

Bendinat – Südwest

Luxeux penthouse dans un complexe résidentiel exclusif avec terrasse sur le toit

CODE DU BIEN: 1982



PRIX DE LOYER: 5.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 185 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1982
Surface habitable	ca. 185 m ²
Etage	3
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	3
Place de stationnement	2 x Parking souterrain

Prix de loyer	5.000 EUR
Type	Attique
État de la propriété	Excellent Etat
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, WC invités, Bloc-cuisine, Balcon

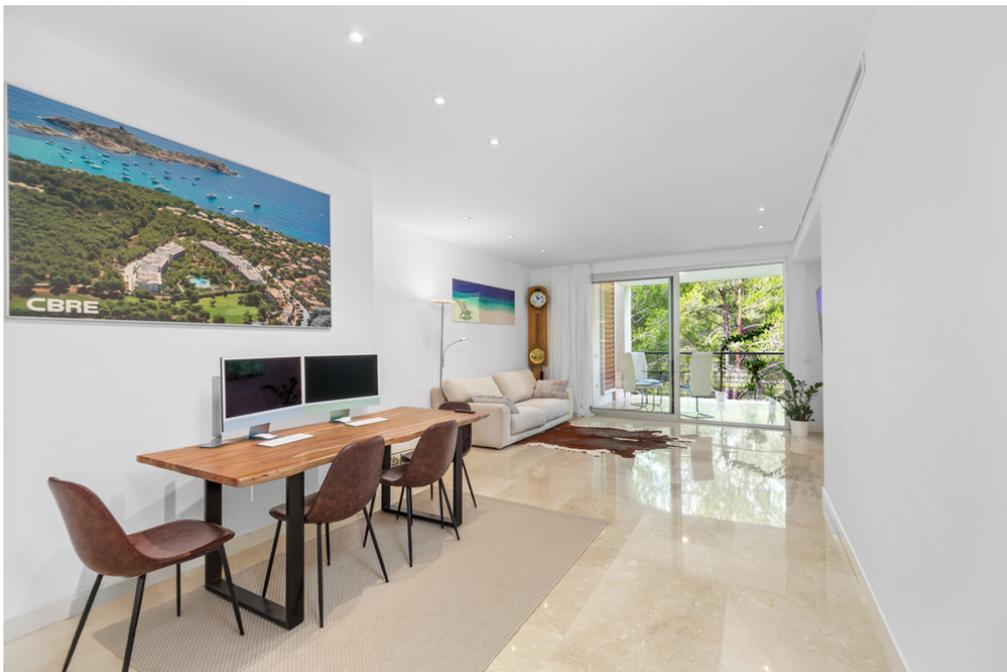
CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



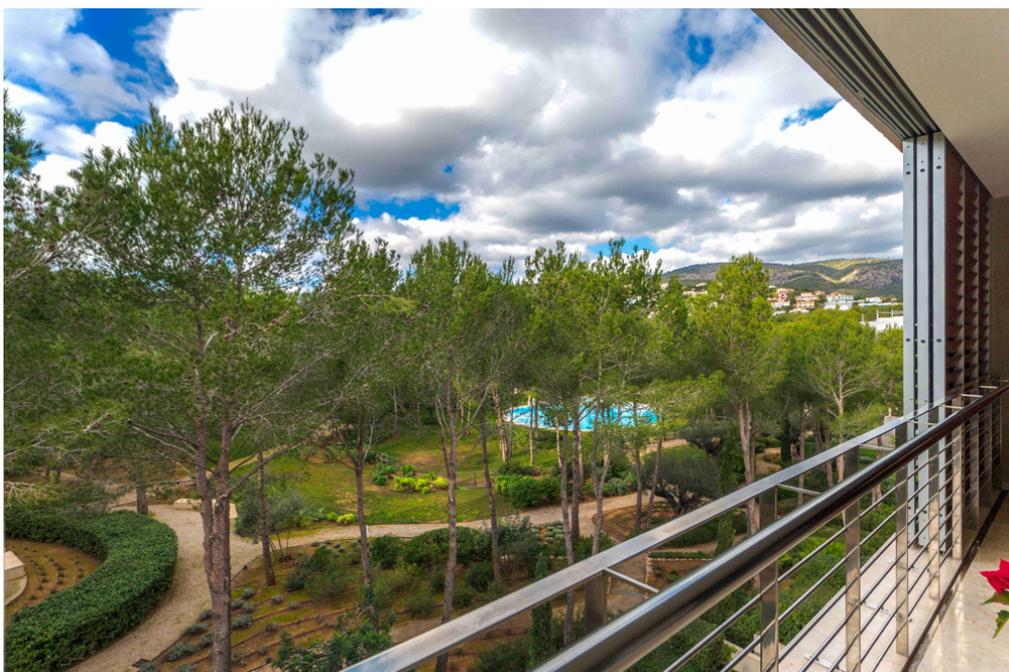
CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



