

Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

Lemon house directement au bord du lac avec quai privé

CODE DU BIEN: IT244921448



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 2.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 260 m² • PIÈCES: 12 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 305 m²

CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT244921448
Surface habitable	ca. 260 m ²
Pièces	12
Année de construction	1980

Prix d'achat	2.500.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Surface total	ca. 375 m ²
État de la propriété	A rénover
Surface de plancher	ca. 318 m ²

CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

Une première impression

Ancienne maison de citronniers, rénovée dans les années 1980, jouissant d'une position splendide directement au bord du lac. La villa s'étend sur cinq niveaux. Les espaces intérieurs et extérieurs sont spacieux et toutes les pièces de la propriété offrent une vue sur le lac. Il y a un quai et une jetée privée. Un projet de rénovation a été réalisé qui en fera l'une des plus belles et des plus uniques citronnières du lac de Garde.

CODE DU BIEN: IT244921448 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com