

Alfaz del Pi

Neubau Villen in Alfaz del Pi

CODE DU BIEN: NE1489V



PRIX D'ACHAT: 625.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 207 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1489V
Surface habitable	ca. 207 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	625.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface total	ca. 285 m²
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

Informations énergétiques

Certification énergétique	0.00
Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m²a

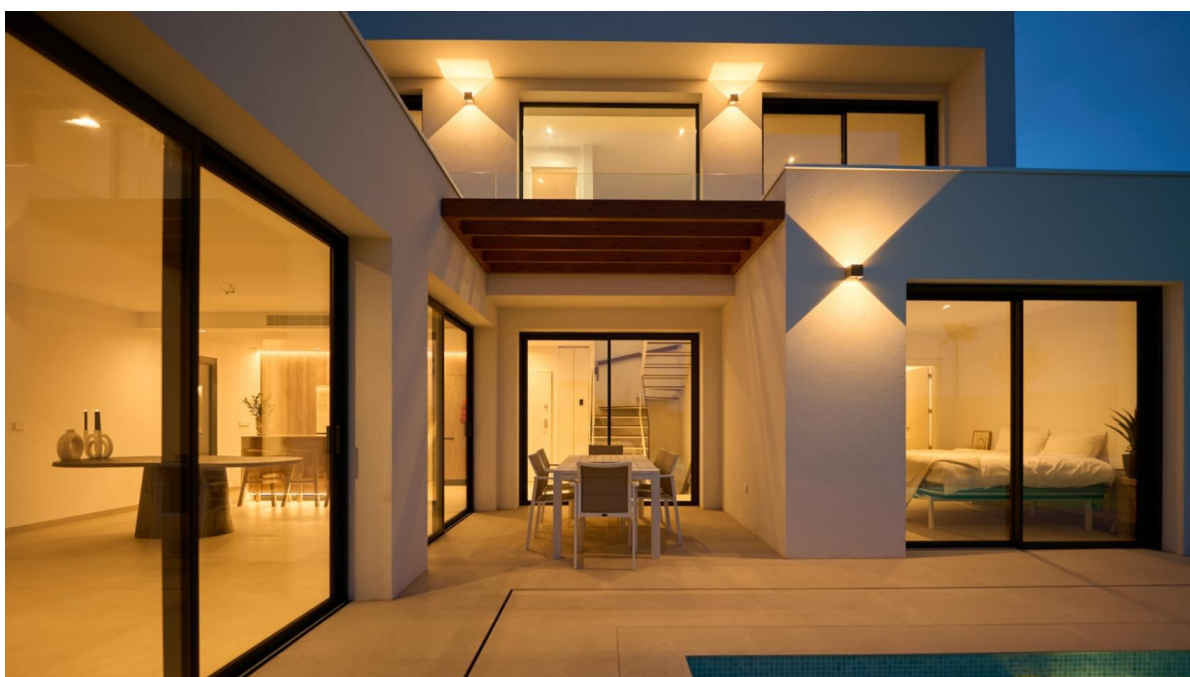
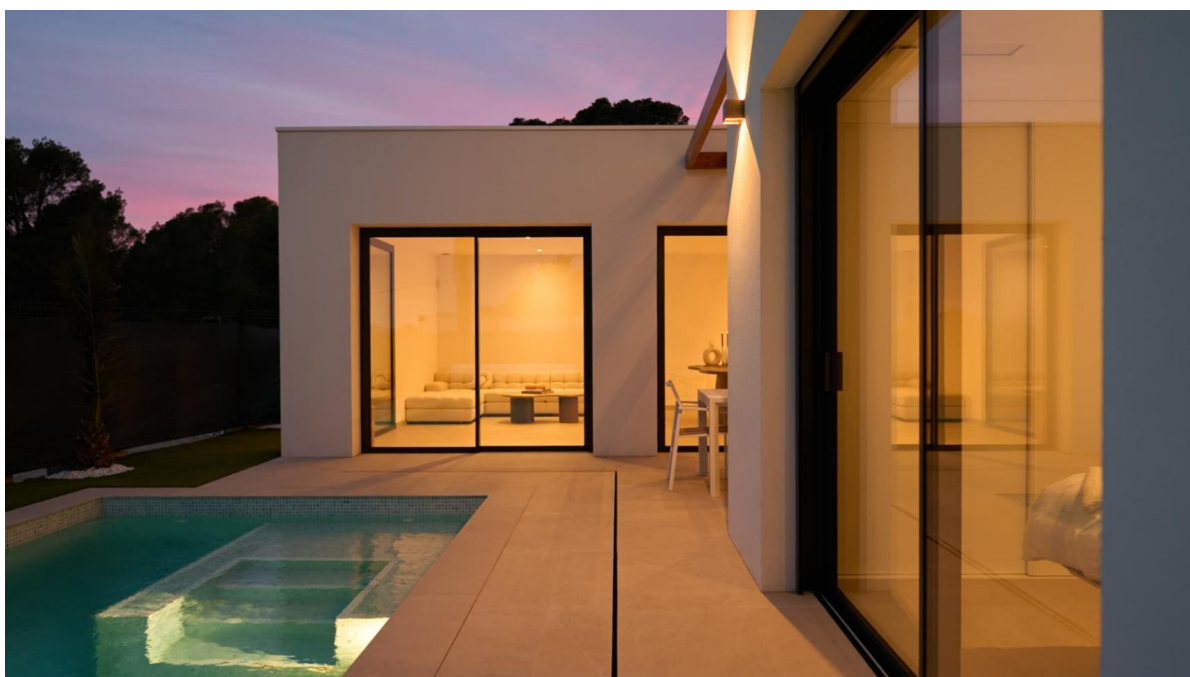
CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



