



VON POLL
IMMOBILIEN®

Olbia – Sardinien

Villa sur la plage de Pittulongu

CODE DU BIEN: IT23294813



VON POLL
REAL ESTATE®



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 4.300.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 104 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 400 m²

CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

En un coup d'œil

| | |
|------------------------|------------------------|
| CODE DU BIEN | IT23294813 |
| Surface habitable | ca. 104 m ² |
| Disponible à partir du | 02.07.2024 |
| Pièces | 5 |
| Chambres à coucher | 2 |
| Salles de bains | 2 |
| Année de construction | 1980 |
| Place de stationnement | 2 x Autre |

| | |
|------------------------------|-------------------------------|
| Prix d'achat | 4.300.000 EUR |
| Type de bien | Maison individuelle |
| Commission pour le locataire | Sous réserve de la commission |
| Surface total | ca. 220 m ² |
| Aménagement | Cheminée |

CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Informations énergétiques

| | |
|---------------------------|---|
| Type de chauffage | Chauffage par le sol |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



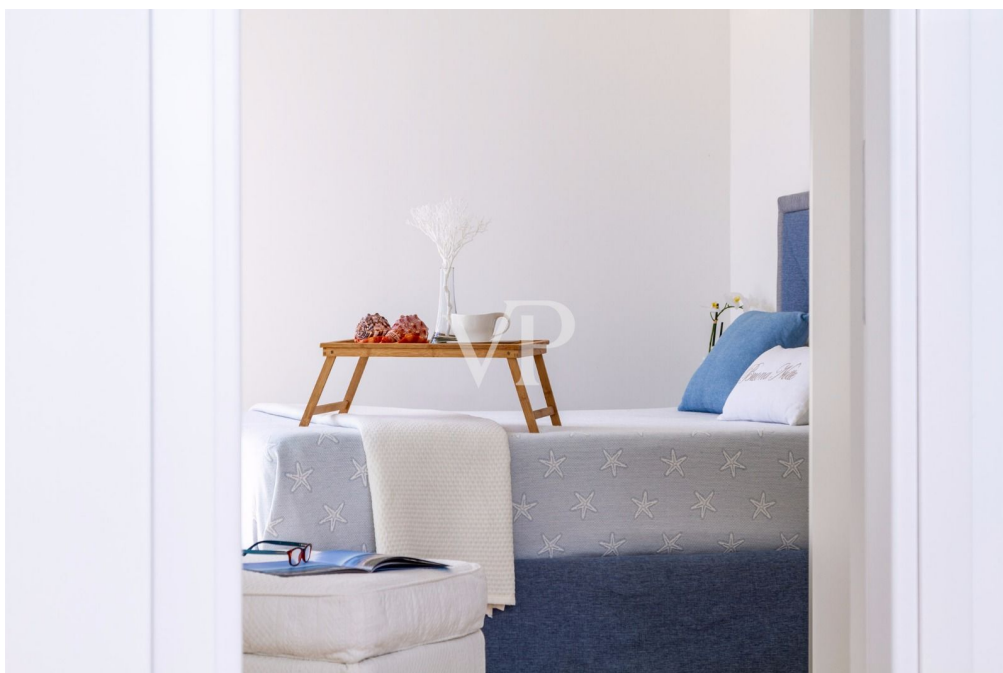
CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Tout sur l'emplacement

Bienvenue dans un petit coin de paradis sur la Via Mare Adriatico à Pittulongu, Olbia ! Ce lieu enchanteur est plus qu'une simple adresse ; c'est une oasis de calme et de beauté, nichée sur la pittoresque côte nord-est de la Sardaigne. Ici, où le bleu azur de la Méditerranée rencontre les rives douces, se dévoile un coin de rêve. La Via Mare Adriatico à Pittulongu n'est pas un simple lieu - c'est une promesse de détente et de magie des vacances. Les rayons dorés du soleil embrassent l'environnement, tandis que le bruit des vagues joue une mélodie de sérénité. L'architecture le long de cette route côtière est empreinte de charme et d'élégance méditerranéens. Des villas de charme et des maisons de style s'intègrent harmonieusement dans le paysage et offrent des vues à couper le souffle sur la mer turquoise. Les palmiers se balancent au gré du vent doux et les bougainvillées en fleurs ornent les chemins de leurs couleurs vives. Que ce soit lors d'une promenade romantique le long de la côte ou d'un agréable dîner dans l'un des restaurants tout proches, la Via Mare Adriatico à Pittulongu promet des moments inoubliables. Plongez dans la magie de cet endroit où le temps semble s'être arrêté et où chaque coin de rue a une histoire à raconter.

CODE DU BIEN: IT23294813 - 07026 Olbia – Sardinien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com