

Porto Cervo – Sardinien

# Luxueuse villa avec piscine à Pantogia

CODE DU BIEN: IT242941549



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 2.800.000 EUR • PIÈCES: 7

CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT242941549
Disponible à partir du	10.10.2024
Pièces	7
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	2.800.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 300 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine

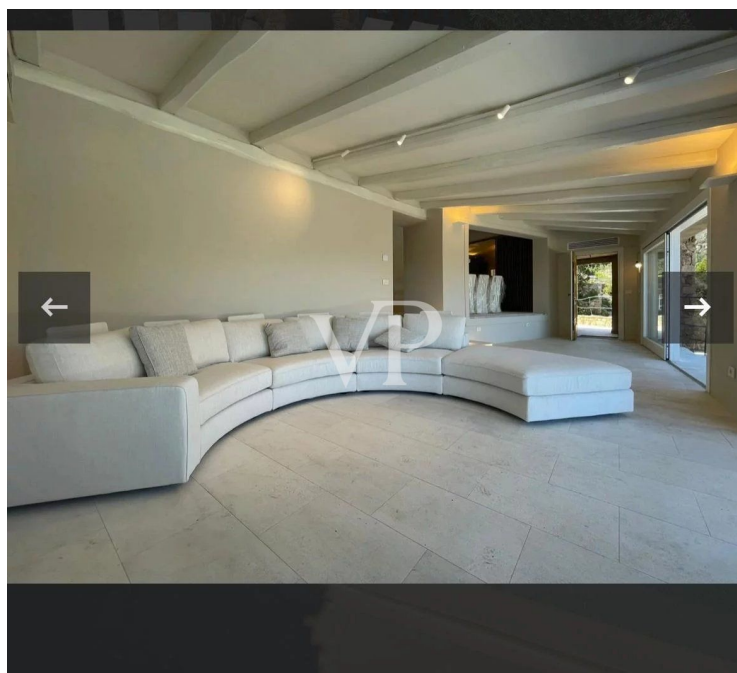
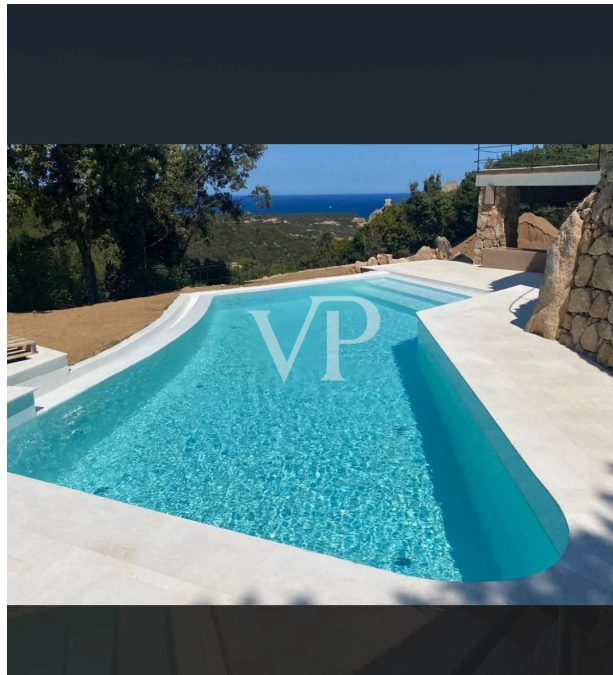
CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique		

