

Moscari – Mitte

# Moderne Finca mit Ferienvermietungslicenz, Pool und traumhaftem Panoramablick in Moscari, Selva, Mallorca

CODE DU BIEN: ES202229



PRIX D'ACHAT: 2.900.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 390 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 16.000 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscarì – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscardi – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES202229	Prix d'achat	2.900.000 EUR
Surface habitable	ca. 390 m <sup>2</sup>	Type de bien	Corps de ferme
Pièces	7	Surface de plancher	ca. 456 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	5	Aménagement	Terrasse, Piscine
Salles de bains	5		
Année de construction	2008		
Place de stationnement	3 x Garage		

CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé	Classement énergétique	E
Source d'alimentation	Combustible liquide		

CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscarì – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscardi – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscarí – Mitte

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte**

## Une première impression

Zu verkaufen ist dieses moderne Landhaus mit einer Vacation Tourist Stay-Lizenz für 9 Personen, Swimmingpool und fantastischer Aussicht in Moscari, Selva An den Hängen der Serra de Tramuntana gelegen, in einer sehr ruhigen und gut angebundenen Gegend. Auf einem 1,6 Hektar großen Grundstück mit 100 Olivenbäumen in Produktion, einer Vielzahl von Obstbäumen und einem Garten mit einem großen Pool von mehr als 70 Quadratmetern befindet sich dieses fantastische, kürzlich erbaute Haus mit hochwertigen Materialien. Es verfügt über eine moderne Küche mit einer zum Esszimmer und Wohnzimmer offenen Insel, fünf Schlafzimmer, fünf Badezimmer, eine Waschküche sowie eine zusätzliche Fläche von 80 Quadratmetern in einem aus Holz gebauten Dachboden, mehrere Veranden und Terrassen, die alle verteilt sind über zwei große Etagen mit spektakulärem Blick auf die Umgebung von jeder Ecke des Grundstücks. Große Garage und Lager im Untergeschoss von 94 Quadratmetern. Es verfügt über Zentralheizung und Klimaanlage, einen eigenen Brunnen, eine Zisterne, die Regenwasser nutzt. Ein interessantes Anwesen für seine fantastische Konstruktion, Swimmingpool, große Abmessungen, Aussicht zusätzlich zur Ferienlizenz.



CODE DU BIEN: ES202229 - 07313 Moscari – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)