

LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

# Wunderschönes, renoviertes Dorfhaus mit Pool, grossem Garten und Garage

CODE DU BIEN: ES243744753



PRIX D'ACHAT: 1.390.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 260 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 405 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243744753
Surface habitable	ca. 260 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	1.390.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte**

## Une première impression

Esta histórica casa de pueblo que data de 1800 está situada en una zona tranquila pero bien comunicada, cerca de Palma y de las playas. En un solar de aprox. 405 m<sup>2</sup>, la propiedad se extiende sobre un total de aprox. 260 m<sup>2</sup> de superficie habitable. La casa tiene un total de 5 habitaciones, incluyendo 3 dormitorios y 3 baños, todos los cuales están amueblados con un alto nivel. La calefacción es por suelo radiante, lo que garantiza un calor agradable. El aire acondicionado y una bomba de calor garantizan el clima interior deseado. Cabe destacar la hermosa zona exterior de la propiedad, que incluye una piscina y un garaje. Aquí, los residentes pueden relajarse en los días cálidos y disfrutar del sol mediterráneo. El mobiliario moderno y los elementos tradicionales de la histórica casa adosada forman una acertada combinación que permite vivir con estilo y comodidad. Las habitaciones de la casa adosada están generosamente proporcionadas y ofrecen mucho espacio para opciones de diseño individuales. El diseño interior abierto y luminoso crea un ambiente agradable e invita a quedarse. Gracias a sus buenas conexiones con Palma y las playas, la propiedad es ideal para cualquiera que aprecie las ventajas de la ciudad y su proximidad al mar. En general, la histórica casa de pueblo se presenta como una atractiva propiedad residencial con mobiliario de lujo y una acertada combinación de tradición y modernidad. Gracias a su tranquila ubicación, buenas conexiones y proximidad a Palma y las playas, la propiedad ofrece una base ideal para una vida agradable y cómoda en Mallorca.

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)