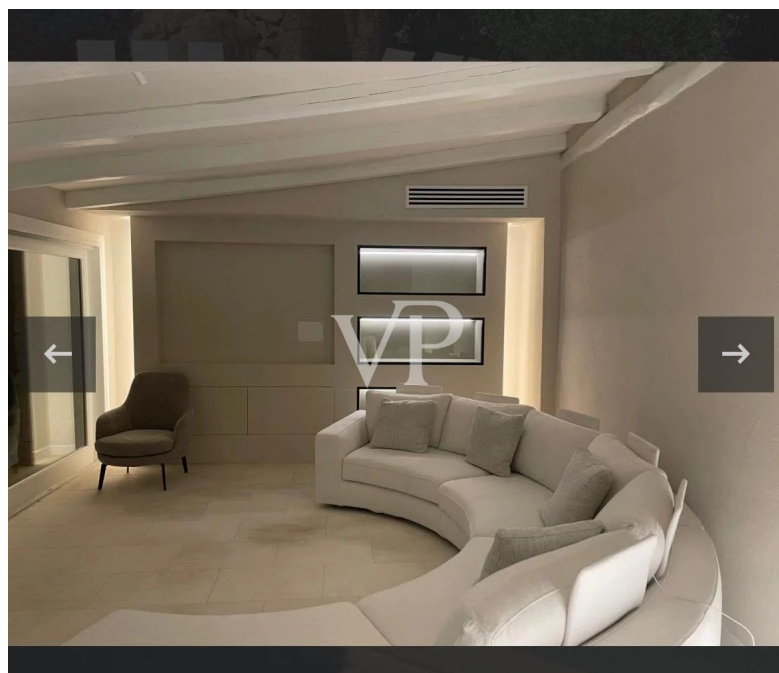
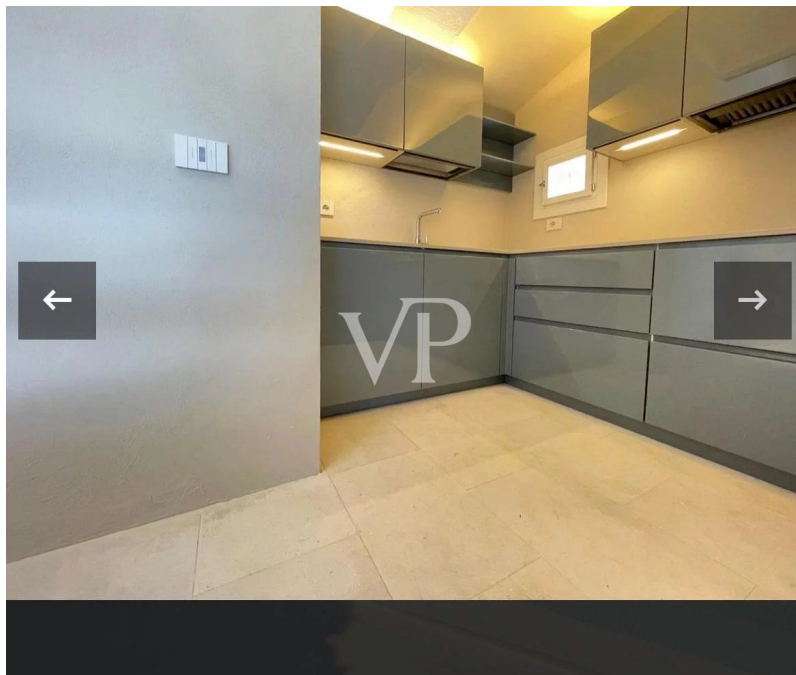
CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



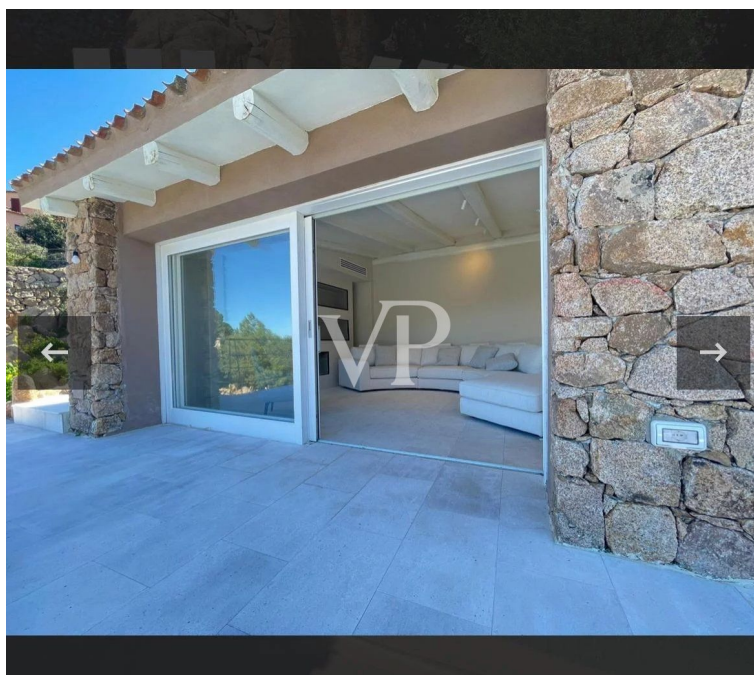
CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