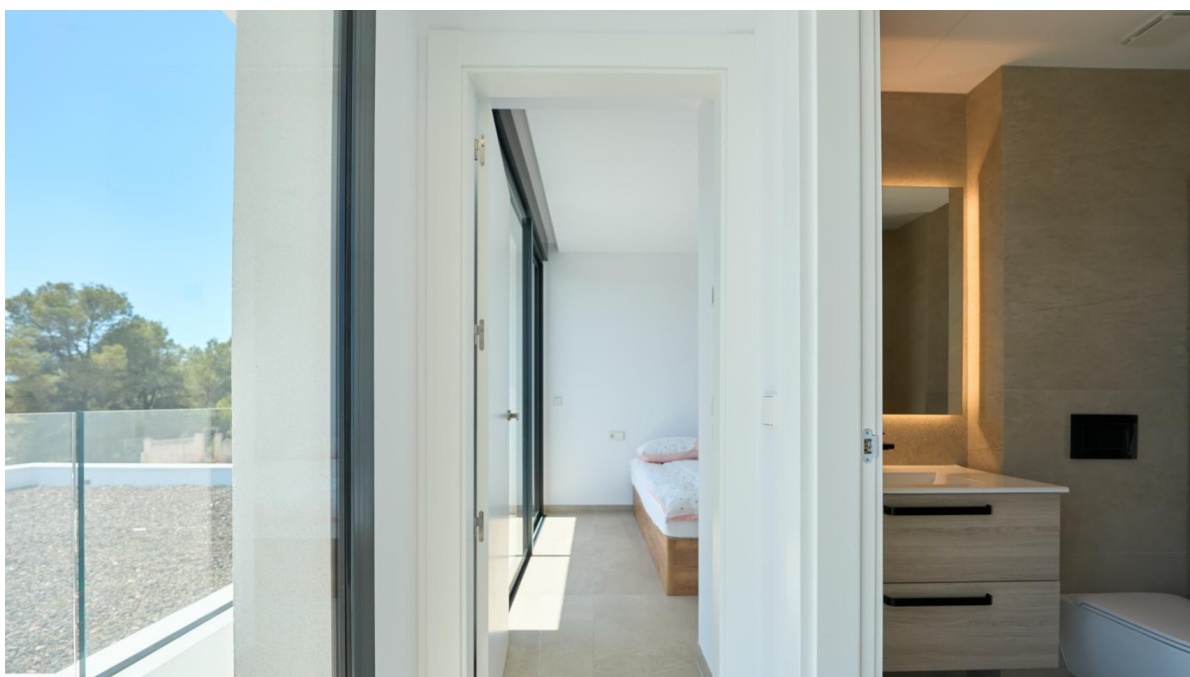
CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



