

Calpe

# Neubauwohnungen mit Meerblick zum Verkauf in Calpe

CODE DU BIEN: NE1410A



PRIX D'ACHAT: 368.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 70 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1410A
Surface habitable	ca. 70 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Prix d'achat	368.000 EUR
Type	Appartement
Surface total	ca. 88 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

## Informations énergétiques

Certification énergétique	0.00
Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

## Une première impression

Charaktereigenschaften:

Design: Dieses moderne Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet ein anspruchsvolles Wohnerlebnis mit atemberaubendem Meerblick. Es befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Manzanera in Calpe und bietet sowohl Luxus als auch Komfort.

Funktionen:

Baujahr: 2026

Größe: Mit einer bebauten Gesamtfläche von 88m<sup>2</sup> verfügt dieses gut gestaltete Apartment über eine geräumige 18m<sup>2</sup> Balkon, der Ihren Wohnraum nach draußen erweitert. Profitieren Sie vom Gemeinschaftspool und der privaten Garage mit einem Parkplatz, die sowohl Entspannung als auch Komfort bieten.

Vertrüben Sie die Sicherheit mit einer verstärkten Eingangstür. Abstellraum: Profitieren Sie von zusätzlichem Stauraum mit einem mitgelieferten Abstellraum. Ladegerät für Elektroautos: Bleiben Sie umweltfreundlich mit dem Komfort eines Ladegeräts für Elektroautos. Klimatisierung und Heizung: Sorgen Sie das ganze Jahr über für Komfort mit Klimaanlage und Heizungen.

Nähe zum Strand: Nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt, genießen Sie den Komfort des Lebens am Meer. Praktische Annehmlichkeiten: Die Unterkunft liegt strategisch günstig, nur 5 Minuten von den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt, was das tägliche Leben stressfrei macht. Golf und Flughafen: Für Enthusiasten ist die Wohnung 10 km von Golfplätzen und 70 km vom nächsten Flughafen entfernt.

Provisionsfrei für Käufer!

NUR noch 12 Unterkünfte verfügbar! Preise ab 335.000€ (2 Schlafzimmer, 76m<sup>2</sup>) und 368.000€ (3 Schlafzimmer, 88m<sup>2</sup>)

Von Poll Costa Blanca



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)