

Marratxi – Mitte

# Große rustikale Finca in Marratxi

CODE DU BIEN: ES223743922



PRIX D'ACHAT: 5.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 962 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 10 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 60.784 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223743922	Prix d'achat	5.500.000 EUR
Surface habitable	ca. 962 m <sup>2</sup>	Type de bien	Corps de ferme
Pièces	10	Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Murratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## Une première impression

Dieses malerische Landgut gehört zum Pla de Na Tesa in der Gemeinde Marratxí. Dank seiner außergewöhnlichen Lage und des Potenzials zur Umgestaltung der Häuser ist es eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein sehr exklusives Wohnprojekt, nur wenige Minuten von Palmas Zentrum entfernt zu erwerben. Das bestehende, jahrhundertealte Gebäude hat eine bebaute Fläche von ca. 1.700 m<sup>2</sup>, die sich auf drei Stockwerke verteilt. Der Hauptteil spiegelt die traditionelle mallorquinische Architektur mit Südausrichtung, großem Innenhof am Eingang, Balkonen, sichtbaren Holzbalken, hohen Decken und unzähligen Räumen perfekt wider. Das Grundstück umfasst ca. 60.000 m<sup>2</sup> Ackerland, Ställe, Scheunen und eine alte Mühle. Das Anwesen ist an das Stromnetz angeschlossen und verfügt über eine eigene Wasserversorgung.

CODE DU BIEN: ES223743922 - 07141 Marratxi – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)