

Llucmajor – Süd

Casa de pueblo para reformar con gran terraza en el centro de Llucmajor

????????? ??????????: ES24379007



???? ?????????: 474.000 EUR • ??????????: ca. 200 m² • ?????????: 7 • ????????? ?????: 193 m²

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ?????????????????? ??? ????????????
- ??? ??? ??? ????????????????
- ?????? ??????????????????
- ?????????????????? ????????????????????

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ??? ??????

???????? ??????????	ES24379007	????? ???????	474.000 EUR
????????????	ca. 200 m ²	??????	
?????? ???????	???????????????? ??????	?????????	????????
???????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	????????????????	
??????????	7	????????????????????????	ca. 0 m ²
?????????????? ??? ????????????	4	?????????	?????????, ???????????????????? ?????????
????????????	2		
????? ?????????????	1880		

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?????????????? ????????????

???? ????????????	?????????	???????????????????	BEDARF
???????????????	25.11.2032	???????????????	
???????????????????		???????? ??????????	98.50 kWh/m ² a
???????? ???		???????????????	
???? ??????????????	?????????????	???????????????	E
		???????????????????	
		???????????????	
		???????????????	

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?? ?????????



???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

??? ?????? ???????????

Para la venta es una casa adosada en necesidad de renovación en el pintoresco pueblo de Lluçmajor, en el sur de Mallorca. Construido en 1880, la casa impresiona por su sólida construcción y se extiende sobre dos plantas. Con una superficie habitable de aprox. 200 metros cuadrados, ofrece suficiente espacio para una familia grande. La casa tiene un total de siete habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y dos baños. También hay una pequeña bodega. El suelo es de baldosas y la cocina está equipada. En la planta superior hay una gran buhardilla. Destacan las cuatro terrazas, que invitan a relajarse y disfrutar del sol mediterráneo.

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

????????????????? ??? ???? ?????

- Cocina amueblada
- 3 terrazas
- balcón
- Bodega
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

??? ??? ??? ????????????

Lluçmajor es el municipio más grande de Mallorca en cuanto a superficie. La pintoresca localidad mallorquina está situada al este del aeropuerto, en medio de un magnífico paisaje cerca de la montaña Puig de Randa. La plaza del mercado, en el centro de la ciudad, está repleta de cafeterías y restaurantes e invita a quedarse un rato. El mercado de frutas y verduras tiene lugar aquí los miércoles y viernes, cuando la ciudad invita a pasear por sus numerosas callejuelas. Como los alrededores de Lluçmajor cuentan con una red de carriles bici bien desarrollada, muchos ciclistas se reúnen aquí durante todo el año para hacer una parada sin prisas. El campo de golf Son Antem con sus dos campos de 18 hoyos está a 6 km, el aeropuerto a unos 17 km y la ciudad de Palma a unos 23 km.

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?????? ??????????????????

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

???????? ??????????: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B ?????????? - Lluçmajor
E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com