

Idstein

Geschmackvoll möbliertes 2-Zimmer Apartment in der Altstadt

????????? ??????????: 24192050



www.von-poll.com

???? ??????????: 640 EUR • ??????????: ca. 43,3 m² • ??????????: 2

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??????? ????????????
- ??? ??????? ????????????
- ?????????????????? ??? ????????????
- ??? ??? ??? ????????????????
- ?????? ??????????????????
- ?????????????????? ????????????????????

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

?? ??? ???????

???????? ??????????	24192050	????? ??????????	640 EUR
????????????	ca. 43,3 m ²	????????????	150 EUR
?????????????? ???	01.01.2025	?????????	
?????????	2	????? ???????????????	2021
????????????? ???	1	?????????	??????????????????
????????????		?????????	?????????
????????????	1		
????? ??????????????	1605		

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

????????????? ???????????

??????????
??????????

????????? ??????????

?????????????????
???????????

KEIN

????? ????????????

??????

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

?? ?????????



???????? ?????: 24192050 - 65510 Idstein

?? ????????



???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

?? ?????????



????????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

?? ??????????



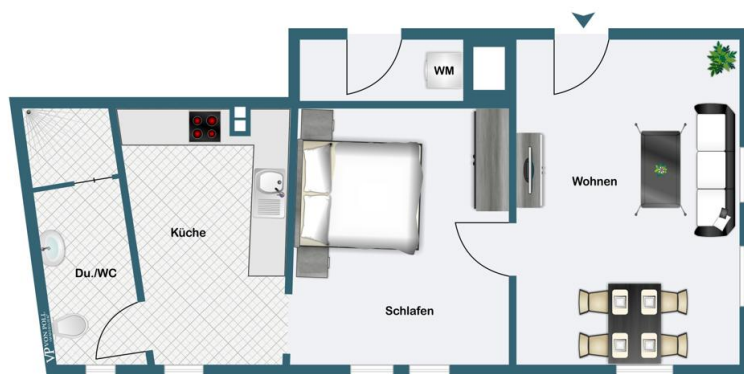
???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

?? ?????????



????????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ??????????. ?? ????????? ??? ?????????? ??? ??? ??????????. ??? ??
???? ?????, ??? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????? ??? ??????????????.

??????? ???????: 24192050 - 65510 Idstein

??? ?????? ???????????

Sie suchen ein geschmackvoll und hochwertig saniertes, voll möbliertes Apartment, in das Sie kurzfristig einziehen können? Dann haben wir möglicherweise die richtige Wohnung für Sie! Inmitten der Idsteiner Altstadt, im Erdgeschoss eines einzigartigen und besonderen Fachwerkhauses aus dem Jahr 1605, das nicht nur professionell, sondern auch behutsam, ökologisch und nachhaltig vom Bauherrn modernisiert wurde, befindet sich diese entzückende 2-Zimmer Wohnung. Aufgeteilt in ein Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche und ein Duschbad eignet sich diese Wohnung perfekt für eine alleinstehende Person, die den besonderen Fachwerkcharme liebt und schätzt. Wer sich für diese Wohnung und dieses Haus entscheidet, wird sich auf jeden Fall sehr wohlfühlen. Individuelles, modernes Wohndesign und die historische Baukunst wurden hier perfekt aufeinander abgestimmt. Die Wohnung ist voll möbliert, so dass Sie sofort einziehen können. Die Wohnung steht ab dem 01.01.2025 oder nach Absprache auch gern früher (ab dem 20.12.2024) einem neuen Mieter zur Verfügung. Gerne zeigen wir Ihnen diese äußerst charmante und individuelle Wohnung. Vereinbaren Sie gern einen Besichtigungstermin mit uns. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass Mieter im Falle einer Anmietung folgende Unterlagen benötigen: Bank- oder Schufa-Auskunft, eine Mieter-Selbstauskunft, aktuelle Einkommensnachweise.

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

????????????????? ??? ??????????

WOHNUNG ALLGEMEIN

- geölte Echtholzdielen in Eiche/ Natur im Wohn- und Schlafraum
- lehmverputzte Wände
- modern ausgestattetes Duschbad
- teilweise Original-Holzbalken (naturbehandelt)
- teilweise offene Fachwerktopik
- Original-Holzfenster in der Küche (gem. denkmalschutzrechtlichen Vorgaben)
- Holzfenster doppelt verglast
- Waschmaschinenanschluss im Abstellraum
- LAN-Verkabelung/ Datendosen
- Schließanlage
- Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung

INVENTAR

- Esstisch und 4 Stühle
- Sofa
- 3-er Set Couchtisch
- Vorhänge
- Kleiderschrank
- Bett
- Nachttisch
- Pendelleuchte
- Wandleuchten
- Einbauküche

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

??? ??? ??? ????????????

Zentrale Lage in der historischen Idsteiner Altstadt. Genießen Sie kurze Wege für Ihre täglichen Bedürfnisse und die hervorragende Anbindung an das Rhein-Main-Gebiet! Zum Busbahnhof sind es nur wenige Gehminuten. In Idstein finden Sie alle Annehmlichkeiten bei einer hervorragenden Infrastruktur: ein Krankenhaus, zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und die charmante Altstadt, die mit ihren diversen Restaurants ständig zum Verweilen einlädt! Bekannt für seine vielseitigen Veranstaltungen bietet Ihnen das lebendige Idstein neben bekannten Arbeitgebern, dem Naherholungswert auch 2 phantastische Golfplätze und eine schnelle Anbindung über die A3 nach Köln, ins Rhein-Main-Gebiet oder an den Frankfurter Flughafen.

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

?????? ????????????????

H

???????? ??????????: 24192050 - 65510 Idstein

????????????? ???????????????????

?? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Katharina Lichtenberg-Weck

Bahnhofstraße 2 Idstein
E-Mail: idstein@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com