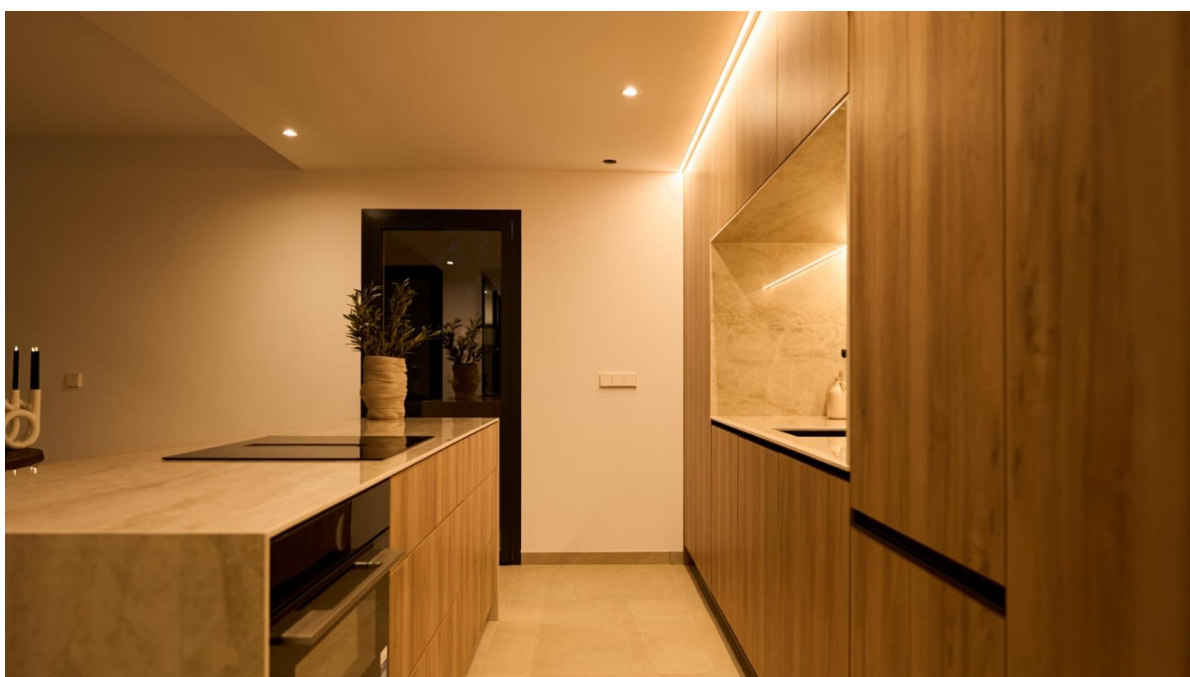
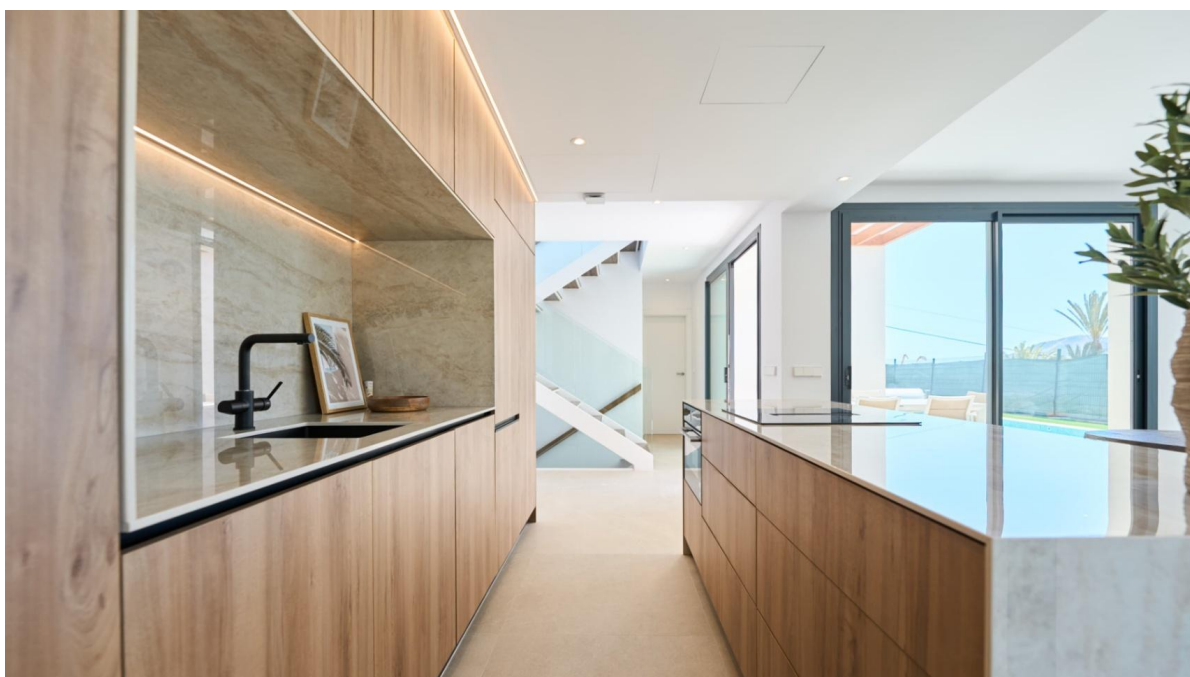
CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



