

LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Wunderschönes, renoviertes Dorfhaus mit Pool, grossem Garten und Garage

CODE DU BIEN: ES243744753



PRIX D'ACHAT: 1.390.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 260 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 405 m²

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243744753
Surface habitable	ca. 260 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	1.390.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
Surface de plancher	ca. 0 m ²

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Une première impression

Das historische Stadthaus aus dem Jahr 1800 befindet sich in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Lage in der Nähe von Palma und den Stränden. Auf einer Grundstücksfläche von ca. 405 m² erstreckt sich das Anwesen über insgesamt ca. 260 m² Wohnfläche. Das Stadthaus verfügt über insgesamt 5 Zimmer, darunter 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die alle mit gehobener und hochwertiger Ausstattung versehen sind. Die Beheizung erfolgt über eine Fußbodenheizung, die für angenehme Wärme sorgt. Eine Klimaanlage sowie eine Wärmepumpe sorgen für das gewünschte Raumklima. Besonders hervorzuheben ist der schöne Außenbereich des Anwesens, der einen Pool und eine Garage umfasst. Hier können die Bewohner an warmen Tagen entspannen und die mediterrane Sonne genießen. Die moderne Ausstattung und die traditionellen Elemente des historischen Stadthauses bilden eine gelungene Kombination, die ein stilvolles und komfortables Wohnen ermöglicht. Die Zimmer des Stadthauses sind großzügig geschnitten und bieten ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Die offene und lichtdurchflutete Raumgestaltung schafft eine angenehme Atmosphäre und lädt zum Verweilen ein. Durch die gute Anbindung an Palma und die Strände ist die Immobilie ideal für alle, die die Vorzüge der Stadt sowie die Nähe zum Meer schätzen. Insgesamt präsentiert sich das historische Stadthaus als ein attraktives Wohnobjekt mit gehobener Ausstattung und einer gelungenen Kombination aus Tradition und Moderne. Dank der ruhigen Lage, der guten Anbindung sowie der Nähe zu Palma und den Stränden bietet die Immobilie eine ideale Basis für ein angenehmes und komfortables Wohnen auf Mallorca.

CODE DU BIEN: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com