

Polop de la Marina

# Neubauvilla zum Verkauf in Polop Hills

CODE DU BIEN: NE1401V



PRIX D'ACHAT: 395.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 135 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1401V
Surface habitable	ca. 135 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	3
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Prix d'achat	395.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface total	ca. 214 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

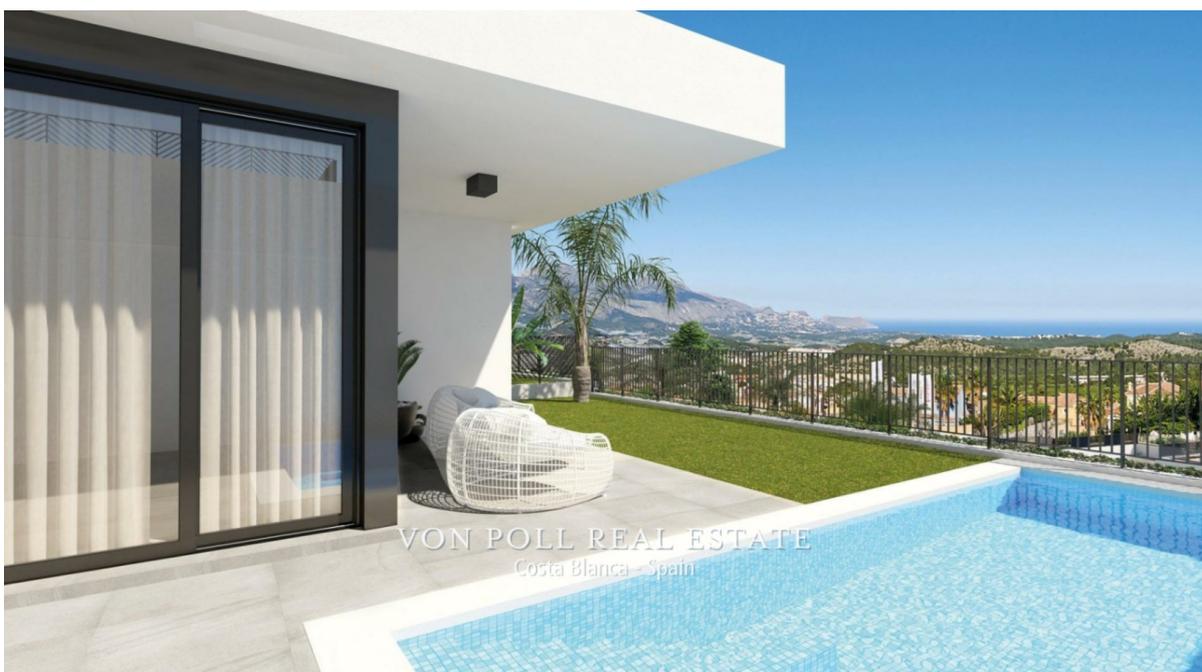
CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



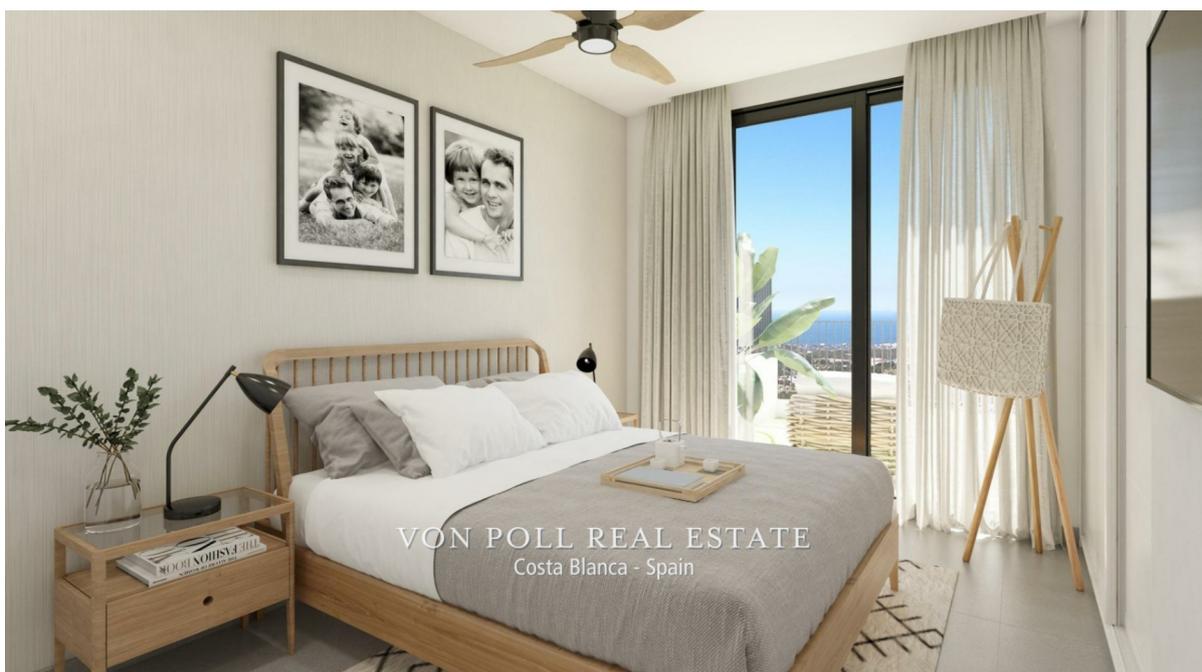
CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



