

Santa Ponsa – Südwest

# Maison mitoyenne modernisée près de la plage

CODE DU BIEN: 3467



PRIX D'ACHAT: 485.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 80 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 80 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	3467
Surface habitable	ca. 80 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	1987
Place de stationnement	1 x Autre

Prix d'achat	485.000 EUR
Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	Modernisé
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 88 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée, Bloc-cuisine, Balcon

CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Informations énergétiques

Certification  
énergétique  
valable jusqu'au

10.09.2033

Classement  
énergétique

E

CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété





CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## La propriété



**CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest**

## Une première impression

Cette maison de ville magnifiquement entretenue en bord de mer est répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend une entrée avec un hall d'entrée, un salon spacieux à côté d'une salle à manger et une grande cuisine séparée. Ce niveau comprend également des toilettes pour les invités. L'étage supérieur comprend deux chambres et une grande salle de bains avec baignoire. Les deux chambres sont des chambres doubles, toutes équipées de placards. L'espace extérieur se compose d'un porche et d'une grande terrasse, avec une salle de stockage, et dispose également d'une sortie vers la piscine commune, sans avoir à entrer ou sortir par la porte principale. Un parking privé se trouve devant la maison.

CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Détails des commodités

- Chauffage central au gaz
- Climatisation chaud/froid
- Piscine commune
- Parking privé
- Terrasse

**CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest**

## Tout sur l'emplacement

Cette maison de ville est située au cœur de Santa Ponsa, avec un accès facile à l'autoroute et à seulement 7 minutes à pied de la plage. Située à proximité de supermarchés, d'un centre médical, d'écoles, de restaurants et d'installations sportives, elle offre un excellent emplacement pour tout ce dont vous avez besoin. À seulement deux minutes à pied, il y a une aire de jeux pour enfants et des zones de repos. Le complexe résidentiel dispose d'un beau jardin et de deux piscines, l'une pour les enfants, ce qui représente une valeur et un confort supplémentaires, et l'autre pour les adultes. Cette maison de ville à Santa Ponsa est une excellente option pour ceux qui souhaitent vivre dans un quartier résidentiel calme, confortable et de qualité à Majorque.

CODE DU BIEN: 3467 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)