

Santa Eugenia – Mitte

Amplia finca de nueva construcción en un gran terreno entre Santa Eugenia y Santa María.

CODE DU BIEN: ES233744610



PRIX D'ACHAT: 3.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 249 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 29.307 m²

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233744610
Surface habitable	ca. 249 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Année de construction	2024
Place de stationnement	2 x Autre

Prix d'achat	3.500.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Excellent Etat
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage par le sol

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Une première impression

Amplia finca de nueva construcción en un gran terreno entre Santa Eugenia y Santa María. La casa tiene una superficie habitable de aprox. 249 m² y está situada en una parcela de aprox. 29.307 m². La casa tiene un total de 4 dormitorios y 4 baños, dos de ellos en suite. La cocina/salón de planta abierta es el lugar perfecto para recibir a familiares y amigos y ofrece un ambiente luminoso y acogedor. Los grandes ventanales proporcionan mucha luz natural y ofrecen maravillosas vistas de los alrededores. En el exterior, hay una gran terraza donde podrá disfrutar de una acogedora barbacoa o relajarse al sol. El jardín ofrece mucho espacio para que los niños jueguen y corraen. Una gran piscina invita a refrescarse en los calurosos días de verano. La casa estará equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, así como con otros accesorios de alta calidad.

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Détails des commodités

- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- Terraza
- Jardín
- Piscina

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Tout sur l'emplacement

Santa Eugènia, un pintoresco pueblo en el centro de Mallorca, está enclavado entre onduladas colinas y frondosos viñedos y desprende un encanto auténtico. La iglesia parroquial de Santa Eugènia, con su arquitectura tradicional y su histórico campanario, es un llamativo punto de referencia del pueblo. Los alrededores son ideales para practicar senderismo y ciclismo, con pintorescas rutas que atraviesan el paisaje rural. Destaca el cercano Parque Natural de la Albufera, una zona húmeda protegida de excepcional belleza y diversidad ecológica. Aquí, los observadores de aves y los amantes de la naturaleza pueden disfrutar de la naturaleza virgen. Santa Eugènia también es conocida por su gastronomía tradicional, con acogedores restaurantes que sirven deliciosas especialidades mallorquinas. El mercado semanal local ofrece productos frescos y artesanales. La proximidad a Palma, a sólo unos 26 km, y a las playas de la costa sur hace de Santa Eugènia un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida de pueblo y, sin embargo, quieren tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano. Santa Eugènia personifica el estilo de vida relajado y la belleza natural de Mallorca y ofrece un entorno acogedor para una vida armoniosa y auténtica en la isla.

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Plus d'informations

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

CODE DU BIEN: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com