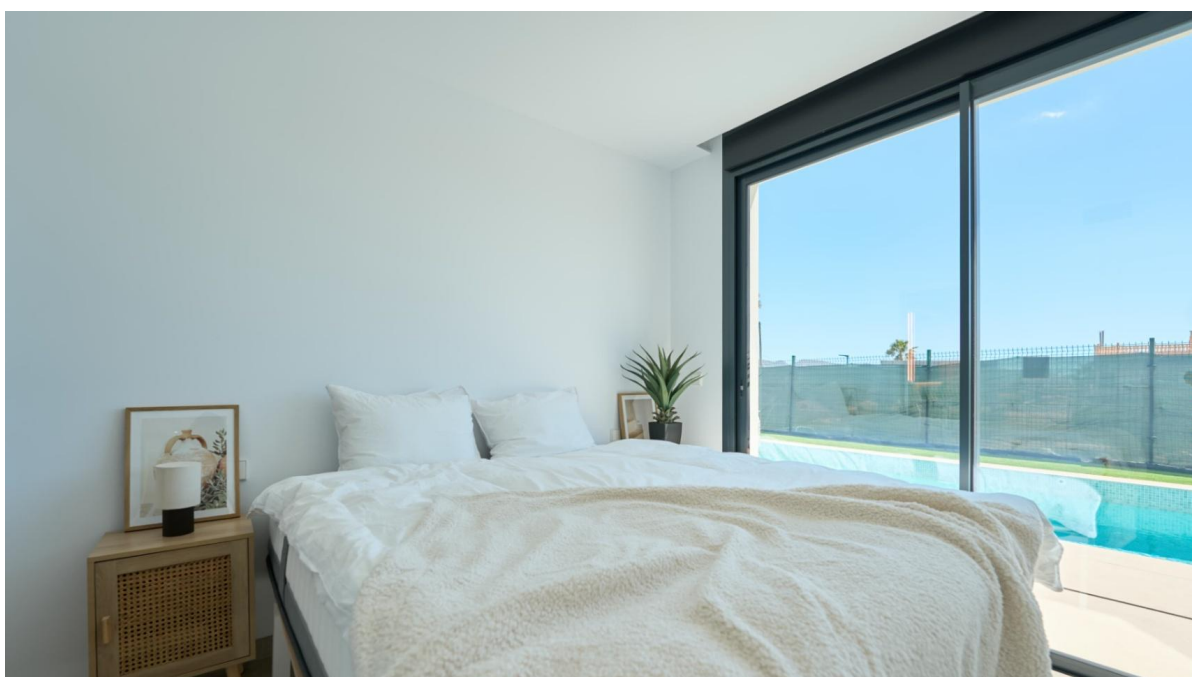
CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



