Teulada

Atemberaubende Villa mit Meerblick

CODE DU BIEN: NE1423V

PRIX D'ACHAT: 795.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 360 m^2 • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1423V
Surface habitable	ca. 360 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	5
Salles de bains	4
Année de construction	1983

Prix d'achat	795.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface total	ca. 384 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

Informations énergétiques

Certification énergétique	0.00
Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m²a

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

La propriété

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

Une première impression

Auf einem 1.004 m² großen Privatgrundstück gelegen, bietet diese vielseitige Villa einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, eine üppige bewaldete Umgebung und absolute Privatsphäre, nur wenige Minuten vom Strand entfernt. Das Anwesen ist sowohl für luxuriöses Wohnen als auch für die Vermietung konzipiert und verfügt über zwei unabhängige Wohneinheiten, die sich perfekt für die Untervermietung oder die Unterbringung von Großfamilien eignen. Im Inneren finden Sie 5 geräumige Schlafzimmer, 3 Badezimmer und 3 voll ausgestattete Küchen sowie eine Sommerküche im Freien für Mahlzeiten im Freien. Der nierenförmige Salzwasserpool (31 m²) mit Schutzplane lädt zum Entspannen ein, während im 105 m² großen Halbkeller eine große Gästesuite mit privatem Zugang untergebracht ist. Mehrere Wohnbereiche - darunter zwei große Wohnzimmer mit Kaminen, eine zusätzliche Lounge und zwei Essbereiche - bieten eine elegante und flexible Aufteilung. Genießen Sie die Aussicht von der geschlossenen Terrasse oder dem offenen Balkon, die beide zum Entspannen einladen. Diese Villa verfügt über eine 36 m² große, geschlossene Garage, Parkplätze für fünf Autos und eine Bocciabahn zur Unterhaltung. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine Fußbodenheizung, ein unabhängiger Wasserkreislauf, zwei Boiler, ein 5.000-Liter-Frischwassertank und ein Gasversorgungsständer für 10 große Flaschen. Eine seltene Gelegenheit, ein geräumiges, privates und multifunktionales Haus in bester Lage zu besitzen!

CODE DU BIEN: NE1423V - 03724 Teulada

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com