

Calpe / Calp

Nybyggede leiligheter med havutsikt til salgs i Calpe

CODE DU BIEN: NE1410A



PRIX D'ACHAT: 475.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 80 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1410A
Surface habitable	ca. 80 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	3
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Prix d'achat	475.000 EUR
Type	Appartement
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, Piscine

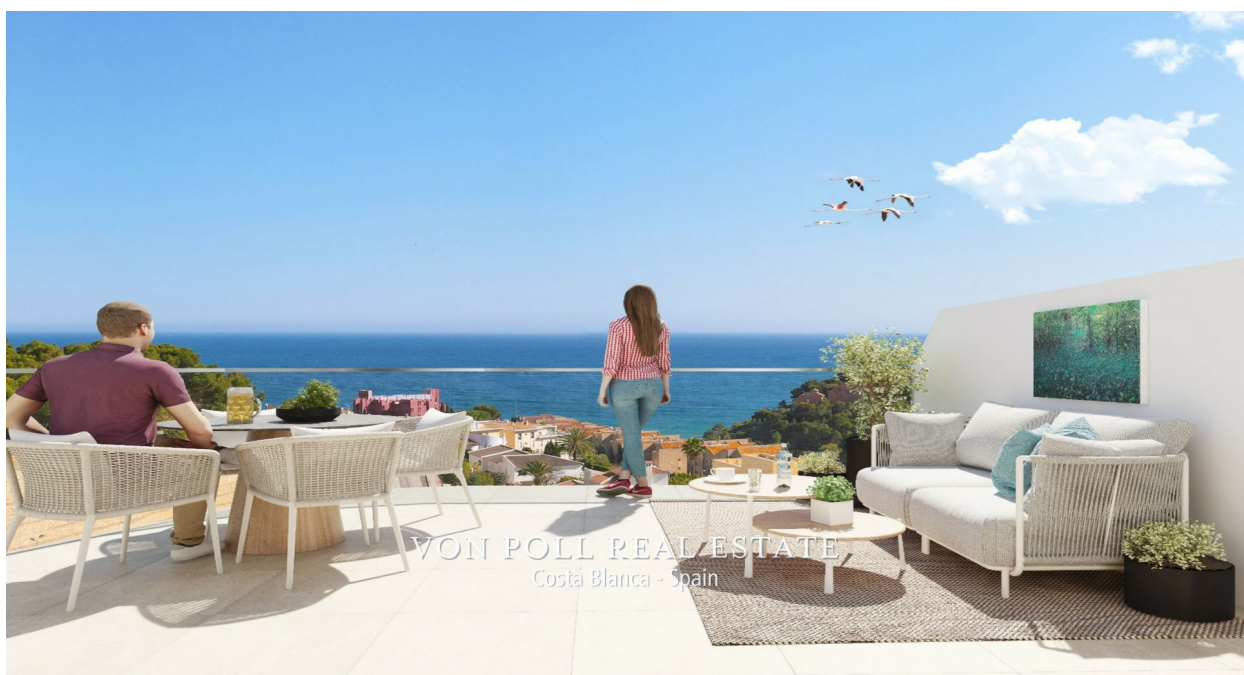
CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Certification énergétique	0.00
		Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m ² a

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

La propriété



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

La propriété



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

La propriété



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

La propriété

TIPO
TYPE

Plantas
Floors | 9



RESIDENCIAL
Apple Bay

APART. TIPO / TYPE N	sup útil (m ²) floor area (m ²)	sup const. (m ²) built area (m ²)
1. Salón comedor cocina / Living dining kitchen	32,16	
2. Galería / Gallery	2,19	
3. Distribuidor / Hall	2,55	
4. Trastero / Utility room	1,44	
5. Dormitorio 1 / Bedroom 1	14,75	
6. Dormitorio 2 / Bedroom 2	8,84	
7. Dormitorio 3 / Bedroom 3	10,85	
8. Baño 1 / Bathroom 1	4,00	
9. Baño 2 / Bathroom 2	3,29	
Total superficie útil / Total floor area	80,08	
10. Terraza no cubierta / Not Covered terrace		18,36
Total sup construida / Total built area		18,36
<small>SUP. CONST. CON PP ZONAS COMUNES TOTAL BUILT AREA WITH PP COMMON AREAS</small>		
		149,04



CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

Une première impression

Egenskaper: Design: Denne moderne leiligheten med 3 soverom og 2 bad tilbyr en sofistikert boopplevelse med fantastisk havutsikt. Ligger i det prestisjetunge Manzanera-området i Calpe, sikrer det både luksus og komfort.

Funksjoner: Byggeår: 2026 Størrelse: Med et totalt bygget areal på 80m², har denne veldesignede leiligheten en romslig 18m² balkong som utvider boareal til utendørs. Dra nytte av felles svømmebasseng og privat garasje med en parkeringsplass, som tilbyr både avslapning og bekvemmelighet. Nyt rikelig med naturlig lys med sørvendt orientering. Forsterket dør: Prioriter sikkerhet med en forsterket inngangsdør. Bod: Dra nytte av ekstra lagringsplass med et inkludert oppbevaringsrom. Elbillader: Hold deg miljøvennlig med en elbillader. Klimaanlegg og oppvarming: Sikre komfort året rundt med klimaanlegg og varmesystemer.

Område: Nærhet til stranden: Bare en 5-minutters spasertur til stranden, nyt bekvemmeligheten av å leve ved sjøen. Praktiske fasiliteter: Eiendommen ligger strategisk til innen 5 minutter fra viktige fasiliteter, noe som gjør dagliglivet problemfritt. Golf og flyplass: For entusiaster ligger leiligheten 10 km fra golfbaner og 70 km fra nærmeste flyplass. Kommisjonen gratis for kjøperen! Von Poll Costa Blanca

CODE DU BIEN: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com