

Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villa neuve à Mougins, vue mer

CODE DU BIEN: 83060154



PRIX D'ACHAT: 3.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 372,15 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 8 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2.137 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	83060154	Prix d'achat	3.500.000 EUR
Surface habitable	ca. 372,15 m <sup>2</sup>	Type de bien	Villa
Pièces	8	Surface total	ca. 372 m <sup>2</sup>
Année de construction	2021	État de la propriété	Excellent Etat
		Aménagement	Piscine, Sauna, Cheminée

CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
Source d'alimentation	Électrique	Consommation finale d'énergie	66 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classement énergétique	A
		Année de construction selon le certificat énergétique	2021

CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété





CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Une première impression

Villa construite en 2021, située sur à Mougins, avec vue mer, terrain plat de 2137m<sup>2</sup>. La maison s'organise comme suit : six chambres, une cuisine, six salles de bain, six toilettes, un hammam, une cave, une salle de projection, cuisine d'été et sanitaire dédié pour la piscine. Cette maison est équipée d'une climatisation réversible pour tous vos besoins thermiques. En annexe se trouve une piscine avec nage à contre-courant. Elle dispose aussi de trois terrasses, d'un jardin et cinq places de parking.

CODE DU BIEN: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)