Portol – Mitte

Neu gebaute Villa, mit Blick auf die Bucht von Palma, in Portol

CODE DU BIEN: ES233744210

PRIX D'ACHAT: 2.295.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 280 m^2 • **PIÈCES:** 6 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 2.068 m^2

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233744210
Surface habitable	ca. 280 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	6
Chambres à coucher	5
Salles de bains	5
Place de stationnement	3 x Garage

Prix d'achat	2.295.000 EUR
Type de bien	Chalet
État de la propriété	Excellent Etat
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Une première impression

Dieses Neubauprojekt in Portol nahe der Stadt Palma bietet Meerblick und allen Komfort eines modernen, hochwertigen Hauses. Das Design und die komfortable Ausstattung machen diese Immobilie zu einem echten Traumhaus. Das Erdgeschoss bietet einem sehr großzügigen Wohn-Essbereich mit einer angrenzenden, offenen Küche, einem Schlafzimmer mit Bad en-Suite und einem Gäste-WC. Das Wohnzimmer mit großen, bodentiefen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen, hat Zugang zur Terrasse, die teilweise überdacht ist und dem davorliegenden ca. 50 m2 großen Swimmingpool. Im ersten Stock befinden sich vier weitere Schlafzimmer, alle jeweils mit eigenem Bad und Ankleidebereich. Eines der Zimmer bietet Platz für beispielsweise Fitnessgeräte und einen Arbeitsbereich. Von der Terrasse geniesst man einem spektakulären Blick auf die Bucht von Palma. Zur Ausstattung gehört unter anderem eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, eine integrierte Klimaanlage und ein Jacuzzi. Die Garage bietet Platz für bis zu 3 Fahrzeuge. Der Baubeginn ist mit Abschluss eines Reservierungsvertrages vorgesehen. Eine Besichtigung wird in jedem Fall empfohlen.

CODE DU BIEN: ES233744210 - 07141 Portol – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com