

Engishofen

# Ländlich gelegene Doppelhaushälfte mit viel Potential und grossem Garten

CODE DU BIEN: CH23447064

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



SURFACE HABITABLE: ca. 122 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.018 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Engishofen

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Englishofen

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	CH23447064
Surface habitable	ca. 122 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Salles de bains	1
Année de construction	1875

Prix d'achat	Sur demande
Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	A rénover

CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Englishofen

## La propriété



CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Engishofen

## La propriété



CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Engishofen

## La propriété



CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Engishofen

## La propriété



CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Englishofen

## La propriété





**CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Engishofen**

## Une première impression

Die Ursprünge dieser charmanten Doppelhaushälfte liegen um 1857. Die Liegenschaft war ein Bauernhaus samt Scheune und wurde 1995 in zwei Doppelhaushälften umgebaut. Obwohl es um 1995 einer Teilsanierung unterzogen wurde, bedarf es nunmehr natürlich erneuter Renovationen. Insbesondere gibt es nur ein Bad und die geringe Deckenhöhe in einigen Zimmern ist zu beachten. Die Möglichkeiten zur Verwirklichung Ihrer Wohnträume sind hier gross und der Garten bietet viel Platz für Spiel und Spass oder das Anlegen eines Gartens nach Ihren Wünschen. Nach Wunsch kann hier eine zusätzliche Parzelle Acker-/Wieseland von 843m<sup>2</sup> Fläche erworben werden. Sind sie bereit ein neues Kapitel in ihrem Leben zu beginnen? Wir freuen uns auf eine Besichtigung des Hauses mit Ihnen.

**CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Engishofen**

## Tout sur l'emplacement

Die Gemeinde Erlen und damit auch Engishofen gehört zum attraktiven und naturverbundenen Lebens- und Wirtschaftsraum AachThurLand und liegt zwischen Weinfeldern und Amriswil. Den Flughafen Zürich erreichen Sie in 60 Minuten und St. Gallen in etwa in 30 Minuten. Die Städte Amriswil und Weinfeldern sind nur ein paar Autominuten entfernt und der Bahnhof in Erlen bietet Verbindungen im Halbstundentakt.

CODE DU BIEN: CH23447064 - 8586 Engishofen

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Peter Steinmann

---

Rathausstrasse 5 Thurgovie | Winterthur

E-Mail: [thurgau@von-poll.com](mailto:thurgau@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)