

Cumbre del Sol

# Verkauf. Villa in Cumbre del Sol

CODE DU BIEN: 17996\_AJ090



PRIX D'ACHAT: 3.283.000 EUR • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	17996_AJ090	Prix d'achat	3.283.000 EUR
Pièces	3	Type de bien	Villa
Chambres à coucher	3	Surface total	ca. 539 m <sup>2</sup>
Salles de bains	4	Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Informations énergétiques

Certification énergétique	0.00
Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a



CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## La propriété



CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## La propriété





CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## La propriété



CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## La propriété





CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## La propriété



CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Une première impression

Villa La Luz ist über zwei Etagen mit drei Schlafzimmern und einer Küche mit Insel offen zum Esszimmer und Wohnzimmer verteilt. Es gibt auch ein zweites Wohnzimmer, Waschküche, überdachter Parkplatz für zwei Fahrzeuge und mehrere Außenbereiche mit Terrassen und Veranden.<br /> Der Tagesbereich der Villa La Luz wird von einem offenen Raum dominiert, der von der Küche, dem Esszimmer und dem Wohnzimmer geteilt wird und über große, raumhohe Glasflächen verfügt. Wenn diese Fenster geöffnet sind, lässt sich der Grundriss über seine Grenzen hinaus auf die Terrasse ausdehnen.<br /> Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss, was bedeutet, dass die Eigentümer alles, was sie brauchen, auf einer Etage haben und somit keine Treppe benutzen müssen.<br /> Auf der unteren Ebene befinden sich die beiden anderen Schlafzimmer dieser Immobilie, die durch ein Wohnzimmer getrennt sind. Alle Schlafzimmer haben zwei Gemeinsamkeiten, ein eigenes Bad und einen Zugang zur Terrasse, so dass sie einen privaten Entspannungsraum haben, von dem aus sie das Meer betrachten können.<br /> Im Außenbereich verfügt die Villa La Luz über eine überdachte Veranda und einen Grillbereich, ein wunderbarer Essbereich, den man dank des herrlichen mediterranen Klimas praktisch das ganze Jahr über genießen kann. Eine große Terrasse mit Infinity-Pool und Außen-Whirlpool vervollständigen das Angebot und bieten einen spektakulären Blick auf das Meer, den man von dieser privilegierten Lage aus genießen kann.<br />

CODE DU BIEN: 17996\_AJ090 - Cumbre del Sol

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)