

Denia

# Villa zu verkaufen in Denia

CODE DU BIEN: NE1330V



PRIX D'ACHAT: 654.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 152 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1330V	Prix d'achat	654.000 EUR
Surface habitable	ca. 152 m <sup>2</sup>	Type de bien	Villa
Pièces	3	Surface total	ca. 187 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Aménagement	Piscine
Salles de bains	2		

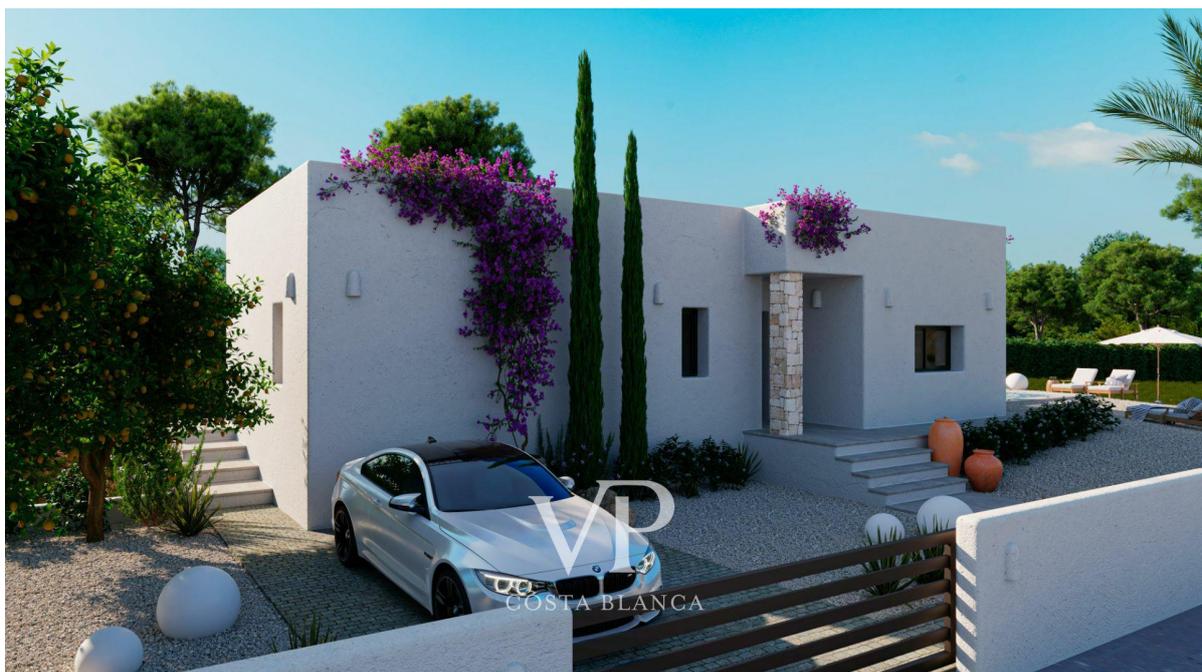
CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

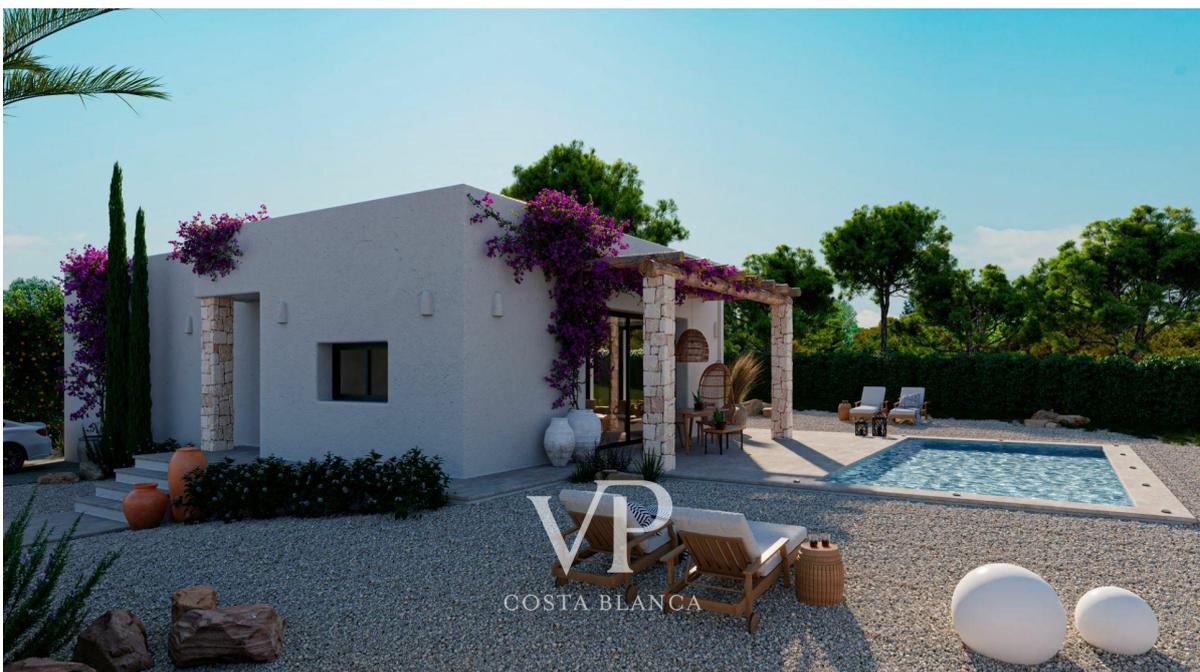
CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## Une première impression

**Charaktereigenschaften**  
Charmante Villa: Diese entzückende Villa befindet sich in Denia und bietet das ganze Jahr über einen privilegierten Meerblick und eine sonnige Umgebung.

**Funktionen:**  
Verschiedene Arten von Terrassen, darunter überdachte Terrassen, Pergola Terrassen und offene Terrassen. Moderner Parkplatz: Die Villa bietet Parkplätze mit Stanzbeton und verfügt über eine Metallpergola, die Platz für zwei Fahrzeuge bietet. Infinity Pool: Das Anwesen verfügt über einen modernen, voll ausgestatteten Infinity Pool mit einer Wasserfläche von 35 m<sup>2</sup>. 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

**Fläche Nähe zu Denia:** Die Wohngegend ist ca. 5 Minuten vom Zentrum von Denia, weniger als 5 Minuten von weitläufigen Sandstränden und nur 5 Minuten von lokalen Geschäften und Supermärkten entfernt. Golfbegeisterte: Für Golfbegeisterte ist diese Wohngegend nur 10 Autominuten vom wunderschönen Golfplatz Oliva Nova entfernt, der von Ballesteros entworfen wurde. Zugang zum Flughafen: Das Anwesen ist günstig gelegen, da die Flughäfen Valencia und Alicante innerhalb einer Stunde erreichbar sind. Die Entfernung zum Flughafen Alicante beträgt 107 km und zum Flughafen Valencia 118 km.

Provisionsfrei für Käufer!  
Von Poll Costa Blanca

CODE DU BIEN: NE1330V - Denia

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)