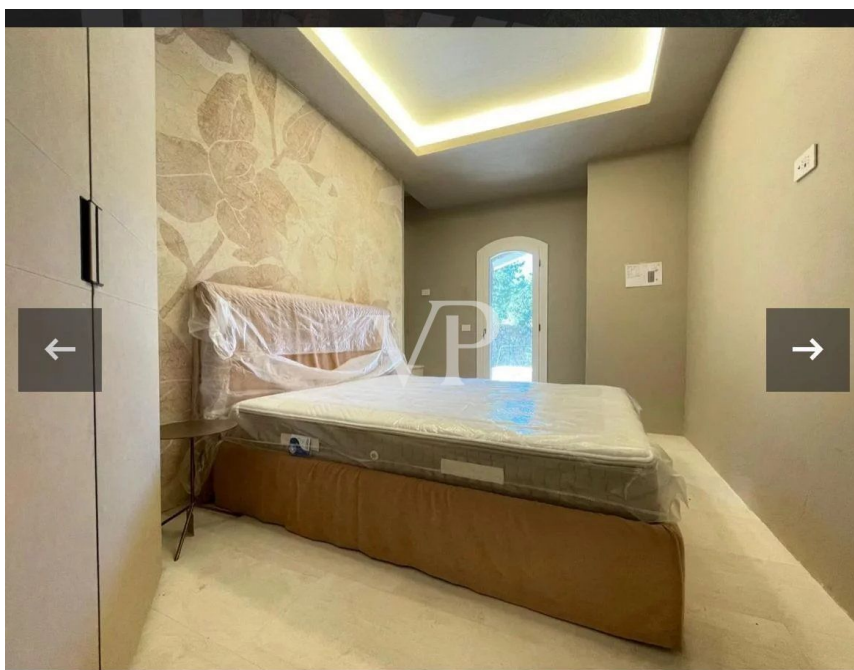
CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

