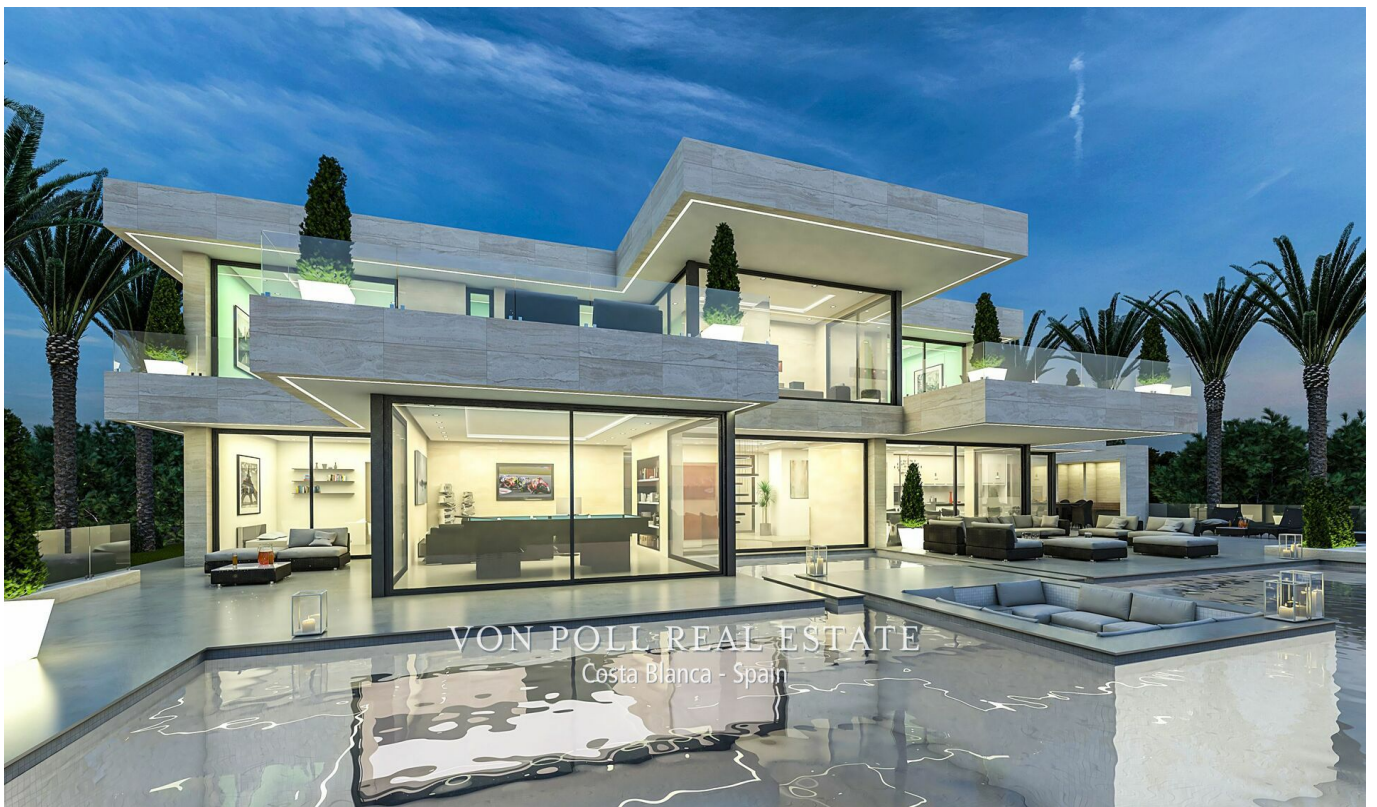


Dénia

Moderna Villa de Lujo con vista al mar

CODE DU BIEN: NE1331V



PRIX D'ACHAT: 2.960.000 EUR • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1331V
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	5
Salles de bains	6
Année de construction	2023

Prix d'achat	2.960.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface total	ca. 507 m ²
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m ² a

CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

La propriété



CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

La propriété



CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

La propriété



CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

La propriété



CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

Une première impression

Características:

- Villa de nuevo proyecto en Las Rotas, Denia, con impresionantes vistas al mar.
- Situado en una codiciada zona residencial frente al mar con abundante luz solar.
- 5 dormitorios, 6 baños, spa con piscina y sauna.
- Amplio garaje para 10 coches.
- Terrazas cubiertas y descubiertas, superficie total construida de 345 metros cuadrados.

Funciones:

- Ubicación privilegiada: Situado en una privilegiada zona residencial con vistas al mar.
- Comodidades de lujo: Equipado con spa, piscina y sauna para relajarse.
- Amplio espacio de garaje: Tiene capacidad para hasta 10 autos, ofreciendo un amplio espacio de almacenamiento.
- Áreas exteriores versátiles: Disfrute de terrazas cubiertas y abiertas para el ocio y el entretenimiento.

Área:

- Denia: Una ciudad costera frente al mar Mediterráneo, que ofrece actividades vibrantes.
- Playas: 20 kilómetros de playas de arena y rocas para disfrutar durante todo el año.
- Las Rotas: Una costa virgen de 4 kilómetros que termina en un lugar cautivador.
- Reserva Marina: La Playa de Las Rotas es una Reserva Marina, donde destaca la famosa Cova Tallà.
- Comodidad: A 10 minutos del centro de la ciudad de Denia, a 5 minutos de tiendas y supermercados.
- Golf: A 10 minutos del campo de golf Oliva Nova diseñado por Ballesteros.
- Aeropuertos accesibles: A menos de una hora de los aeropuertos de Valencia y Alicante (107 km y 118 km).

Si desea obtener más información o planificar una visita, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo profesional y bilingüe de Von Poll Costa Blanca en Calpe.

Estamos aquí para trabajar para usted.

CODE DU BIEN: NE1331V - 03700 Dénia

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com