

Milano – Bocconi

# Studio rénové en étage élevé dans le quartier Bocconi

CODE DU BIEN: IT242941345



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 255.000 EUR • PIÈCES: 1

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT242941345	Prix d'achat	255.000 EUR
Disponible à partir du	18.11.2024	Type	Etage
Etage	3	Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Pièces	1	Surface total	ca. 25 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	1		
Salles de bains	1		
Année de construction	1930		

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Informations énergétiques

Certification énergétique valable jusqu'au	15.11.2028	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
		Classement énergétique	F
		Année de construction selon le certificat énergétique	1930

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété





CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété



CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## La propriété

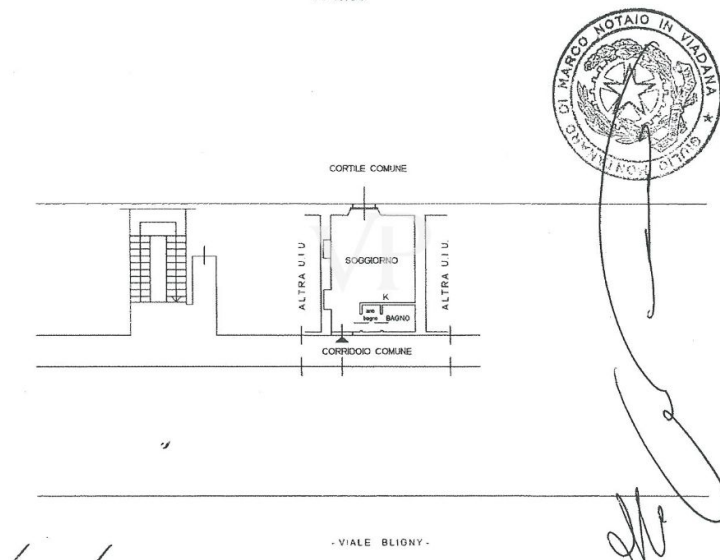


CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Plans d'étage

PIANO TERZO

H=2.80



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Une première impression

Nous proposons à la vente un appartement rénové d'une pièce au troisième étage d'un immeuble sans ascenseur, construit en 1930 et en cours de rénovation. L'appartement se compose d'une seule pièce polyvalente qui sert de séjour et de chambre à coucher, ainsi que d'une salle de bains. Les sols sont en parquet et apportent une touche d'élégance et de chaleur à la pièce. Les charges de copropriété s'élèvent à environ 100,00 € par mois. Cette propriété est idéale pour les étudiants ou les professionnels à la recherche d'un pied-à-terre dans l'un des quartiers les plus animés et les plus pratiques de Milan. Ne manquez pas l'opportunité de vivre à distance de marche de l'Université Bocconi et de tous les services que la ville a à offrir.

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Détails des commodités

- Climatisation
- Parquet
- Lave-linge
- Concierge à la demi-journée

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Tout sur l'emplacement

Situé à Viale Bligny 42, cet appartement jouit d'une situation enviable au cœur de la ville. À seulement 2 km du centre de Milan, la propriété offre une commodité inégalée pour ceux qui souhaitent vivre à proximité des principales attractions et commodités de la ville. Pour les étudiants et les universitaires, l'université n'est qu'à 500 mètres, ce qui fait de cet appartement un choix idéal pour ceux qui cherchent à réduire le temps de transport. Cet emplacement garantit un accès facile aux besoins quotidiens dans un environnement stimulant. Vivre à Viale Bligny, c'est vraiment vivre le meilleur de ce que Milan a à offrir.

CODE DU BIEN: IT242941345 - 20136 Milano – Bocconi

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)