

Calpe

Moderne Villa sofort bezugsfertig!

CODE DU BIEN: NE1441V



PRIX D'ACHAT: 449.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 240 m² • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1441V	Prix d'achat	449.000 EUR
Surface habitable	ca. 240 m ²	Type de bien	Villa
Pièces	4	Surface total	ca. 282 m ²
Chambres à coucher	4	Aménagement	Piscine
Salles de bains	3		

CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m ² a

CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



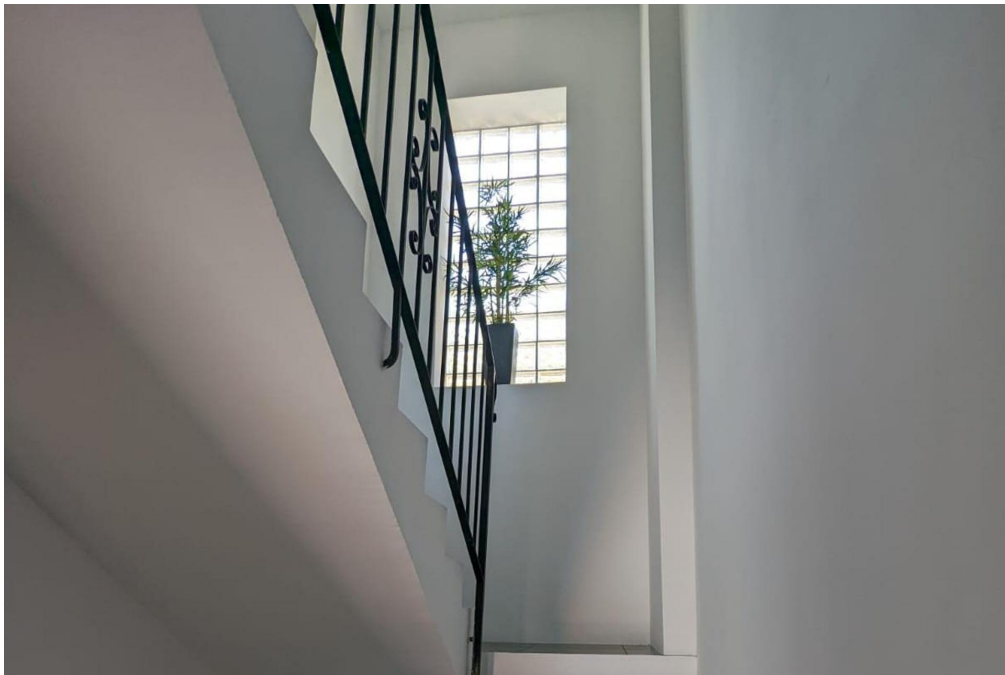
CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



