

Pietrasanta – Toscana

# Ferme indépendante rénovée dans un cadre idyllique en Toscane

CODE DU BIEN: IT24415996



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 990.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 180 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 3.000 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Contact

CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT24415996
Surface habitable	ca. 180 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	4
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Prix d'achat	990.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Commission pour le locataire	soumis à la commission
Surface total	ca. 300 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Cheminée, Balcon

CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## Informations énergétiques

Chauffage	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique	Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Certification énergétique valable jusqu'au	01.01.2033		
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique		

CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## La propriété



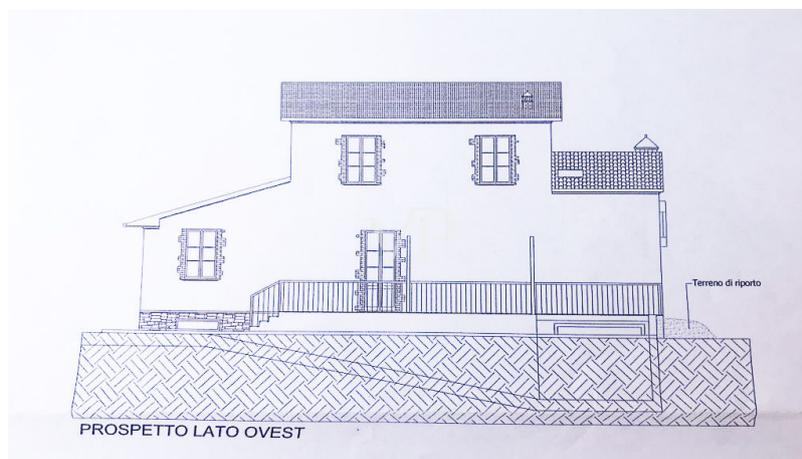
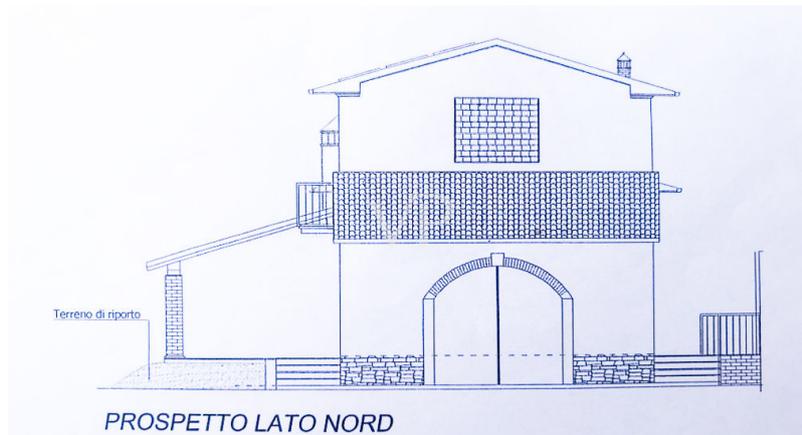
CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

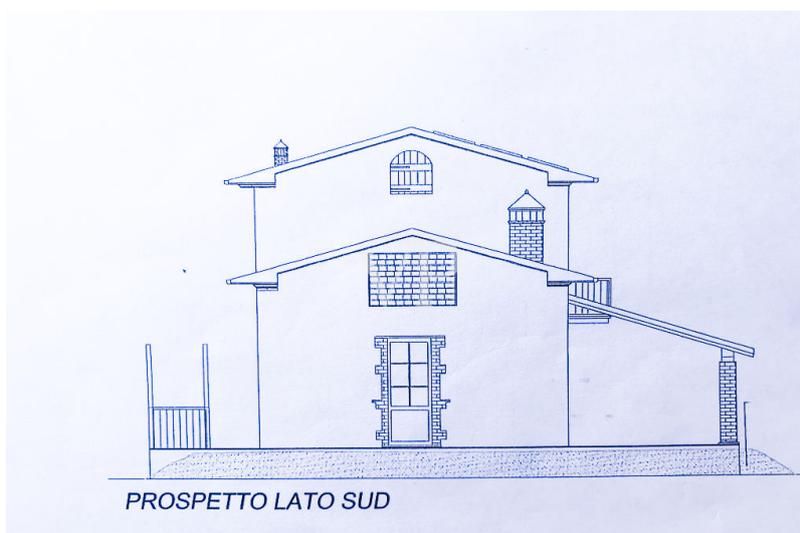
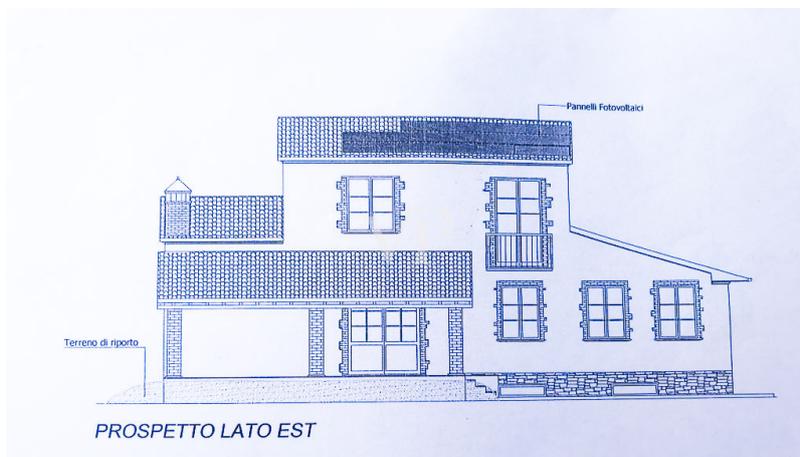
## La propriété

