

Passau

Schreinerwerkstatt mit allen Maschinen in Grubweg

????????? ??????????: 24166045

**SCHREINERWERKSTATT
IN GRUBWEG
ZU VERMIETEN**

www.von-poll.com

???? ??????????: 2.100 EUR

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??????? ????????????
- ??? ??????? ????????????
- ?????????????????? ??? ????????????
- ??? ??? ??? ????????????????
- ?????? ??????????????????
- ?????????????????? ????????????????????

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

?? ??? ???????

???????? ??????????	24166045	???? ??????????	2.100 EUR
		????????????????	ca. 280 m ²
		??????	

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

?????????????? ????????????

???? ????????????	?????	??????????????????	VERBRAUCH
??????????????	26.10.2032	??????????????	
??????????????????		???????	144.60 kWh/m ² a
???????? ???		??????????????	
		??????????????	
		?????????????	E
		??????????????	
		?????????????	
		????? ??????????????	1993
		?????????? ?? ??	
		??????????????	
		??????????????????	

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

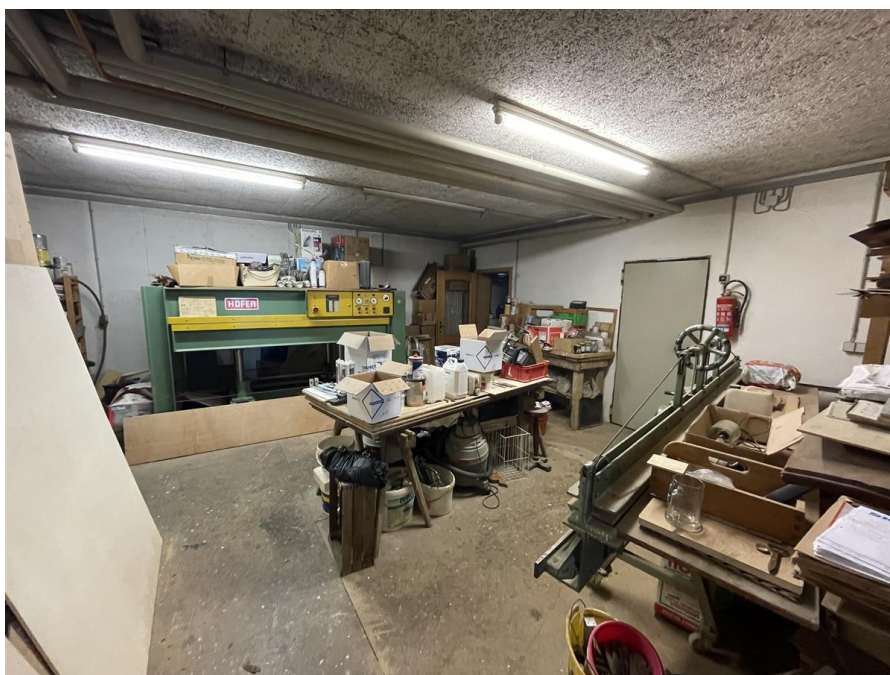
?? ?????????

SCHREINERWERKSTATT IN GRUBWEG ZU VERMIETEN



???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

?? ?????????



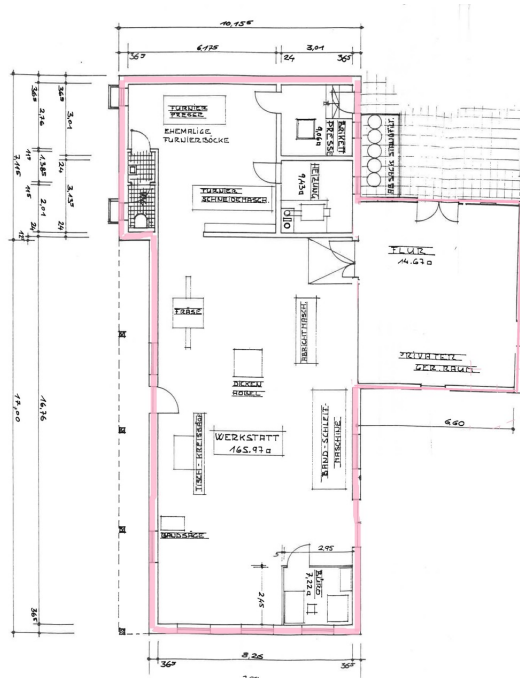
???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

?? ?????????



???????? ????????: 24166045 - 94034 Passau

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ????????. ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ?????, ??? ??????? ?? ??????? ??? ??????? ??? ????????

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

??? ?????? ???????????

Mitten in Grubweg liegt diese Schreinerwerkstatt, ausgestattet mit allen notwendigen Maschinen. Die zwei-etagige Immobilie wurde 1993 gebaut. Neben der großen Halle gibt es noch Nebenräume für Heizung, Büro und Toilette.

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

????????????????? ??? ??????????

- Top-Lage in Grubweg
- Werkstatt/Halle mit Nebenräumen
- Nebenräume vorhanden (Heizung, Mitarbeiterräume, Büro und Toilette)

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau
??? ??? ??? ????????????

Mitten in Grubweg und somit ruhig und grün gelegen. Alle bekannten Discounter in der Nähe. Keine 10 PKW-Minuten in die City.

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

?????? ?????????????????

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 26.10.2032.
Endenergieverbrauch beträgt 144.60 kWh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der
Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1993. Die
Energieeffizienzklasse ist E.

???????? ??????????: 24166045 - 94034 Passau

????????????? ??????????????????

?? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Mathias Zank

Heiliggeistgasse 1 Passau
E-Mail: passau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com