

Cala Pi - Vallgornera – Süd

Encantadora villa en Cala Pi - Vallgornera con piscina, vistas al mar y licencia de alquiler

????????? ??????????: ES24379038



???? ??????: 1.390.000 EUR • ??????????: ca. 290 m² • ?????????: 6 • ??????? ?????: 1.030 m²

??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??????????????? ?? ? ??????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????? ???????????????
- ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ??? ??????

| | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|----------------------|--|
| ???????? ?????????? | ES24379038 | ????? ??????? | 1.390.000 EUR |
| ????????????? | ca. 290 m ² | ?????? | ????? |
| ?????? ???????? | ???????????????? ?????? | ????????? | ???????? |
| ???????????????? ??? | ????????? ?? ?? ????????? | ???????????????????? | ca. 0 m ² |
| ?????????? | 6 | ?????? | |
| ????????????? ??? ???????????? | 5 | ????????? | ?????????, WC ?????????????, ????????, ??????, ????????????????? ????????? |
| ???????????? | 3 | | |
| ????? ?????????????? | 2004 | | |
| ?????? ?????????????? | 1 x ??????? | | |

???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?????????????? ????????????

| | | | |
|--------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------|
| ??????????? | ?????????? ??????????? | ?????????????????? | BEDARF |
| ??????????? | | ??????????? | |
| ????? ???????????? | ????? | ????????? ???????? | 127.00 kWh/m ² a |
| ?????????????? | 25.04.2028 | ?????????????? | |
| ?????????????????? | | ????????????? | D |
| ????????? ??? | | ??????????????? | |
| ????? ???????????? | ????? | ??????????? | |

??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ?????????



??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?? ????????



??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

??? ?????? ???????????

Esta exclusiva villa con piscina y licencia de alquiler de vacaciones está a la venta en Cala Pi - Vallgornera en el sur de Mallorca. Con una superficie habitable de 290 metros cuadrados, esta villa ofrece una amplia zona de estar. La villa tiene un total de seis habitaciones, incluyendo cinco dormitorios y cuatro baños. La planta superior ofrece hermosas vistas al mar. Lo más destacado de esta villa es sin duda la piscina climatizada, que proporciona relajación y disfrute durante todo el año. Sea cual sea la estación del año, podrá refrescarse en el agua cristalina y disfrutar del sol. La villa ofrece tres amplias terrazas que son lugares perfectos para admirar las espectaculares vistas, pasar veladas relajantes o disfrutar de comidas al aire libre. El gran jardín invita a la relajación y ofrece mucho espacio para realizar actividades al aire libre o simplemente descansar en plena naturaleza. Dispone de un espacioso garaje para el vehículo, que proporciona comodidad y seguridad adicionales.

??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

???????????????? ???? ??????????

- Calefacción central
- Piscina
- Doble acristalamiento
- Persianas eléctricas
- Vistas al mar
- Cocina amueblada
- Terraza
- Garaje
- Suministro municipal de agua
- Electricidad municipal

???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

??? ??? ??? ????????????

Vallgornera se encuentra en la costa sur del municipio de Lluçmajor. Aquí encontrará una mezcla perfecta de relajación y una ruta rápida a la civilización. La hermosa playa de arena, que se encuentra en un torrente creado naturalmente, forma el corazón del pueblo virgen. Aquí podrá practicar vela, senderismo o ciclismo. Numerosos restaurantes y cafés completan la oferta. El aeropuerto está a unos 40 km y la ciudad de Lluçmajor a unos 15 km.

??????? ???????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

????? ????????????????

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

???????? ??????????: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B ?????????? - Lluçmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com