

Calvía – Süd

# Exklusive Luxusvilla mit spektakulärem Meerblick in Costa d'en Blanes

CODE DU BIEN: ES243744641



PRIX D'ACHAT: 8.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 385 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.205 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243744641
Surface habitable	ca. 385 m <sup>2</sup>
Pièces	7
Chambres à coucher	5
Salles de bains	4
Année de construction	2004

Prix d'achat	8.500.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Sauna, Cheminée

CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd**

## Une première impression

Beeindruckende Luxusvilla mit Panoramablick auf das Meer und die Küstenlinie der Bucht von Palma de Mallorca. Gelegen an einem Küstenhang, nur wenige Kilometer von Portals Nous und dem Zentrum von Palma mit seinen fantastischen Stränden, dem Seehafen und allen Annehmlichkeiten der Stadt, einschließlich des internationalen Flughafens. Auf einem Grundstück von 1.205 m<sup>2</sup> befindet sich dieses herrliche Anwesen mit einer bebauten Fläche von ca. 550 m<sup>2</sup>. Mit seinen fünf großzügigen Schlafzimmern, vier Badezimmern, von denen einige en-suite sind, zwei Gästetoiletten, einem riesigen Wohn-Esszimmer mit einer hervorragenden modernen Küche und einem zusätzlichen Raum, der in ein Büro oder eine Bibliothek umgewandelt werden kann, genießt es eine Fülle von natürlichem Licht und einen unschlagbaren Blick in die Ferne. Von der Küche aus gelangt man in den Garten mit Grillplatz und fabelhaftem Swimmingpool, dem perfekten Ort, um sich zu entspannen und noch einmal die atemberaubende Aussicht zu genießen, die diese Immobilie zu bieten hat. Im Untergeschoss gibt es einen Fitnessraum mit Sauna, Dampfbad und eine große Garage für mehrere Fahrzeuge. Eine Besichtigung wird dringend empfohlen!

CODE DU BIEN: ES243744641 - 07181 Calvía – Süd

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)