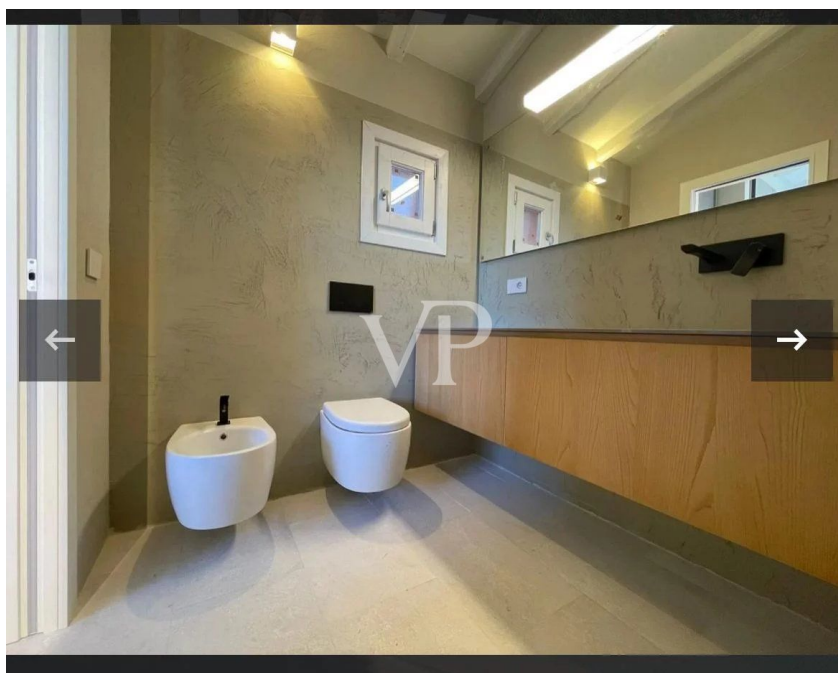
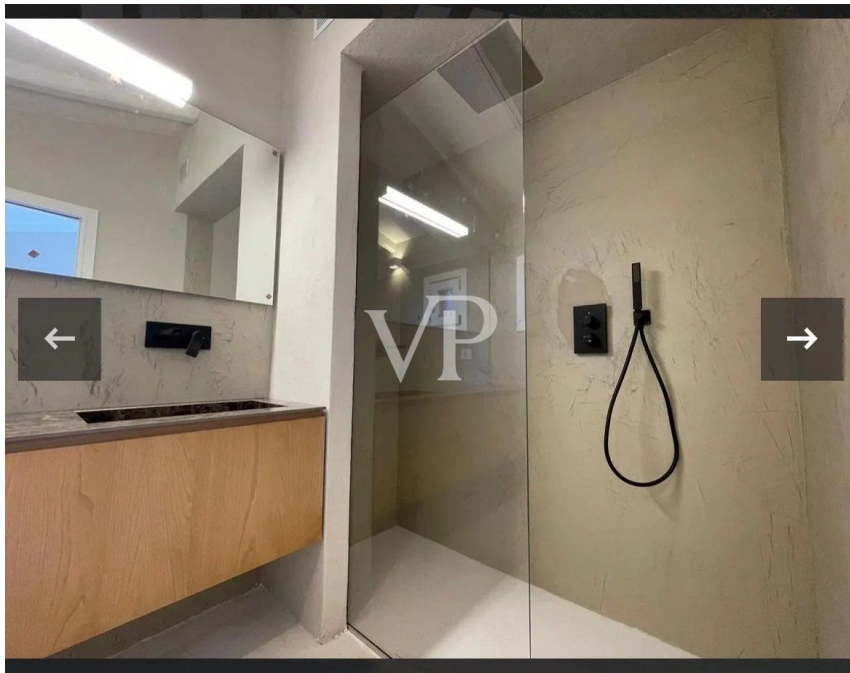
## La propriété





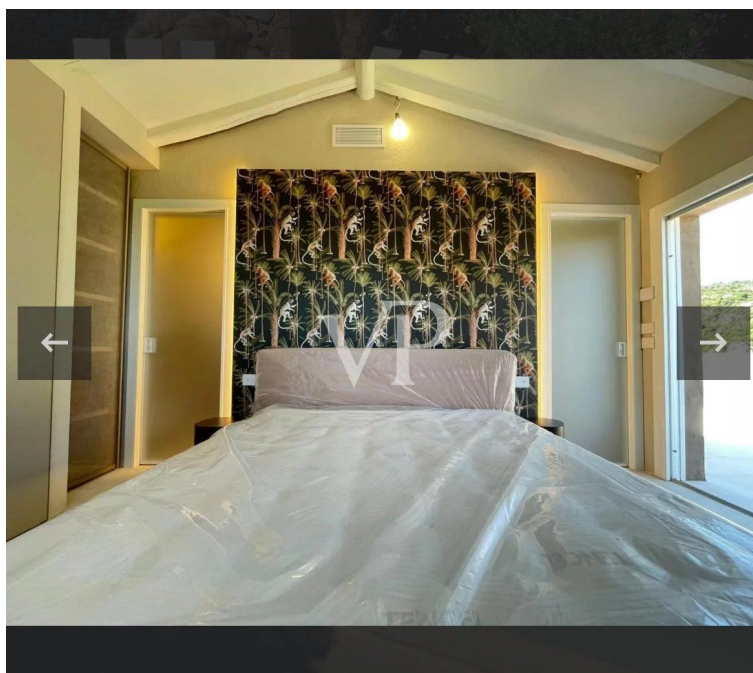
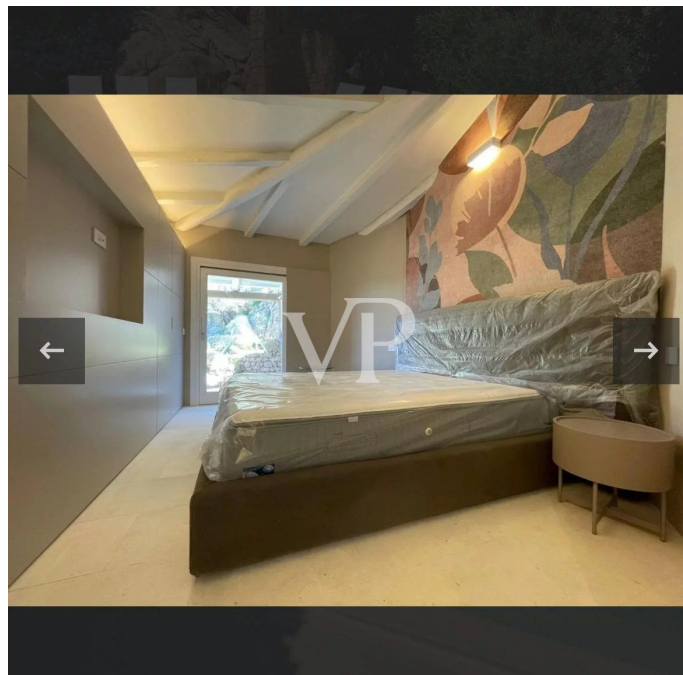
CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