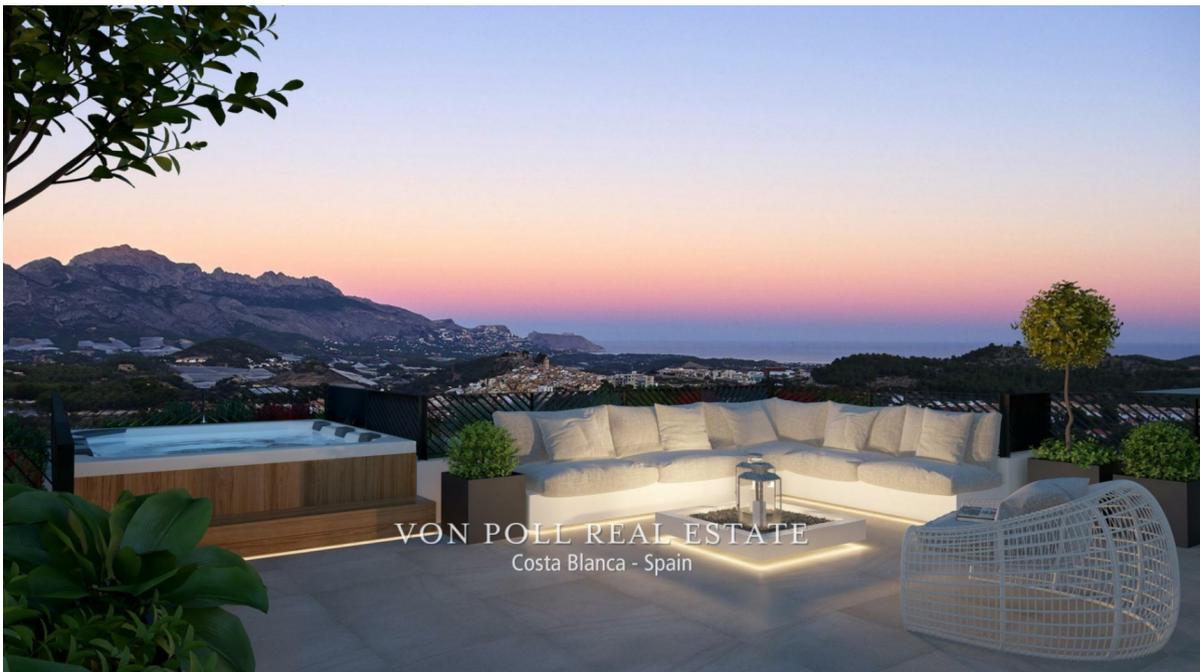
CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## Une première impression

Umgeben von Pinien und bewacht vom Mount Ponoig, bietet Residencial Polop Hills die perfekte Kombination aus Sicherheit, Wohlbefinden und Natur. Polop Hills bietet individuelle Chalets mit einem sauberen, modernen Design in einer geschlossenen Wohnanlage, die durch Sicherheitskameras geschützt ist.

Zu den Dienstleistungen gehören ein Sozialzentrum und die gemeinschaftliche Nutzung, ein großes Schwimmbad, Kinderspielfläche, ein Fitnessraum, Ladestationen und Elektrofahrader, Photovoltaik und vieles mehr. Die Häuser sind mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern erhältlich, alle mit Zugang zu einem Gemeinschaftspool, großen Gärten, einem Social Club und einem privaten 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Polop de la Marina ist eine gemütliche, friedliche Stadt mit dem ganzen Charme der weißen und blauen Dächer der Küste von Alicante. Es bietet beeindruckende Berge und einen spektakulären Meerblick. Polop ist ideal für Bergliebhaber, mit rund 17 Wanderrouten, die von leicht für alle bis anspruchsvoll für Profis reichen. Kletterbegeisterte können vertikale Routen, Luftwanderungen und das Abseilen auf dem Ponotx-Klettersteig genießen.

Die Altstadt bietet Highlights wie die Font dels Xorros und das Gabriel Mir's House Museum. Nur 10 Autominuten entfernt befinden sich die berühmten Fuentes del Algar und 15 Minuten entfernt befinden sich die Strände von Benidorm, Altea und Albir sowie Themenparks wie Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia und Mundomar, Golfplätze und Sportanlagen.

Die Preise beginnen bei 395.000 Euro.

Preisänderungen und Verfügbarkeit vorbehalten.

CODE DU BIEN: NE1401V - 03520 Polop de la Marina

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)