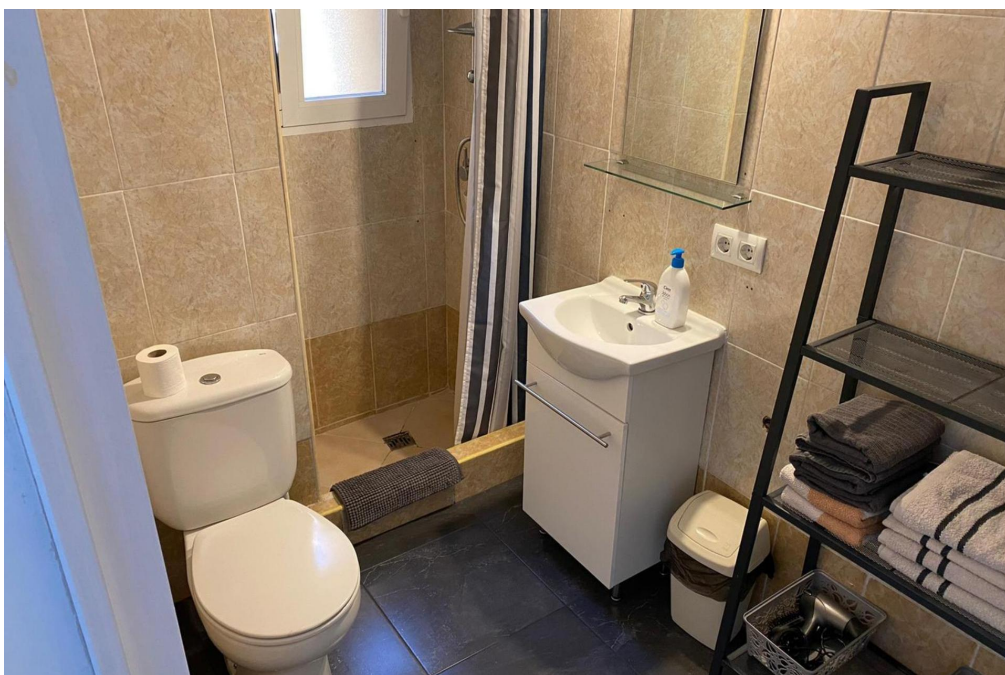
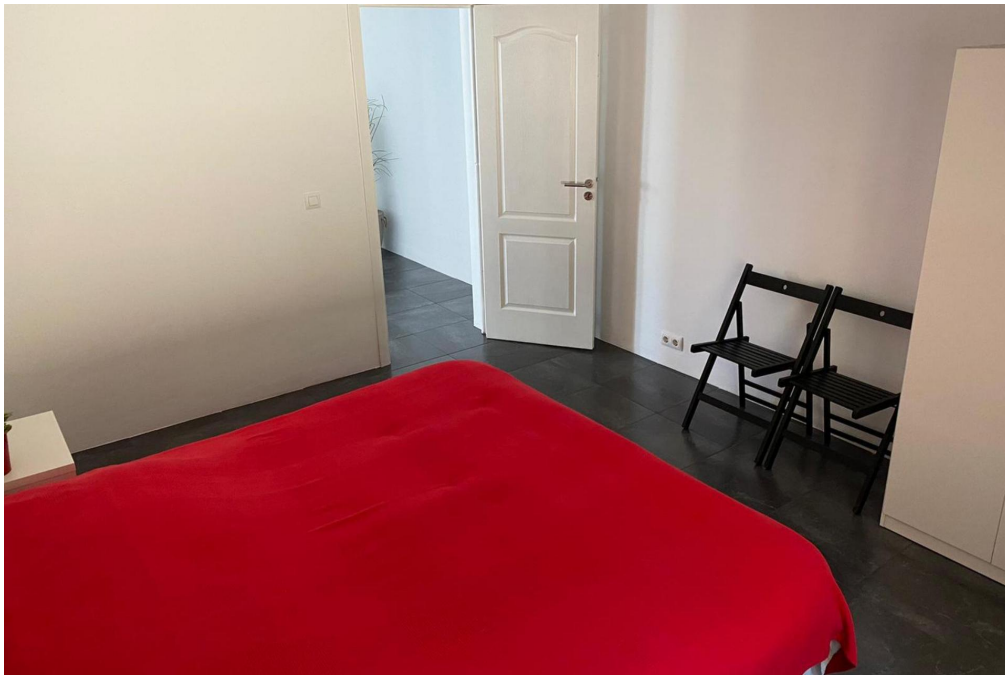
CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