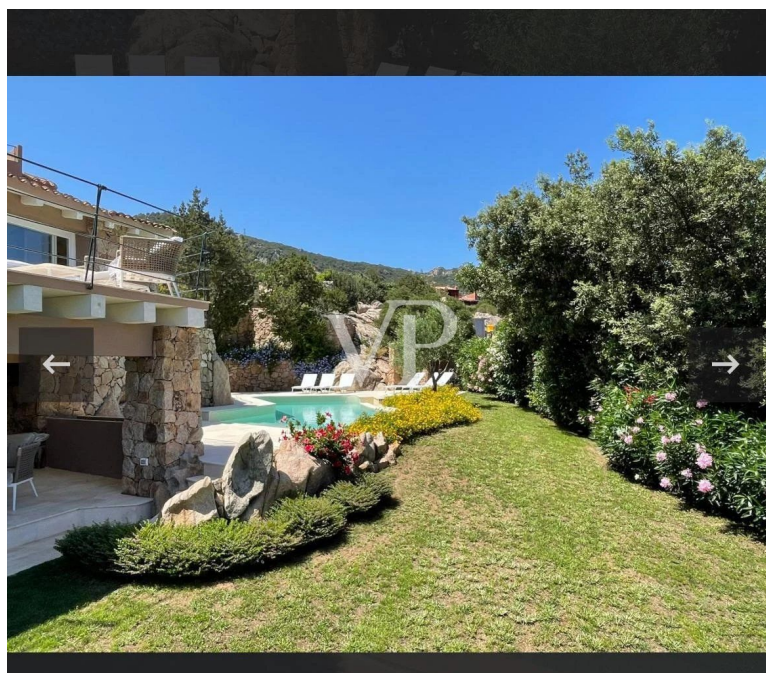
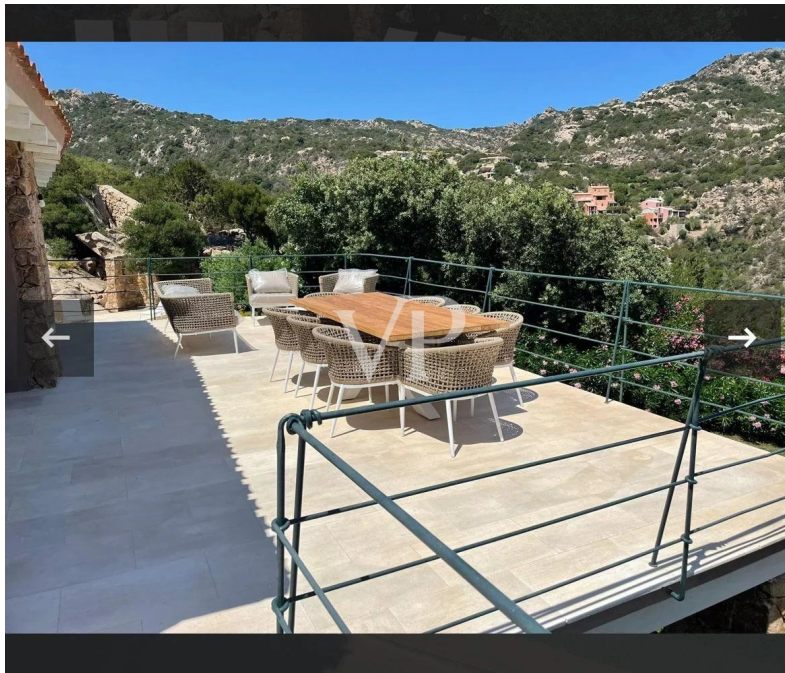
CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



