

Moraira

# Mediterrane Villa in Moraira

CODE DU BIEN: NE1465V



PRIX D'ACHAT: 849.000 EUR • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1465V	Prix d'achat	849.000 EUR
Etage	2	Type de bien	Villa
Pièces	6	Surface total	ca. 267 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	6	Aménagement	Terrasse, Piscine
Salles de bains	4		
Année de construction	2003		

CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à poêle	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a



CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété





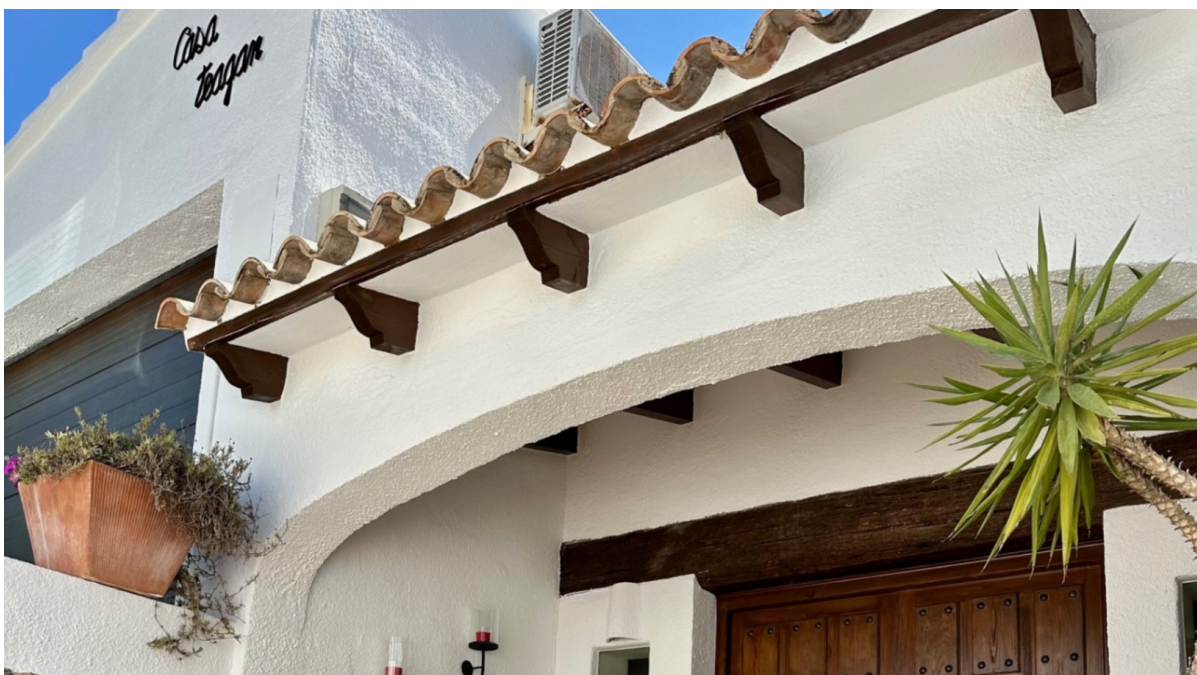
CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

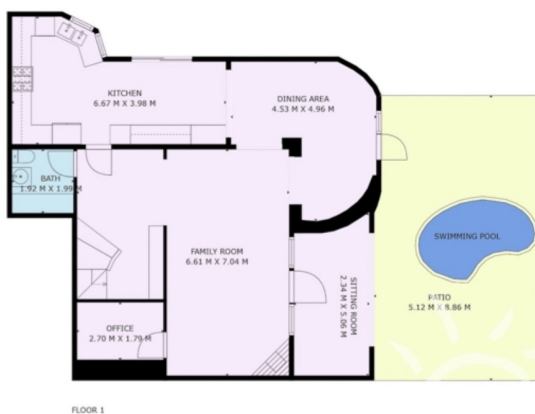
## La propriété





CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

# La propriété



CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## Une première impression

Verlieben Sie sich in die Eleganz dieser atemberaubenden mediterranen Villa, sobald Sie ankommen. In der malerischen Stadt Moraira gelegen, bietet dieses Anwesen die perfekte Mischung aus Luxus und Komfort und ist damit eine außergewöhnliche Residenz für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil suchen. Mit einer großzügigen bebauten Fläche von 267 m<sup>2</sup> auf einem weitläufigen Grundstück von 967 m<sup>2</sup> bietet diese Villa viel Platz zum Entspannen und Unterhalten.

Dieses beeindruckende Haus mit sechs Schlafzimmern wurde sorgfältig für das moderne Wohnen entworfen. Beim Betreten werden Sie von wunderschön angelegten Gärten begrüßt, die zum einladenden Poolbereich führen - perfekt für sonnige Tage mit Familie und Freunden. Das klimatisierte Interieur sorgt das ganze Jahr über für Komfort, während die geräumigen Wohnbereiche den idealen Rahmen für gemütliche Zusammenkünfte bieten.

Die gut ausgestattete Küche geht nahtlos in den Essbereich über, so dass Sie problemlos Dinnerpartys oder zwanglose Mahlzeiten veranstalten können. Treten Sie auf die geräumige Terrasse, auf der Sie im Freien speisen und eine atemberaubende Aussicht genießen können. Vier moderne Bäder bringen einen Hauch von Luxus in den Alltag und sorgen für Komfort für alle Bewohner und Gäste.

Diese Immobilie wurde 2003 erbaut und verbindet zeitgenössisches Design mit zeitlosem mediterranem Charme. Für diejenigen, die es lieben, sich zu unterhalten, bieten der Grillplatz im Freien und der Billardtisch endlose Möglichkeiten für Spaß und Entspannung. Zur Villa gehört auch eine Garage zum sicheren Parken.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese prächtige mediterrane Villa zu Ihrem Traumhaus in Moraira zu machen! Diese außergewöhnliche Immobilie ist mehr als nur ein Haus; Es ist eine Lifestyle-Wahl, die luxuriöses Wohnen in einer der begehrtesten Lagen Spaniens verkörpert.

CODE DU BIEN: NE1465V - 03724 Moraira

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)