

Cannigione – Sardinien

Villa Best View

CODE DU BIEN: IT242941079



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 2.500.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 30.000 m²

CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT242941079	Prix d'achat	2.500.000 EUR
Disponible à partir du	19.06.2024	Type de bien	Bâtiment rural d'habitation
Chambres à coucher	4	Commission pour le locataire	Provisionspflichtig
Salles de bains	4	Surface total	ca. 314 m ²
Place de stationnement	10 x Autre	Surface de plancher	ca. 0 m ²
		Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

Informations énergétiques

Source
d'alimentation

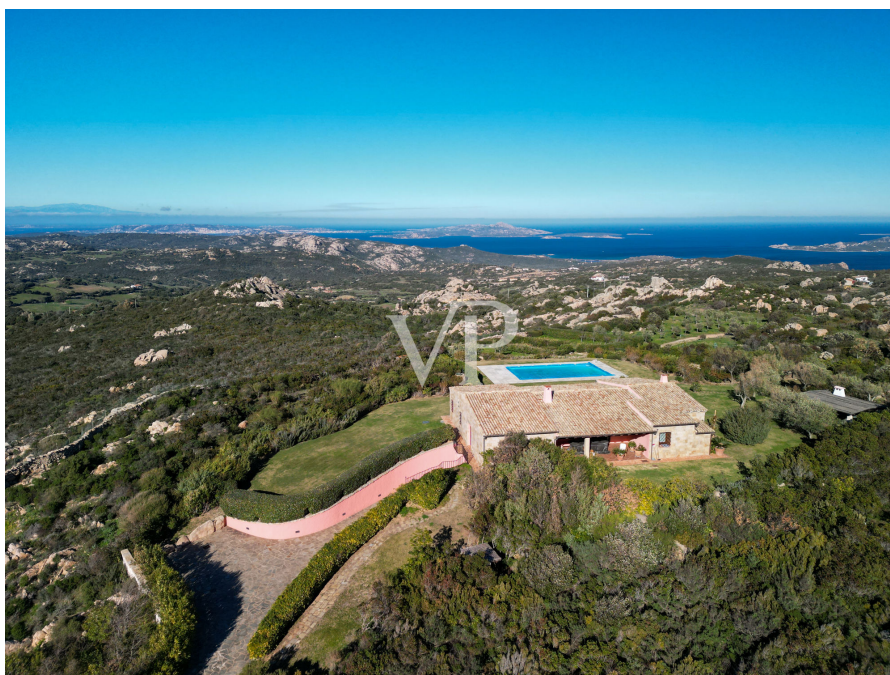
Pompe à chaleur
hydraulique/pneumatique

Certification
énergétique

Diagnostic
énergétique

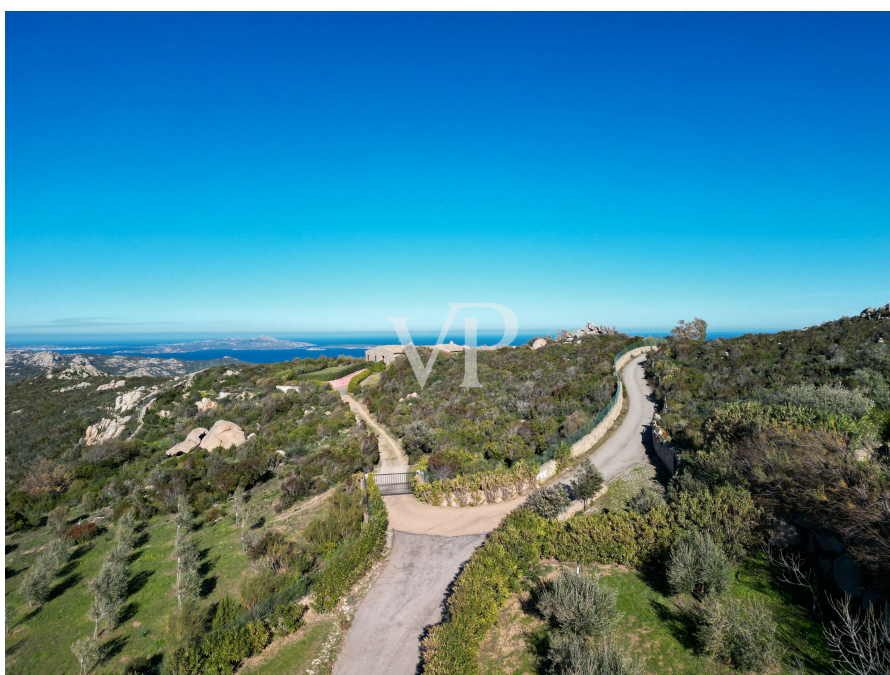
CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



