

Milano – Ripamonti

## Negoziò con sei vetrine e canna fumaria - Ripamonti/Vigentina

CODE DU BIEN: IT24294999



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 650.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 152 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT24294999
Surface habitable	ca. 152 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	12.07.2024
Salles de bains	3

Prix d'achat	650.000 EUR
Retail space	Local commercial
Commission pour le locataire	Soggetto a commissioni
Surface total	ca. 170 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 165 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz

CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propriété





CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La proprietà



CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La proprietà



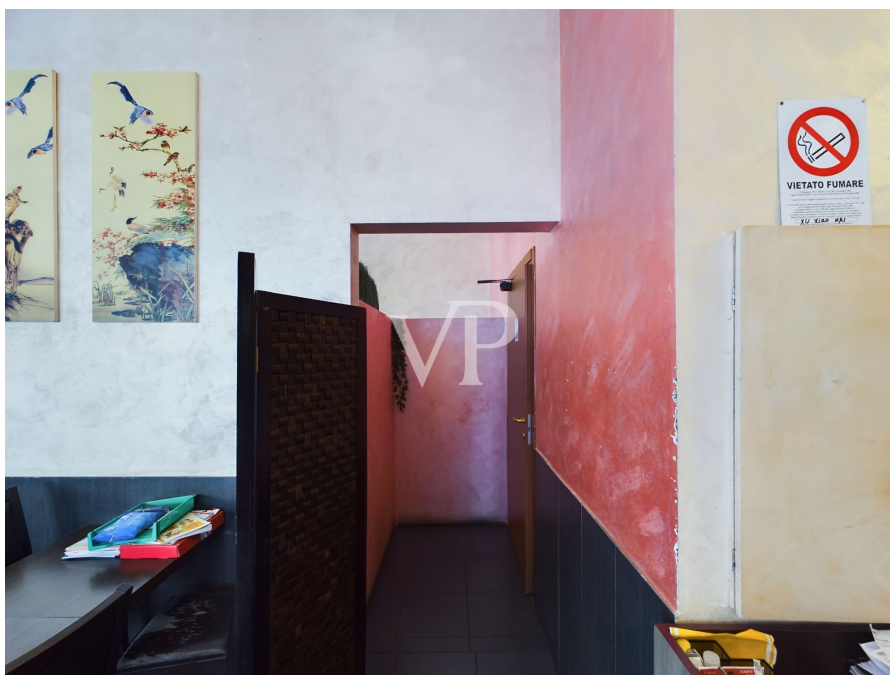
CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propriété



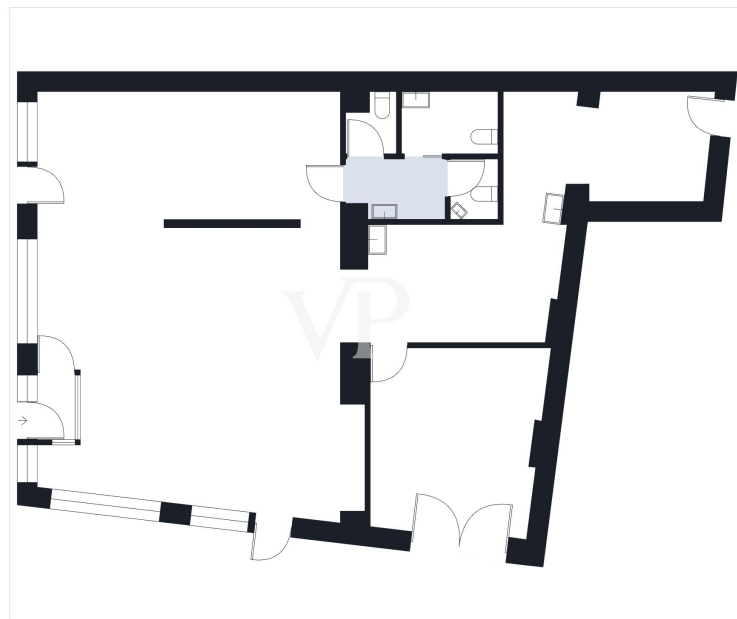
CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Une première impression

Vendesi in zona Bocconi negozio ad angolo di circa 170 mq con 6 vetrine su strada, 5 ingressi e 4 cantine. Composto da: una sala con circa 80 posti, uno spazio adibito a bar, un locale cucina e ulteriori spazi adibiti a depositi, 3 bagni (di cui uno per disabili) e antibagno. Attualmente l'immobile è in buono stato di manutenzione e libero da cose e persone.

CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Détails des commodités

Canna fumaria  
4 cantine  
Porte finestre  
Porta sul retro  
Saracinesche elettriche  
5 ingressi  
6 vetrine  
1 bagno disabili  
Non arredato

CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

# Tout sur l'emplacement

via Giuseppe Ripamonti n.13 - zona Bocconi / Vigentina



CODE DU BIEN: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)