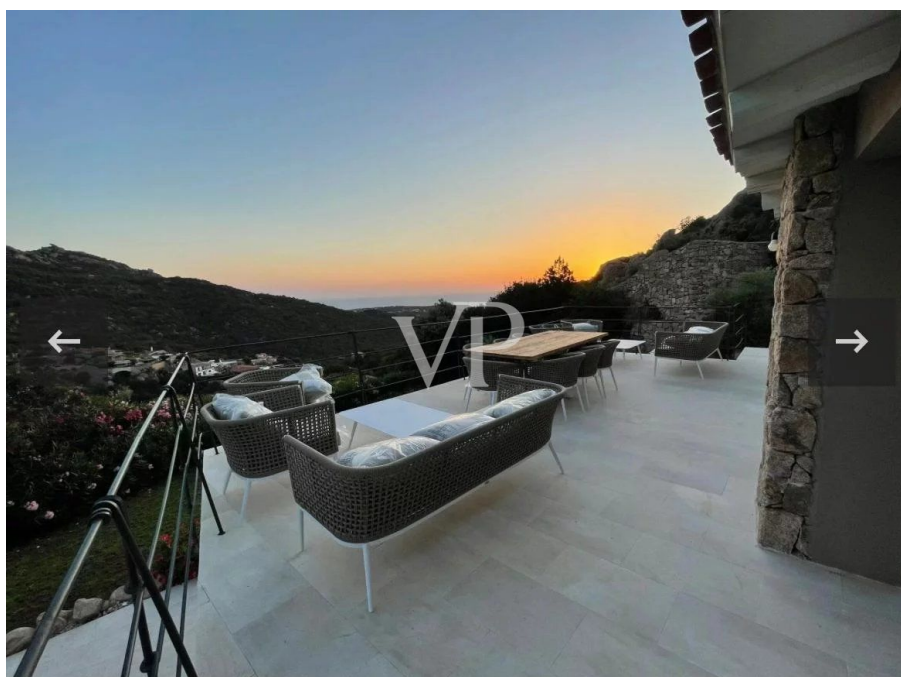
CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