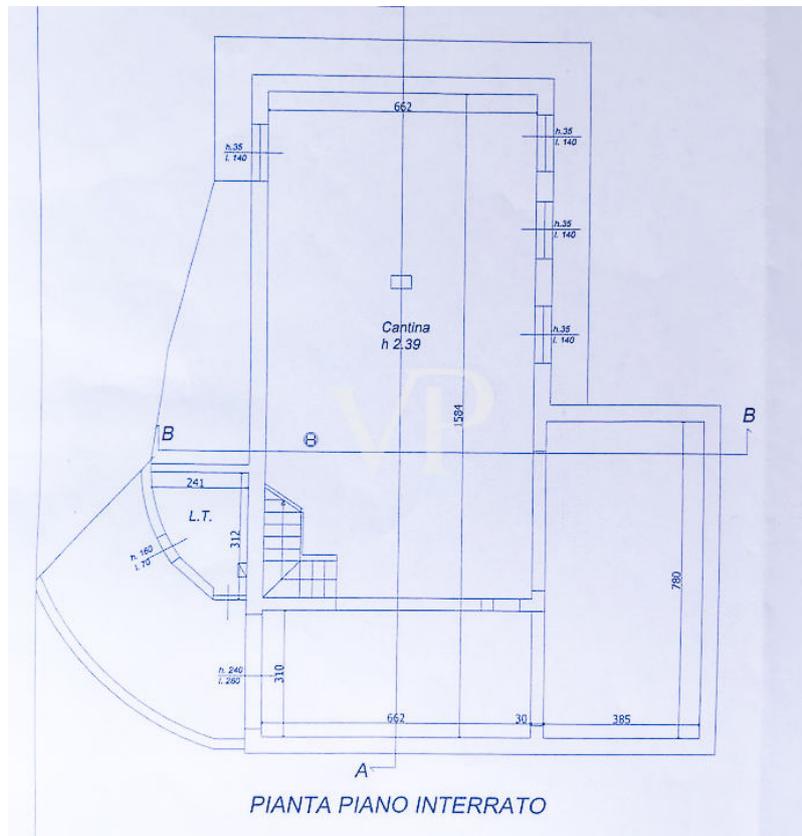


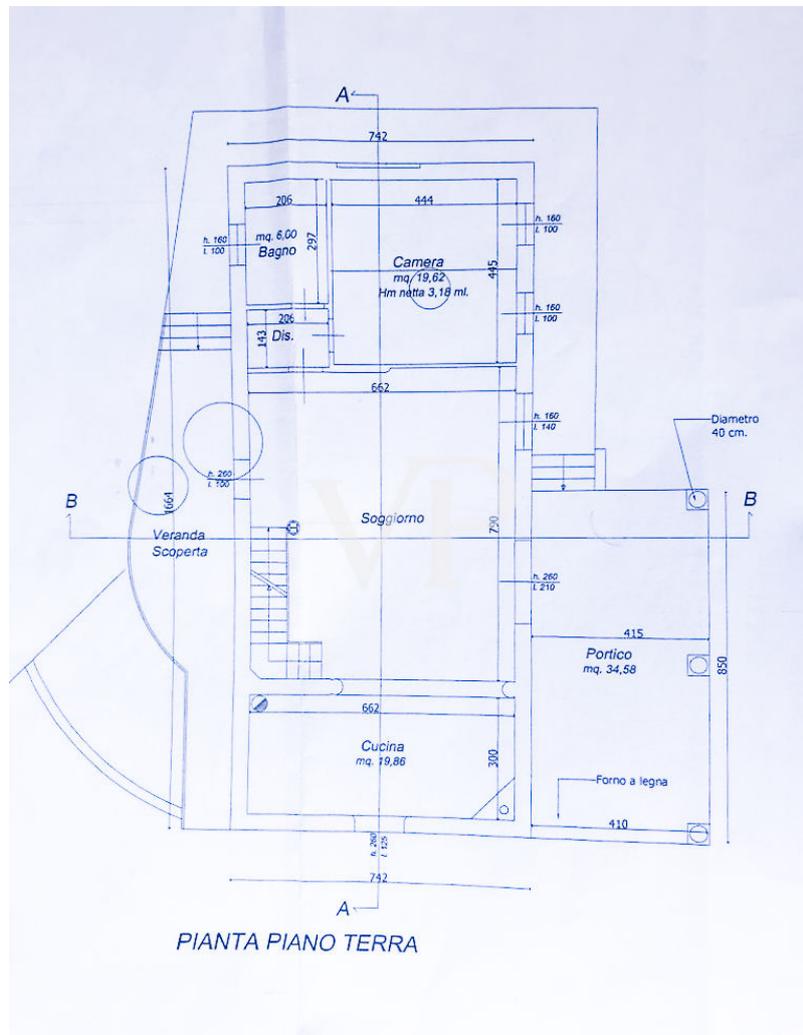
CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## Plans d'étage









Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)