

Punta Ala

# Punta Ala, Toscane : Maison en terrasse près des plages

CODE DU BIEN: IT23415940



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 510.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 85 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 550 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT23415940
Surface habitable	ca. 85 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1970

Prix d'achat	510.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
Commission pour le locataire	soumis à la commission
Surface total	ca. 90 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

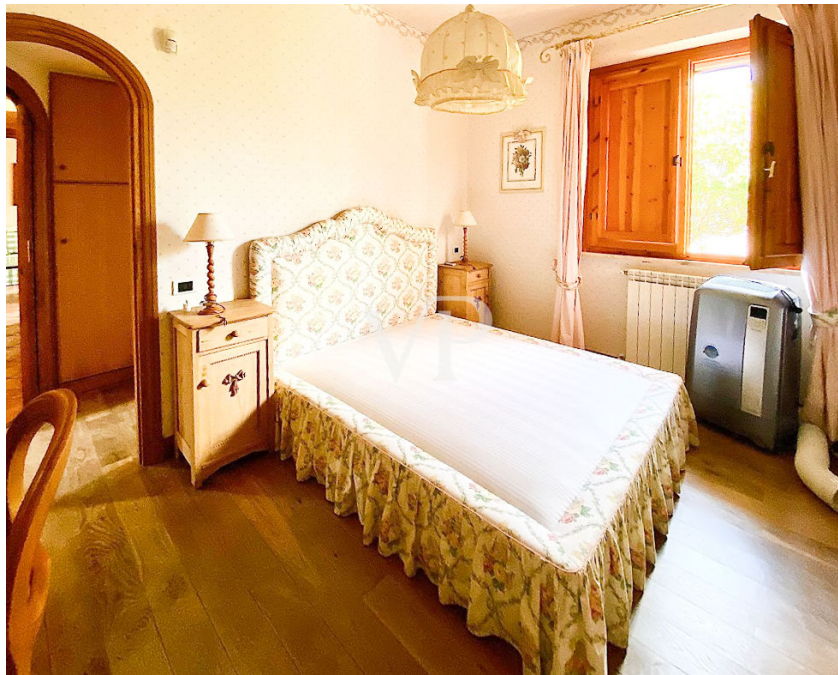
## La propriété





CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## La propriété



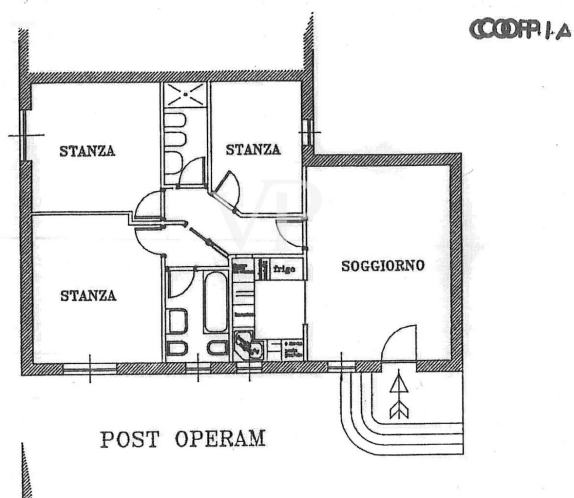
CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## La propriété



CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

**CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala**

## Une première impression

A quelques pas de la mer, dans une zone de vacances exclusive, entourée de verdure, à la fois proche des principaux services et des plages, nous proposons à la vente une petite villa libre sur trois côtés, avec un jardin exclusif de 550 m<sup>2</sup>. L'appartement, avec entrée indépendante, est de plain-pied et se compose d'un grand salon très lumineux, d'une kitchenette, d'un coin nuit avec trois chambres doubles et de deux salles de bains avec fenêtres. Comme neuf. Excellents matériaux, y compris des sols en terre cuite dans le salon et du parquet dans les chambres. CARACTÉRISTIQUES : 90 m<sup>2</sup> commercial 4 pièces 2 salles de bains Terrasse Deuxième main / bon état Année de construction : 1970 Terrain : 550 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT23415940 - 58043 Punta Ala

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)