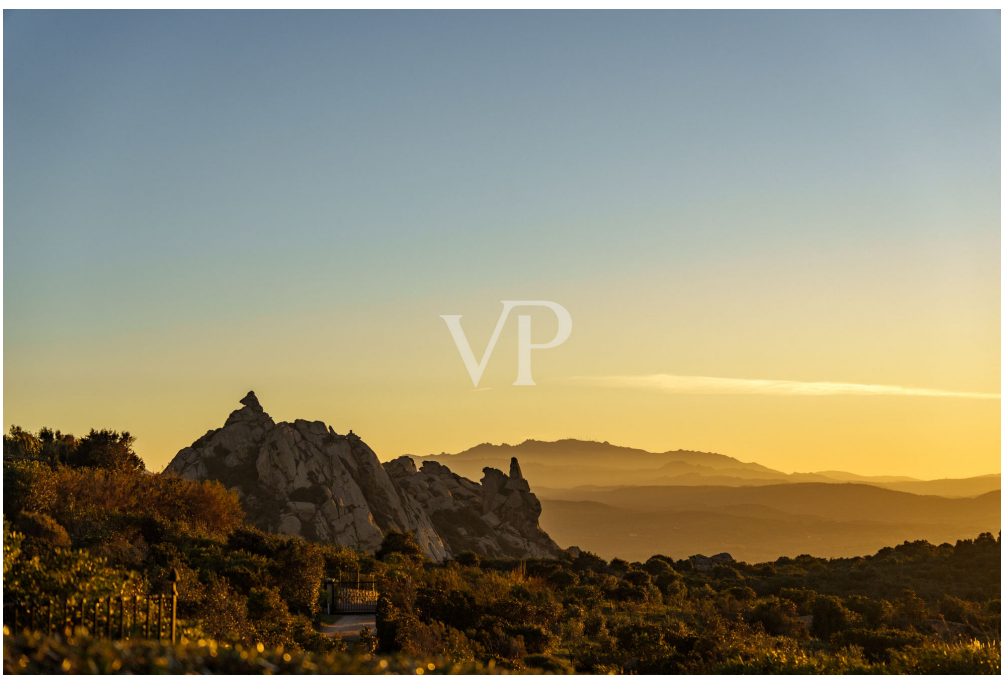
CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



