

Bunyola – Mitte

Wunderschöne, renovierte Finca mit spektakulärem Blick auf das Tramuntana Gebirge.

CODE DU BIEN: ES233744145



PRIX D'ACHAT: 990.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 235 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 7.053 m²

CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233744145
Surface habitable	ca. 235 m ²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2

Prix d'achat	990.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, Cheminée

CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



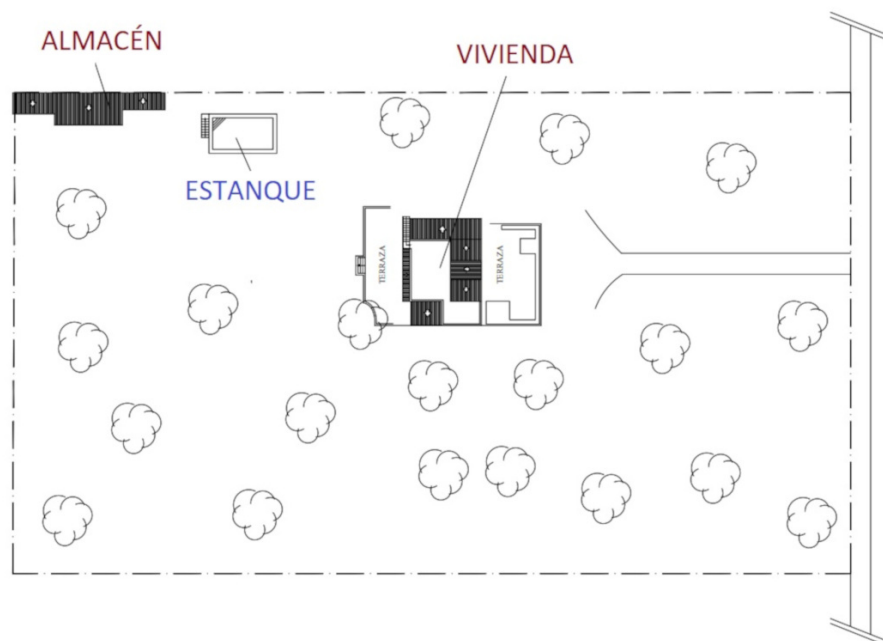
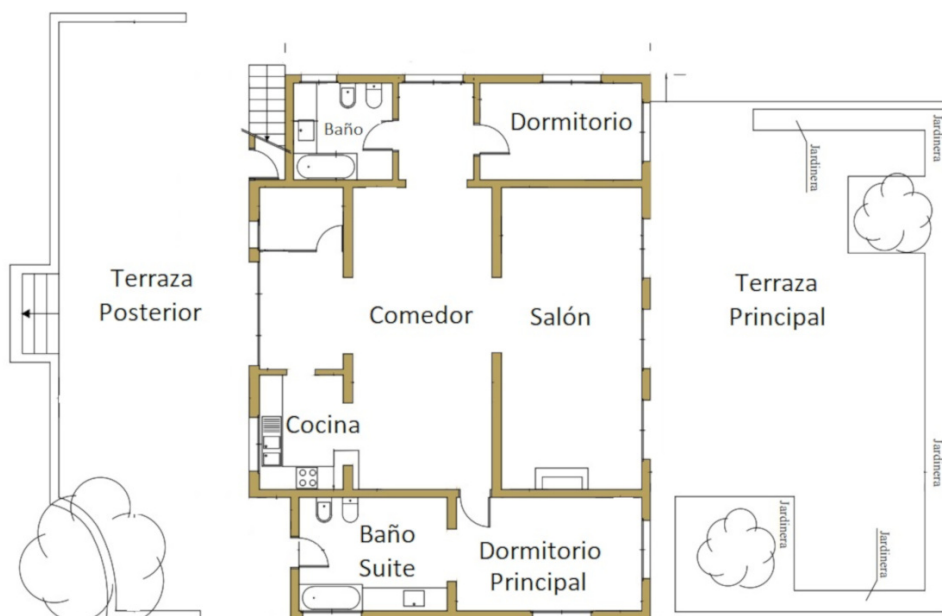
CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

Une première impression

Die Finca wurde vor kurzem renoviert und kann unmittelbar Ihr neues Zuhause auf Mallorca werden. Sie liegt sehr ruhig und ist nur einen knappen Kilometer von dem schönen Ort Bunyola entfernt. Auch nach Palma und Puerto de Soller gelangt man sehr schnell. Auf dem ca. 7.000m² großen Grundstück befinden sich neben dem Haupthaus ein Gästestudio und ein offener Wassertank, der auch als Pool genutzt werden kann. Das Haupthaus bietet auf ca. 176 m² folgende Räumlichkeiten: Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, 2 Schlafzimmer (eines davon mit eigenem Bad, 2 Bäder und ein Hauswirtschaftsraum. Über eine Außentreppe gelangt man in den Gästetrakt mit 2 Zimmern, einem Bad und einer großen Terrasse. Zur Ausstattung gehören unter anderem eine Klimaanlage w/k, Aluminiumfenster, Parkett, Kamin, Küche etc.

CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

Détails des commodités

Boden: Fliesen
GESA/Stadtstrom
Stadtwasser
Kamin
Terrasse
Garten

CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

Tout sur l'emplacement

Bunyola, ein malerisches Dorf am Fuße der Serra de Tramuntana, bietet eine perfekte Kombination aus traditioneller mallorquinischer Kultur und atemberaubender Natur. Mit seinen engen Gassen und authentischen Steinhäusern zieht es Ruhesuchende und Naturliebhaber gleichermaßen an. Besonders sehenswert sind die Jardins d'Alfàbia, prächtige historische Gärten mit exotischen Pflanzen, Wasserspielen und einem Herrenhaus aus dem 13. Jahrhundert. Die Pfarrkirche Sant Mateu ist ein weiteres Highlight, bekannt für ihre beeindruckende barocke Architektur. Für Wanderer und Radfahrer bietet die Umgebung zahlreiche Routen, darunter der berühmte Wanderweg GR221, der durch die Serra de Tramuntana führt. Auch die Fahrt mit der historischen Eisenbahn von Palma nach Sóller, die durch Bunyola führt, ist ein unvergessliches Erlebnis. Die Nähe zu Palma und Sóller macht Bunyola ideal für alle, die die Ruhe des Landlebens genießen und gleichzeitig die Vorzüge der Städte nutzen möchten. Bunyola vereint Tradition, Natur und Komfort – ein perfekter Ort zum Leben und Entspannen.

CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

Plus d'informations

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODE DU BIEN: ES233744145 - 07110 Bunyola – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com