

Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

# Gemütliches Studio in Limpertsberg zu vermieten

????????? ??????????: LU191933378



????? ??????????: 950 EUR • ??????????: ca. 25 m<sup>2</sup>

??????? ???????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ?????? ??????????????
- ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

?? ??? ???????

|                     |                       |                  |                   |
|---------------------|-----------------------|------------------|-------------------|
| ???????? ?????????? | LU191933378           | ????? ?????????? | 950 EUR           |
| ????????????        | ca. 25 m <sup>2</sup> | ????????????     | 100 EUR           |
| ????????            | 1                     | ?????????        |                   |
| ??????????          | 1                     | ????????????     | ?????? ?????????? |
| ????? ????????????? | 1985                  | ????????         | ??????            |
|                     |                       | ????????????     |                   |

???????? ??????????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

?????????????? ????????????

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| ???????????        | ?????????? ??????????? |
| ???????????        |                        |
| ????? ???????????? | ??????                 |

???????? ??????????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

?? ?????????



??????? ???????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

?? ????????



??????? ???????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

?? ????????



??????? ???????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

??? ?????? ???????????

Von Poll bietet Ihnen zur Miete dieses gemütliche Studio von 25 m<sup>2</sup> an, verfügbar ab sofort. Das Objekt verfügt über eine kleine Eingangshalle, Wohn- und Schlafzimmer, einer separaten ausgestatteten Küche und einem Badezimmer mit Badewanne, WC und Waschbecken. Ebenfalls verfügt das Objekt über einen Keller. Das Studio ist für eine einzelne Person, nicht für ein Paar.



??????? ???????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

????? ???????????????

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50) zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

???????? ??????????: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)