

Las Palmeras – Süd

# Se alquila: Gran finca con piscina en Las Palmeras

????????? ??????????: ES24379046



???? ??????????: 2.900 EUR • ??????????: ca. 260 m<sup>2</sup> • ??????????: 5 • ????????? ?????: 3.500 m<sup>2</sup>

???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ?????????????????? ??? ????????????
- ??? ??? ??? ????????????????
- ?????? ??????????????????
- ?????????????????? ??????????????????

???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ??? ??????

???????? ??????????	ES24379046
????????????	ca. 260 m <sup>2</sup>
?????????????? ???	?????????? ?? ?? ??????????
??????????	5
?????????????? ??? ????????????	3
????????????	2
????? ??????????????	1970
?????? ??????????????	1 x ??????????? ??? ???????????????, 1 x ?????????????? ?????? ??????????????

??????	
??????????	?????????
????????????????	
????????????????????????	ca. 0 m <sup>2</sup>
??????	
????????	?????????, ????????, ??????, ?????????????????? ?????????

???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?????????????? ????????????

???????????	?????????? ???????????
???????????	
????? ????????????	??????

??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ????????



???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ?????????



??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ????????



???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ?????????



???????? ?????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ?????????



??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ????????



??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ????????



??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ????????



??????? ????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ????????



??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ????????



???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?? ?????????



CERTIFICADO ENERGÉTICO

Consumo de energía  
kWh / m<sup>2</sup> año      Emisiones  
kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año



??????? ????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

??? ?????? ???????????

Encantadora finca con piscina y jardín en Las Palmeras. La casa fue construida en 1970 y está en muy buenas condiciones. La superficie habitable es de aprox. 260 metros cuadrados y ofrece un total de cinco habitaciones, incluyendo tres dormitorios y dos baños. El salón es muy amplio y tiene una chimenea que proporciona un calor acogedor en invierno. Lo más destacado de la finca es la piscina, que invita a relajarse y disfrutar. En la terraza cubierta hay una cocina de verano con zona de barbacoa. Desde la azotea se disfruta de unas maravillosas vistas al mar y al campo. Es posible alquilar el apartamento de invitados existente por un suplemento. El apartamento de invitados tiene tres dormitorios y dos baños. El mantenimiento de la piscina y el jardín está incluido en el precio del alquiler. Nota: Periodo máximo de alquiler 11 meses. Internet y el sistema de alarma son pagados por el inquilino.

???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

????????????????? ??? ???? ?????

- Calefacción central
- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Chimenea
- Terraza
- Azotea
- Jardín
- Piscina
- Zona de barbacoa
- Cochera
- Fuente
- Suministro eléctrico municipal

??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

??? ??? ??? ???????????

La urbanización Las Palmeras está situada en la carretera principal que viene de Palma, que lleva hacia Cala Pi. La playa de arena más cercana es Cala Blava, a unos 3 km. A la Playa de Palma se llega en 10 minutos en coche. Las Palmeras se encuentra entre el aeropuerto y Cala Pi. En Puig de Ros, a unos 3,5 km, se pueden encontrar tiendas para las necesidades diarias. Hay numerosos bares y restaurantes, así como el campo de golf Maioris a la misma distancia.

??????? ???????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

????? ????????????????

Los honorarios del agente inmobiliario corren a cargo del inquilino. Los honorarios del intermediario ascienden al 12,5% del alquiler anual más el impuesto sobre el valor añadido (IVA). Todos los detalles se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. La comisión de intermediación corre a cargo del inquilino.

???????? ??????????: ES24379046 - 07609 Las Palmeras – Süd

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B ?????????? - Lluçmajor  
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)