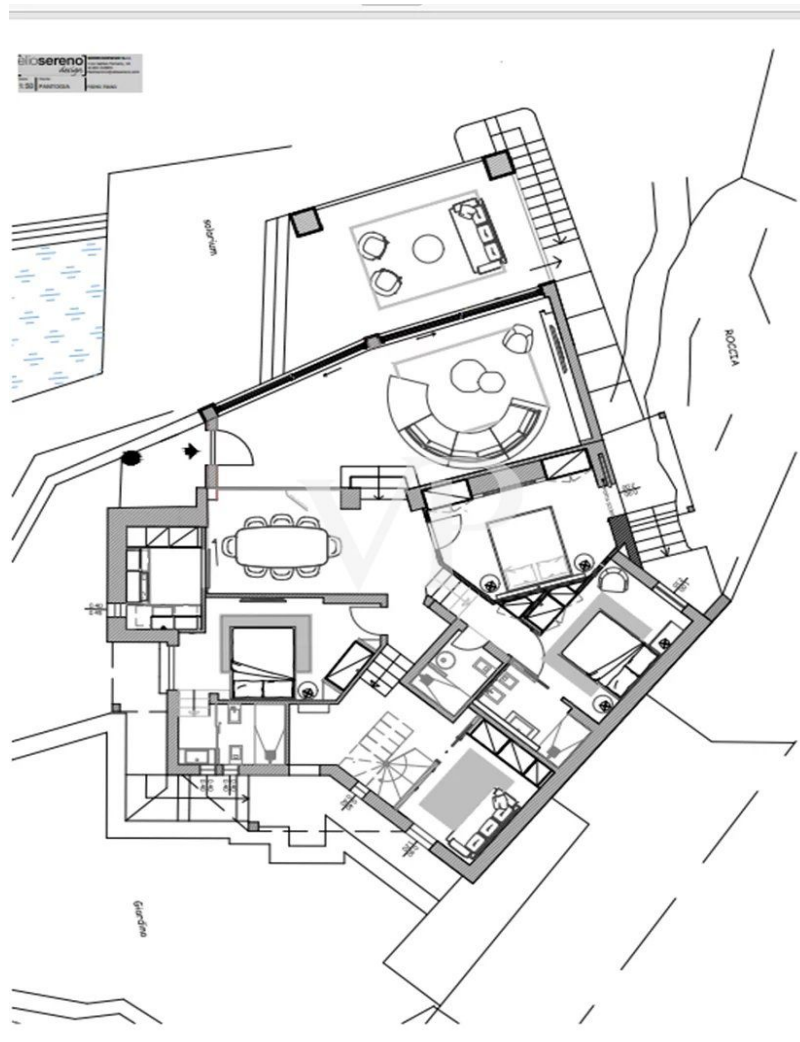
## La propriété

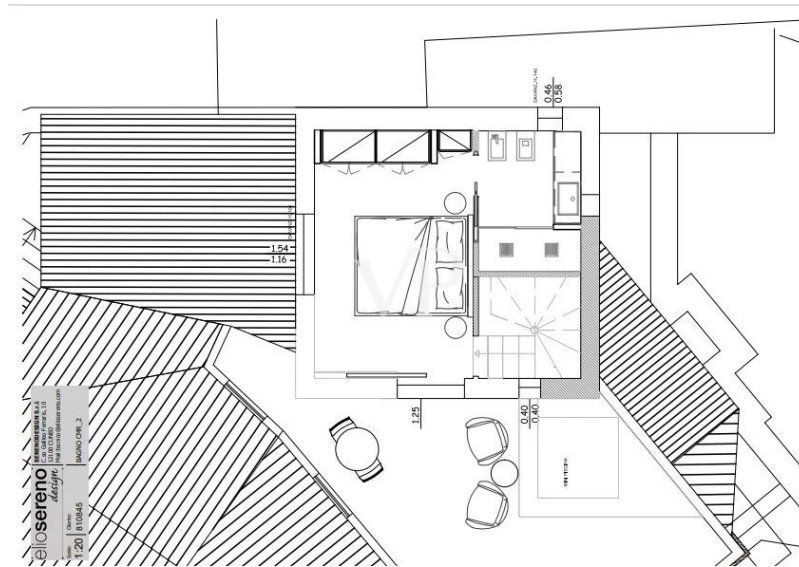




CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Plans d'étage





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Une première impression

Villa Pantogia Cette splendide villa entièrement rénovée à Pantogia offre un luxe moderne dans sa forme la plus raffinée. L'intérieur soigneusement conçu allie élégance et fonctionnalité, avec des meubles de haute qualité qui allient design intemporel et confort. De grandes fenêtres inondent les pièces de lumière naturelle, offrant une vue à couper le souffle sur la mer Méditerranée scintillante. La villa comprend des espaces de vie spacieux, une cuisine moderne entièrement équipée et plusieurs chambres avec salle de bains privative, toutes conçues pour un confort maximal. Une technologie domestique de pointe et un système de climatisation garantissent des températures agréables en toute saison. À l'extérieur, on trouve un magnifique jardin paysager, harmonieusement intégré dans la nature intacte de la Costa Smeralda. Le cœur de l'espace extérieur est la luxueuse piscine, entourée d'une grande terrasse ensoleillée, idéale pour se détendre et profiter de la vue incomparable sur la côte. Cette villa offre une retraite parfaite pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'élégance et le confort dans l'un des endroits les plus prisés de la Sardaigne, avec une vue à faire battre le cœur.

CODE DU BIEN: IT242941549 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)