FIRST FLOOR

BASEMENT

Home n°08



PRIVATE PLOT	388m ²
TOTAL CONSTRUCTED AREA	284,72m ²
TOTAL USABLE AREA	207,33m ²

URBANIZATION

PHASE 2

Home n°08



Home n°08



PRIVATE PLOT	388m ²
CONSTRUCTED AREA	284,72m ²
ENTRANCE FLOOR	88,90m ²
FIRST FLOOR	39,50m ²
TERRACE ENTRANCE FLOOR	26,50m ²
TERRACE FIRST FLOOR	6,00m ²
POOL AREA	28,00m ²
BASEMENT	98,80m ²
USABLE AREA	207,33m ²
ENTRANCE FLOOR	90,48m ²
LIVING DINING KITCHEN	43,45m ²
POWDER ROOM	2,70m ²
MASTER BEDROOM	12,53m ²
MASTER BATHROOM	5,30m ²
TERRACE	26,50m ²
FIRST FLOOR	36,90m ²
STAIRCASE	4,90m ²
CORRIDOR	2,65m ²
BEDROOM 2	9,70m ²
BEDROOM 3	9,90m ²
BATHROOM 2	4,10m ²
TERRACE	5,65m ²
OPTIONAL BASEMENT FLOOR	79,95m ²
DIAFANOUS ROOM	67,00m ²
BATHROOM	3,50m ²
STAIRCASE	4,95m ²
ENGLISH PATIO	4,50m ²

CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété

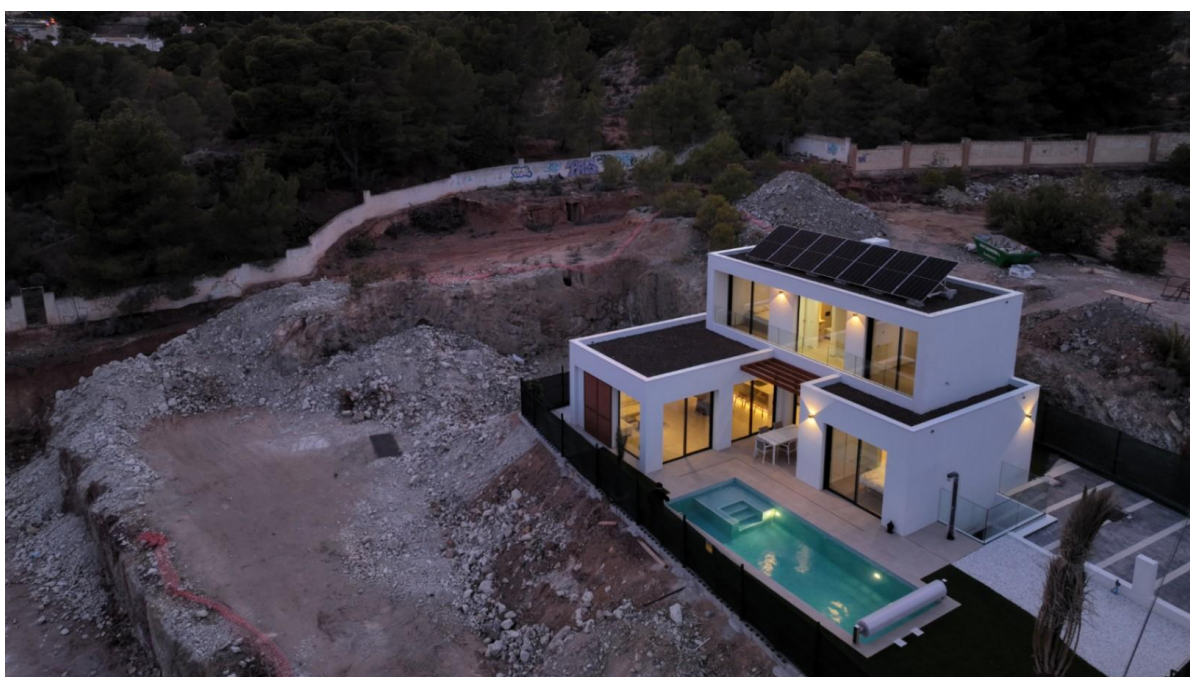


Home n°08



PRIVATE PLOT	388m²
USABLE AREA EXTERIOR	273,65m²
POOL	26,00m²
GARDEN AREA	100,30m²
GRAVEL AREA	71,85m²
PAVED AREA	26,45m²
PARKING	47,05m²

We care for
the world by
caring for
your world



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

La propriété



CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

Une première impression

Elegante Neubauvillen in Alfaz del Pi – Ab 625.000 €

Willkommen bei Turquesa Homes, einer luxuriösen Sammlung von 12 umweltfreundlichen Villen in der ruhigen Stadt Alfaz del Pi. Diese atemberaubenden Neubauten wurden für das moderne mediterrane Leben entworfen und bieten die perfekte Kombination aus eleganter Architektur, Nachhaltigkeit und Funktionalität.

Treten Sie ein in ein Zuhause, das auf Komfort und Eleganz ausgelegt ist. Mit geräumigen Innenräumen mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern und einem zusätzlichen Gäste-WC bieten diese Villen die perfekte Balance zwischen Stil und Zweckmäßigkeit. Offene, lichtdurchflutete Wohnbereiche, Premium-Küchen mit hochwertigen Geräten und private Pools inmitten üppiger Gärten schaffen einen Rückzugsort, der auf Ihren Lebensstil zugeschnitten ist. Optionale Ausstattungsmerkmale wie Keller und Pergolen ermöglichen es Ihnen, den Raum ganz nach Ihrem Geschmack zu gestalten.

Jeder Aspekt dieser Häuser spiegelt ein umweltbewusstes Design wider, von fortschrittlicher Wärmedämmung und energieeffizienten Materialien bis hin zu Fußbodenheizung und Hochleistungsfenstern, die ein nachhaltiges und luxuriöses Wohnerlebnis gewährleisten.

Diese Villen liegen nur 10 Minuten vom Strand Albir entfernt und bieten einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge sowie Zugang zu Top-Schulen, Golfplätzen und pulsierenden Stadtzentren.

Wenn Sie sich für uns entscheiden, gewinnen Sie einen engagierten Partner, der Sie bei jedem Schritt des Prozesses begleitet. Von der Aufdeckung der feineren Details bis hin zur Sicherstellung, dass jeder Aspekt mit Ihrer Vision übereinstimmt, bieten wir fachkundige Einblicke und persönlichen Support. Bei uns genießen Sie eine nahtlose und stressfreie Reise zum Besitz Ihres Traumhauses am Mittelmeer.

Dies ist mehr als eine Immobilie – es ist ein Lebensstil. Vereinbaren Sie noch heute Ihre private Tour und machen Sie den ersten Schritt, um Turquesa Homes zu Ihrer perfekten Oase zu machen.

CODE DU BIEN: NE1489V - 03580 Alfaz del Pi

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com