sich die Universität von Vicenza, das Gericht, das RSA Salvi/Trento, die Privatklinik Villa Berica und das Krankenhaus San Bortolo, die alle in wenigen Minuten zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar sind. Günstig gelegen an der Autobahnausfahrt Vicenza Est der A4 und etwa 2 km vom Bahnhof Vicenza entfernt.

??????? ?????????: IT253551546 - 36100 Vicenza – Veneto

????????????? ??????????????????

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)