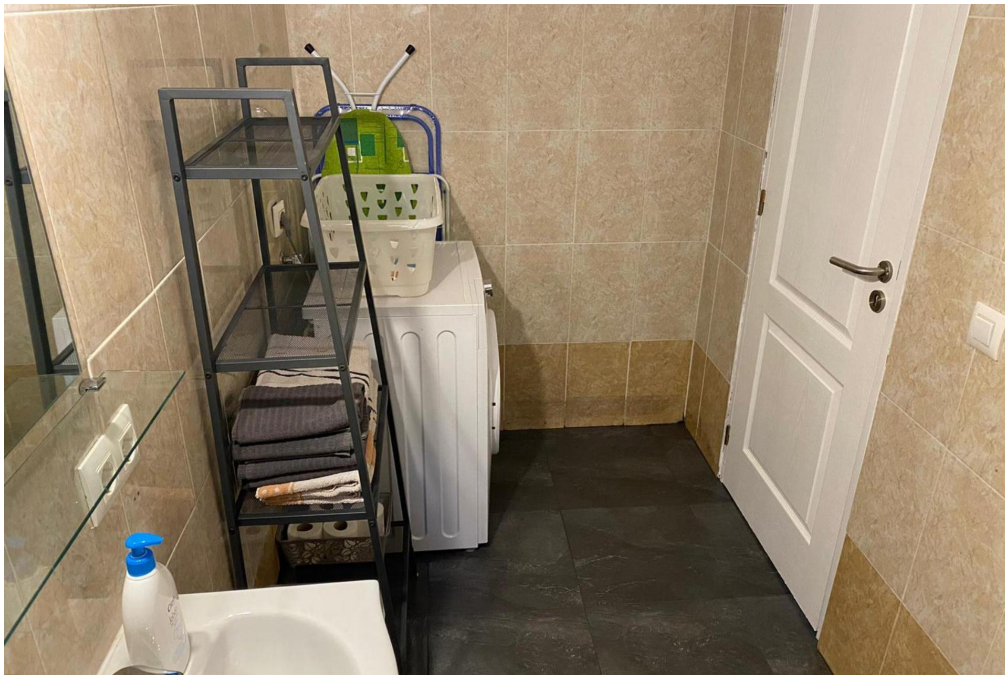
CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

La propriété



CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

Une première impression

Treten Sie ein in das moderne Leben mit dieser atemberaubenden Villa, die frisch renoviert wurde und bereit ist, Sie Ihr Zuhause zu nennen! Eingebettet in ein geräumiges 923 m² großes Grundstück mit faszinierender Aussicht bietet dieses Haus 282 m² auf zwei Etagen.

Im ersten Stock befinden sich eine einladende Eingangshalle, ein luxuriöses Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum, ein geräumiges Wohnzimmer, ein Essbereich und eine moderne Küche. Es gibt auch ein separates Gästebad. Das clevere Treppendesign ist ideal für die Unterbringung oder Vermietung von Gästen.

Im Erdgeschoss entdecken Sie einen zweiten Wohn/Essbereich, zwei weitere Schlafzimmer, ein zusätzliches Badezimmer und eine Innengarage, die alle sorgfältig für maximalen Platz und Funktionalität konzipiert wurden. Außerdem erfüllt ein spezieller Technikraum alle Ihre Wartungsbedürfnisse zu Hause.

Ausgestattet mit modernsten Annehmlichkeiten wie einer Wärmepumpe, einem 5kWpHybridSolarpanelSystem und einer fortschrittlichen Klimaanlage stehen Ihnen Komfort und Effizienz zur Verfügung, die alle über SmartphoneApps verwaltet werden können.

Entspannen Sie sich im Freien am 8x3 Meter großen Pool, umgeben von einem wunderschön angelegten Garten und einem herrlichen Ort mit Meerblick ein perfekter Rückzugsort für sonnige Tage.

Günstig gelegen, nur 2 km vom Strand entfernt und nur wenige Gehminuten von lokalen Restaurants entfernt, genießen Sie das Beste des Küstenlebens mit einfachem Zugang zu Annehmlichkeiten. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Parkplätze für drei Autos, stilvolle neue Möbel aus dem Jahr 2022 und eine komplette Renovierung, die dieses Haus bezugsfertig macht.

Sind Sie bereit, dieses Traumhaus zu Ihrem zu machen Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten. Warten Sie nicht Ihr perfektes Zuhause wartet auf Sie!

CODE DU BIEN: NE1441V - Calpe

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com