

Polop

# Neubauvilla zum Verkauf in Polop de la Marina, Alicante

CODE DU BIEN: NE1051V



PRIX D'ACHAT: 550.000 EUR • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1051V	Prix d'achat	550.000 EUR
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Type de bien	Villa
Pièces	3	Surface total	ca. 150 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Salles de bains	3	Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à poêle	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

## La propriété



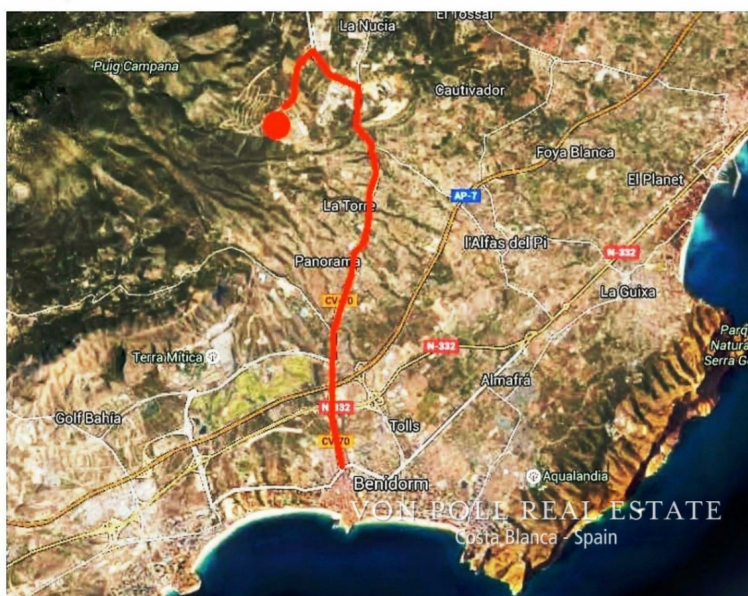
CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

## La propriété



• Ubicación: **Polop**

• Distancias:

- ✓ A 8 km de **BENIDORM**
- ✓ A 15 min. de la playa

• Lugares de interés:

- ✓ Parque de atracciones Terra Mítica
- ✓ Parques zoológicos Terra Natura y Mundomar
- ✓ Parque acuático Aqualandia y Aquanatura
- ✓ Campos de golf

• Observaciones:

- ✓ Muy bien comunicado por la AP-7 y N-332
- ✓ Cerca de todos los servicios:
  - Hospitales
  - Centros comerciales
  - Colegios
  - Aeropuerto
  - Etc.

emplazamiento

CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

## Une première impression

**Charakteristisch:** Das Hotel liegt in den malerischen Bergen von Polop de la Marina und bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die Berge.

**Raumaufteilung:** Diese moderne Villa verfügt über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC, eine geräumige amerikanische Küche und ein großzügiges Wohn- und Esszimmer im Erdgeschoss. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Terrasse mit herrlichem Meer- und Bergblick.

**Ausstattung:** Die Villa verfügt über einen schönen Garten, einen privaten Pool, einen Grillplatz und einen motorisierten Parkplatz.

**Funktionen:**

**Malerische Lage:** Genießen Sie einen bemerkenswerten Blick auf die Berge und das Mittelmeer.

**Modernes Design:** Die Villa bietet ein zeitgemäßes und funktionales Design.

**Geräumiger Innenraum:** Eine gut ausgestattete Küche und ein geräumiger Wohn- und Essbereich werten den Wohnraum auf.

**Terrasse mit Aussicht:** Die Terrasse im ersten Stock bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge.

**Outdoor-Annehmlichkeiten:** Die Villa verfügt über einen schönen Garten, einen privaten Pool und einen Grillplatz.

**Bequemes Parken:** Der motorisierte Zugang zu Parkplätzen sorgt für Komfort und Sicherheit.

**Sehenswürdigkeiten in der Nähe:** Erkunden Sie Polop, Altea und Albir mit ihren Annehmlichkeiten und atemberaubenden Stränden.

**Zugang zum Flughafen:** Der Flughafen Alicante ist nur 60 km entfernt.

**Fläche:**

**Eingebettet in die bergige Landschaft von Polop de la Marina.**

**Nähe:** Nur 5 Minuten entfernt befindet sich die charmante Stadt Polop mit allen wichtigen Dienstleistungen. Innerhalb von 10 Minuten erreichen Sie die Küstenstädte Altea und Albir, die für ihre schönen Strände bekannt sind.

**Erreichbarkeit:** Die Villa ist gut an den Flughafen Alicante angebunden, der 60 km entfernt ist.

**Provisionsfrei für Käufer!**

**Kontaktieren Sie das Team noch heute, um diese unglaubliche Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen.**



CODE DU BIEN: NE1051V - 03520 Polop

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)