

Caimari – Mitte

Adosado de obra nueva, con piscina y vistas, en Caimari.

CODE DU BIEN: ES243744739_3



PRIX D'ACHAT: 690.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 146 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 181 m²

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243744739_3
Surface habitable	ca. 146 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	690.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 181 m ²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Électrique	Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
		Consommation finale d'énergie	18.91 kWh/m ² a
		Classement énergétique	A

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Une première impression

Sumérgete en la belleza natural de la isla con nuestra exclusiva oferta de adosado con piscina, donde la arquitectura tradicional mallorquina se combina con el confort moderno. La casa ofrece tres dormitorios, dos baños, un gran salón con cocina abierta y con acceso a amplio jardín con piscina. Está equipada con sistema de climatización de aire friocalor mediante aerotermia, cocina equipada, armarios empotrados y un garaje, todo de primeras calidades.. Combinación perfecta de tradición local con comodidades modernas, ofrece un estilo de vida cómodo y auténtico. Con detalles cuidados y vistas excepcionales, estos adosados representan una oportunidad única para vivir en un entorno pintoresco. Finalización de obra prevista a finales de 2025

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Détails des commodités

- Aire acondicionado
- terraza
- jardín
- Piscina

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Tout sur l'emplacement

Caimari, pueblo situado en el corazón de la Serra de Tramuntana de Mallorca y que, junto con Moscari, Biniamar y Binibona, forma parte del municipio de Selva, es conocido por su pintoresco paisaje y su ambiente auténtico, y su traducción aproximada es "conjunto de cuevas". Con unos 700 habitantes, el pueblo conserva su carácter tranquilo y tradicional. Caimari se encuentra a unos 37 km de Palma y a 42 km del aeropuerto. El pueblo es especialmente conocido por su producción de aceite de oliva, con numerosos olivares y almazaras. La feria anual de la aceituna, la "Fira de l'Oliva", ofrece una magnífica oportunidad para degustar y comprar productos locales. Caimari es también un punto de partida ideal para practicar senderismo y cicloturismo en la Serra de Tramuntana, Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO y famosa por sus impresionantes paisajes y su diversa flora y fauna. La iglesia de Sant Llorenç, construida en el siglo XVII, es un buen ejemplo de la arquitectura religiosa mallorquina. Los visitantes también pueden visitar la cercana iglesia de peregrinación de Lluc, considerada el centro espiritual de Mallorca y un importante lugar de peregrinación. Las playas más cercanas también están a poca distancia. La playa de Alcúdia, una de las más populares de la isla, y la Playa de Muro, conocida por su arena fina y sus aguas transparentes, están a unos 30 km. Caimari combina la cultura tradicional mallorquina con la belleza natural de la Tramuntana, ofreciendo un entorno idílico para una casa en Mallorca.

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Plus d'informations

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

CODE DU BIEN: ES243744739_3 - 07314 Caimari – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com