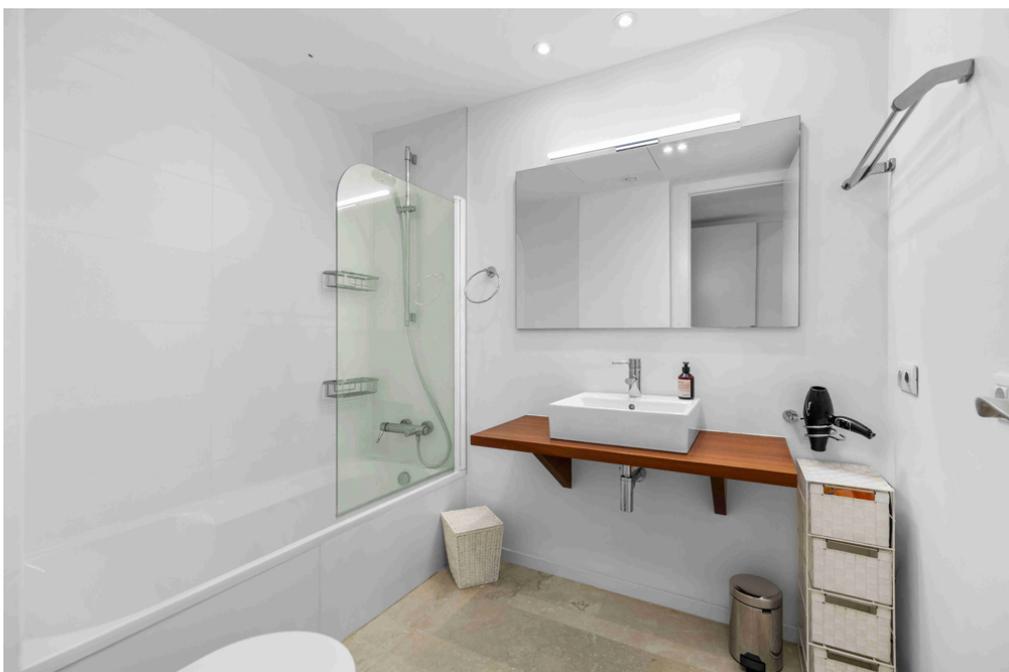
CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Une première impression

Ce penthouse exclusif situé dans un complexe résidentiel renommé et protégé offre non seulement une qualité de vie maximale, mais aussi une vue incomparable et une atmosphère qui transforme le quotidien en quelque chose de spécial. Les deux chambres à coucher spacieuses de ce penthouse impressionnent par leur design élégant et leur équipement haut de gamme. Elles offrent beaucoup d'espace pour le confort et la retraite personnelle. Les deux salles de bains aménagées avec goût contribuent à l'atmosphère luxueuse et créent une agréable atmosphère de bien-être. Des toilettes séparées sont à la disposition des hôtes. La salle de séjour spacieuse de l'appartement-terrasse invite à la détente et au repos grâce à son atmosphère claire et conviviale. Les fenêtres de la profondeur du sol laissent entrer beaucoup de lumière du jour et assurent un agréable sentiment de bien-être. L'accès direct au balcon offre une extension de l'espace de vie vers l'extérieur, où vous pouvez profiter de la vue sur la verdure du complexe bien entretenu. Le balcon spacieux crée un lien parfait entre l'intérieur et l'extérieur, idéal pour des soirées agréables ou des heures de détente dans la nature. La cuisine ouverte moderne est équipée d'une cuisine intégrée sur mesure et offre des appareils électroménagers de qualité ainsi que des possibilités de rangement bien pensées. Le débarras adjacent crée un espace supplémentaire pour les provisions et les appareils ménagers. Depuis le balcon, un escalier mène à la terrasse privée sur le toit d'environ 55 m². Ici, vous profitez d'une vue à couper le souffle sur le paysage environnant. La terrasse offre beaucoup de place pour des heures de détente, des baignades au soleil ou des soirées conviviales. La vue unique sur le coucher de soleil est particulièrement impressionnante et fait de cette terrasse un endroit très spécial. L'appartement comprend deux places de parking souterraines spacieuses qui permettent un accès direct à l'appartement - un véritable plus en termes de confort et de sécurité. Le complexe résidentiel exclusif offre en outre à ses résidents un service de sécurité qui veille 24 heures sur 24 à un environnement sans souci et sûr. L'offre est complétée par les vastes jardins méditerranéens qui, avec leur végétation luxuriante, créent une ambiance idyllique. La grande piscine commune, parfaitement intégrée dans l'environnement vert, invite à des pauses baignade rafraîchissantes et à des heures de détente au soleil.

CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Détails des commodités

- Chauffage au sol
- climatisation
- cuisine intégrée exclusive
- ameublement
- système smart home
- service de sécurité 24/7
- deux places de parking souterrain
- salle de cave
- ascenseur
- Piscine communautaire

CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Tout sur l'emplacement

Ce penthouse se trouve dans l'un des endroits les plus exclusifs de Majorque : Bendinat. Cette localité haut de gamme, située sur la côte sud-ouest de l'île, est considérée comme une adresse de premier choix pour les habitants exigeants. La région est particulièrement appréciée pour son calme et son élégance, combinés à la proximité de Palma, la capitale de l'île, qui se trouve à environ 10 minutes en voiture. Bendinat se caractérise par un magnifique paysage côtier, une végétation méditerranéenne et des complexes résidentiels exclusifs. Dans les environs directs se trouvent des terrains de golf de première classe comme le "Real Golf de Bendinat", qui est un point fort aussi bien pour les golfeurs passionnés que pour les amoureux de la nature. Les baies et les plages pittoresques de la région offrent des possibilités idéales de baignade et de détente. Les commerces de première nécessité, les restaurants et cafés raffinés ainsi que les écoles internationales sont également rapidement accessibles, ce qui rend l'endroit particulièrement attractif. La combinaison d'une ambiance luxueuse, d'une excellente infrastructure et d'un environnement idyllique fait de Bendinat un lieu très recherché pour les biens immobiliers de qualité.

CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Plus d'informations

Il existe une option de location de l'appartement pour 6000€ / mois.

CODE DU BIEN: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com