

Calpe

# Spacious Duplex in Calpe

CODE DU BIEN: NE1466A



PRIX D'ACHAT: 280.000 EUR • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1466A
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	3
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	2005

Prix d'achat	280.000 EUR
Type	Maisonette
Surface total	ca. 100 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à poêle	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## Une première impression

Experience the charm of this delightful duplex in Calpe, where comfort meets convenience. With a generous constructed area of 240m<sup>2</sup>, this property offers 100m<sup>2</sup> of well designed interior space, a terrace of 40m<sup>2</sup>, and an inviting 100m<sup>2</sup> garden, perfect for outdoor relaxation and entertaining.

This lovely home boasts three spacious bedrooms and two modern bathrooms, making it ideal for families or those who enjoy entertaining. The air-conditioned interior ensures a comfortable atmosphere all year round. Step outside to discover the communal pool with stunning sea views where you can relax and soak up the sun. For active residents, there's a paddle tennis court, children's playground, sauna and gym facilities within the community.

The duplex is set within an enclosed plot for added privacy and security. Parking is convenient with the option to purchase a garage for an additional €20,000. Close to essential amenities such as hospitals, the sea, the port, restaurants and the town centre, this property offers both tranquillity and accessibility.

Don't miss your chance to own this fantastic duplex in Calpe! Priced competitively, it's not just a home, it's a lifestyle choice that combines modern living with a vibrant coastal community.

CODE DU BIEN: NE1466A - 03710 Calpe

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)