

Bussolengo – Gardasee

Cottage in a great location in Bussolengo

CODE DU BIEN: IT244921208



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 1.760.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 704 m² • PIÈCES: 31 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 7.500 m²

CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT244921208
Surface habitable	ca. 704 m²
Disponible à partir du	23.07.2024
Pièces	31
Chambres à coucher	10
Salles de bains	10
Année de construction	1961
Place de stationnement	400 x Autre

Prix d'achat	1.760.000 EUR
Interest/Investment houses	Maison multifamiliale
Commission pour le locataire	Subject to commission
Surface total	ca. 1.384 m²
Surface de plancher	ca. 880 m²

CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz

CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



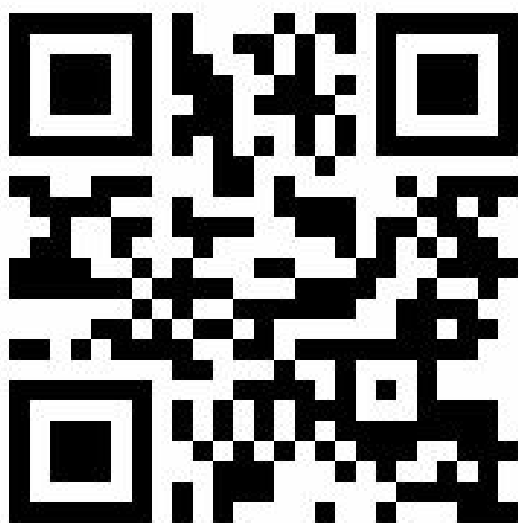
CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Une première impression

In an excellent location between the Lake, amusement parks and Verona we propose a land-sky block of flats with no neighbors. The property is divided into four apartments, two of more than 200 sqm and two of 100 sqm. On the ground floor there is a restaurant business well known in the area that will be sold with the property equipped with a parking lot of 3500 sqm. At the back there are four garages and a park with tall trees of over 4000 sqm where a swimming pool can be made. The current state of the building is good due to the maintenance of the property and renovations done over the years. It is possible to turn the complex into a hotel with the catering already established on the ground floor.

CODE DU BIEN: IT244921208 - 37012 Bussolengo – Gardasee

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com