

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Villa project with 180 degree sea view

CODE DU BIEN: 82571745



PRIX D'ACHAT: 3.400.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 315 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 9 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2.000 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	82571745
Surface habitable	ca. 315 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	9

Prix d'achat	3.400.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface total	ca. 315 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propriété



**CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Une première impression

Great location for this villa overlooking the Bay of Cannes and the Lerins Islands. With a fabulous 180 degree sea view, this villa project (to be finished) is situated in a sought after private gated estate, out of sight, within walking distance from restaurants, the beach and the village. The villa has a surface of 315 sqm on two levels and offers 9 rooms with impressive ceiling heights. Please enquire for further information. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



CODE DU BIEN: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)