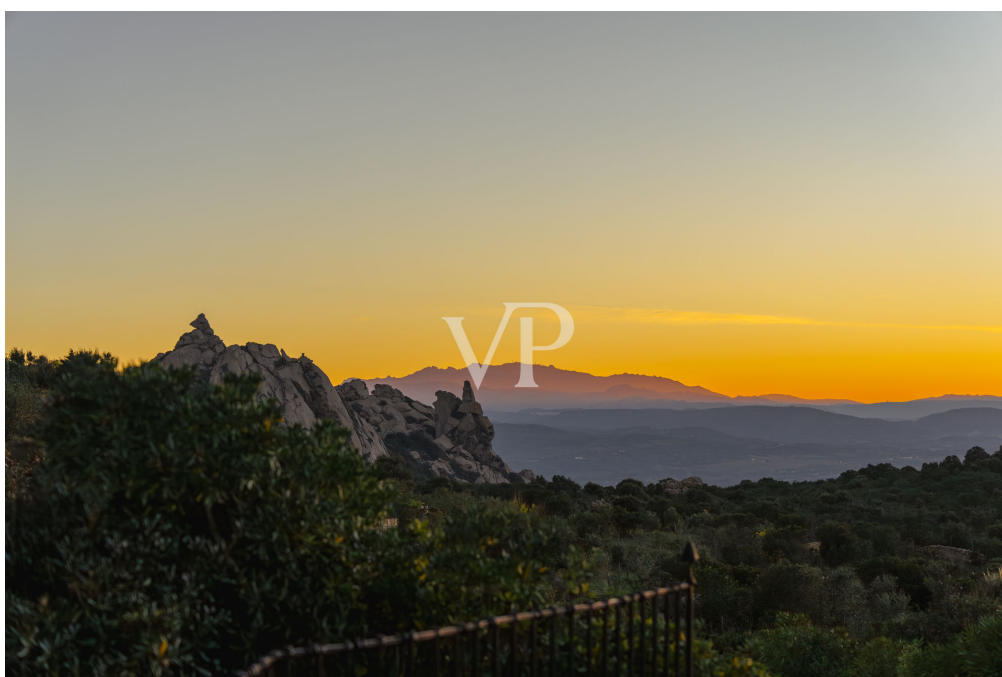
CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



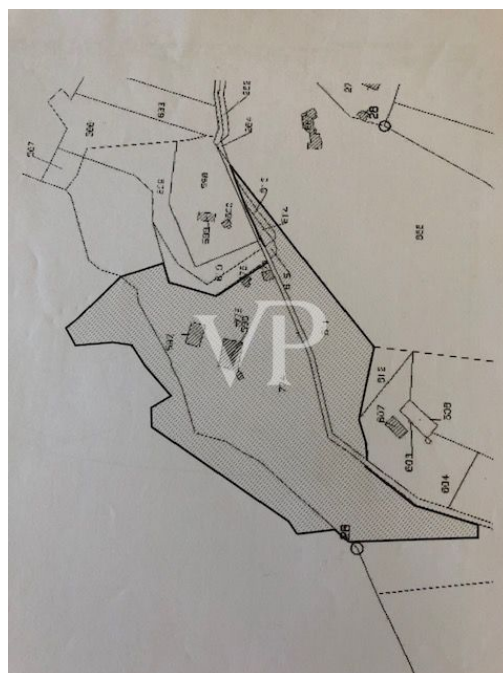
CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété

24 SETTEMBRE 2021

AGGIORNAMENTO CATASTO GEOM. STEFANO ORECCHIONI

CASA 2

Particella		mq
596	ente urbano (abitazione)	314
597	ente urbano (piccola)	168
611	seminativo irriguo	3635
615	ente urbano	34
775	ente urbano (barbecue)	33
776	ente urbano (tettoia ripostiglio)	44
777	ente urbano (tettoia auto)	50
853	seminativo irriguo	314
854	ente urbano	20228
849	ente urbano	16
855	inculto prod	5264
		TOTALE 30100 MQ.

CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

Une première impression

Die prächtige Villa oberhalb von Cannigione bietet eine großzügige Wohnfläche von 314 Quadratmetern und erfüllt die anspruchsvollsten Wünsche. Mit ihrem atemberaubenden Meerblick ist sie ein wahrer Rückzugsort auf Sardinien's Küste. Eingebettet auf einem 3 Hektar großen Grundstück, umgeben von Oliven- und Obstbäumen, bietet sie ein Gefühl von Ruhe und Privatsphäre. Der großzügige Pool lädt dazu ein, sich an sonnigen Tagen zu erfrischen und die spektakulären Sonnenuntergänge zu erleben. Die Villa verfügt über vier luxuriöse Schlafzimmer und ebenso viele Badezimmer, die höchsten Komfort und Privatsphäre bieten. Jeder Raum ist geschmackvoll eingerichtet und mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, um einen unvergesslichen Aufenthalt zu garantieren. Diese Villa ist nicht nur ein Ort zum Wohnen, sondern ein Ort zum Träumen und Genießen der Schönheit Sardinien's.

CODE DU BIEN: IT242941079 - 07021 Cannigione – Sardinien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com