

Milano – Missori

# Espace pratique pour les petites voitures et les motos

CODE DU BIEN: IT252941895



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PRIX D'ACHAT: 35.000 EUR**

CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252941895
Disponible à partir du	26.03.2025
Etage	1
Année de construction	1967

Prix d'achat	35.000 EUR
Park	EINZELGARAGE
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 11 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## La proprietà





CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## La propriété





CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## La proprietà



CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

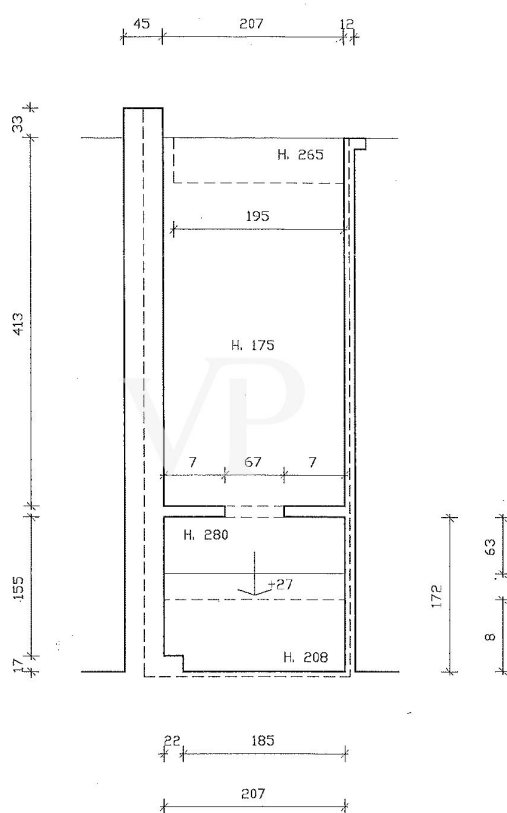
## La proprietà





CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## Une première impression

Dans un bâtiment historique situé au centre du Corso Italia, nous proposons un local pratique de 11 mètres carrés utilisé comme petit garage pour les smart cars et les petites voitures électriques ou les motos et les vélos. Il est également idéal pour stocker des colis, des meubles et divers types de stock/stockage pour les bureaux, les magasins et divers restaurants. Entrée avec véranda à enroulement et serrure de sécurité, pavée et carrelée, sèche et équipée d'un éclairage avec plafonnier et prise électrique. Surveillance vidéo 24 heures sur 24, portier toute la semaine, accès facile avec grande rampe et portail électrique. Faibles charges de copropriété de 300€ par an. Il se trouve dans une zone stratégique proche d'universités telles que Bocconi et permet un accès facile au centre historique de Milan et aux zones les plus dynamiques telles que le Fashion District et le Duomo, Porta Romana. Proche des galeries d'art et des théâtres, Corso Italia est l'un des quartiers les plus animés et stimulants de Milan. Il accueille également de nombreux événements et activités culturelles liés à l'art, à la mode et au design, représentant un carrefour d'influences culturelles, artistiques et économiques. Sa situation centrale permet d'accéder à de nombreux services et opportunités, ce qui en fait une adresse convoitée pour les résidences de prestige à Milan.

CODE DU BIEN: IT252941895 - 20122 Milano – Missori

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)