

Fasano – Apulien

# Trulli caractéristiques avec 10 hectares d'oliveraies

CODE DU BIEN: IT242941688



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 400.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 220 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 14 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 30.000 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Contact

CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT242941688
Surface habitable	ca. 220 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	16.12.2024
Pièces	14

Prix d'achat	400.000 EUR
Type de bien	Maison de vacances
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 220 m <sup>2</sup>
État de la propriété	A rénover
Surface de plancher	ca. 30.000 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La propriété



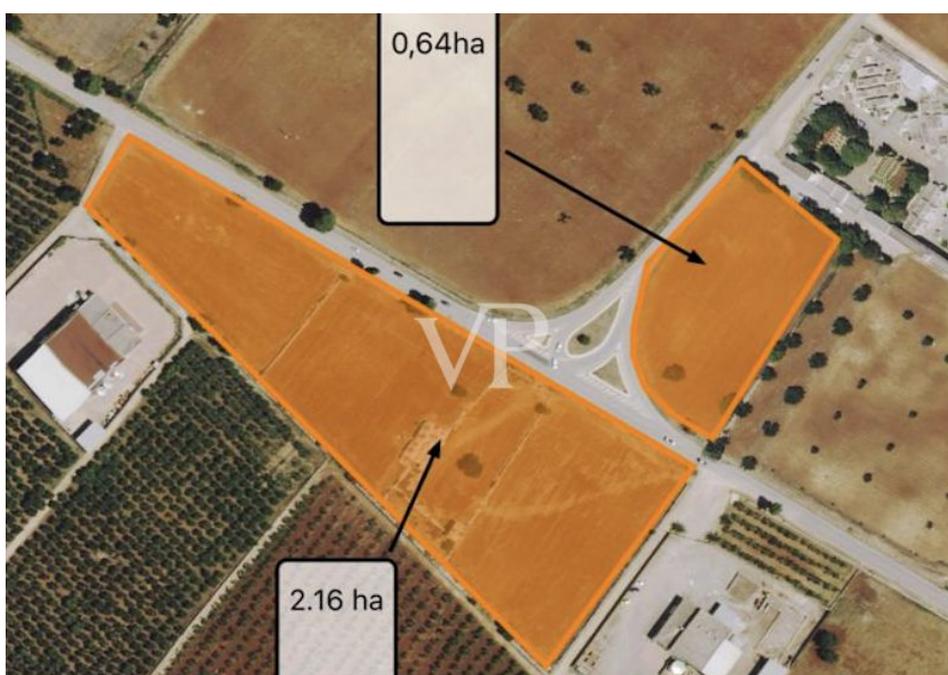
CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La propriété



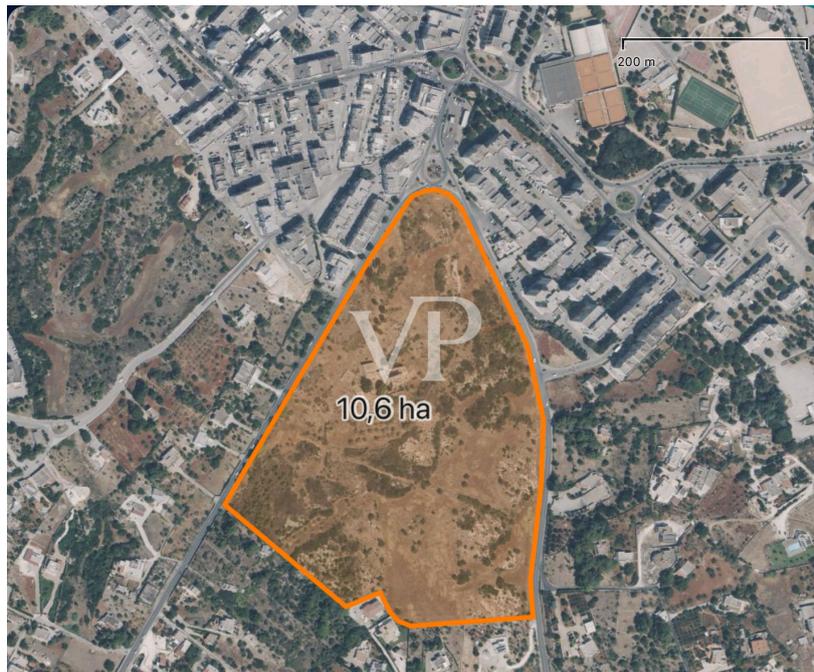
CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien**

## Une première impression

A vendre un groupe de trulli caractéristiques avec une maison en pierre de deux pièces pour un total de 220 m<sup>2</sup>. Le groupe de trulli (14 cônes) et les deux pièces en pierre sont situés au-dessus d'un terrain agricole de 30.000,00 m<sup>2</sup> avec 7 oliviers centenaires. Les structures des cônes sont en parfait état, mais les intérieurs ont besoin d'une rénovation totale. N'ayant jamais été habités ou rénovés au cours des dernières années, les trulli conservent leur caractère typique. L'ensemble des trulli, les chambres en pierre, un total de 220 mètres carrés de toiture et le terrain agricole de 30 000 mètres carrés, sont vendus dans l'état où ils se trouvent.

**CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien**

## Détails des commodités

Le propriétaire a entamé les démarches pour obtenir les permis pour les différents raccordements aux services publics (électricité, gaz et égouts).

Les travaux de raccordement et d'installation sont à la charge de l'acquéreur.

CODE DU BIEN: IT242941688 - 72015 Fasano – Apulien

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)