

Costa de la Calma – Südwest

# Elegante villa mediterránea con vistas al mar

CODE DU BIEN: 3457



Dream Destination films

PRIX D'ACHAT: 2.550.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 464 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.387 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	3457
Surface habitable	ca. 464 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Place de stationnement	1 x Autre

Prix d'achat	2.550.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 464 m <sup>2</sup>
Aménagement	Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propriété



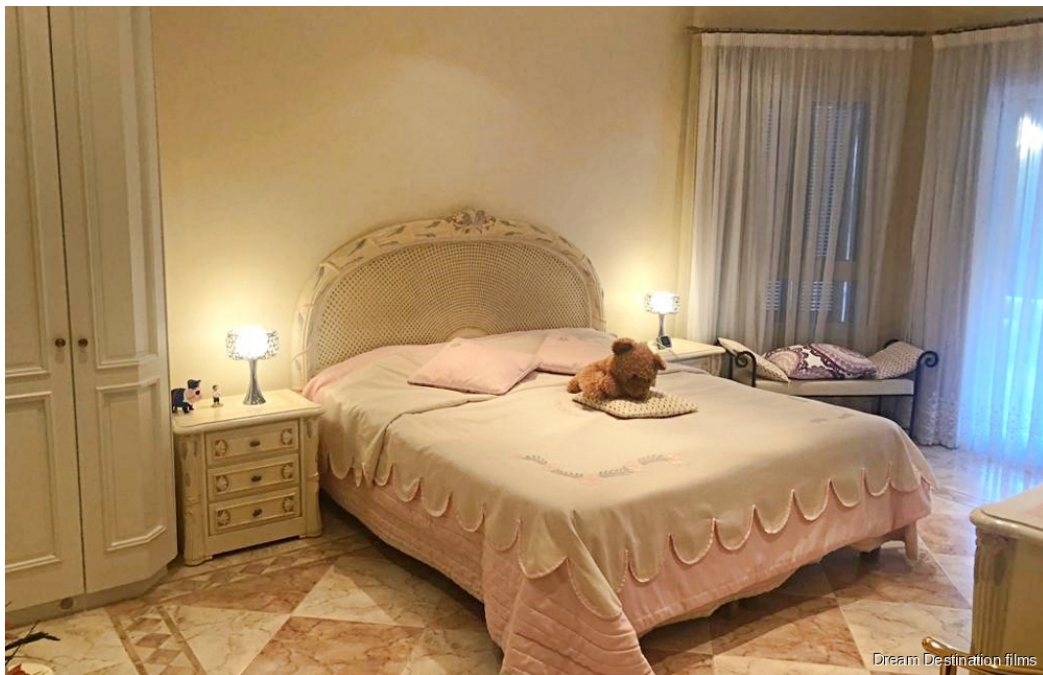
CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

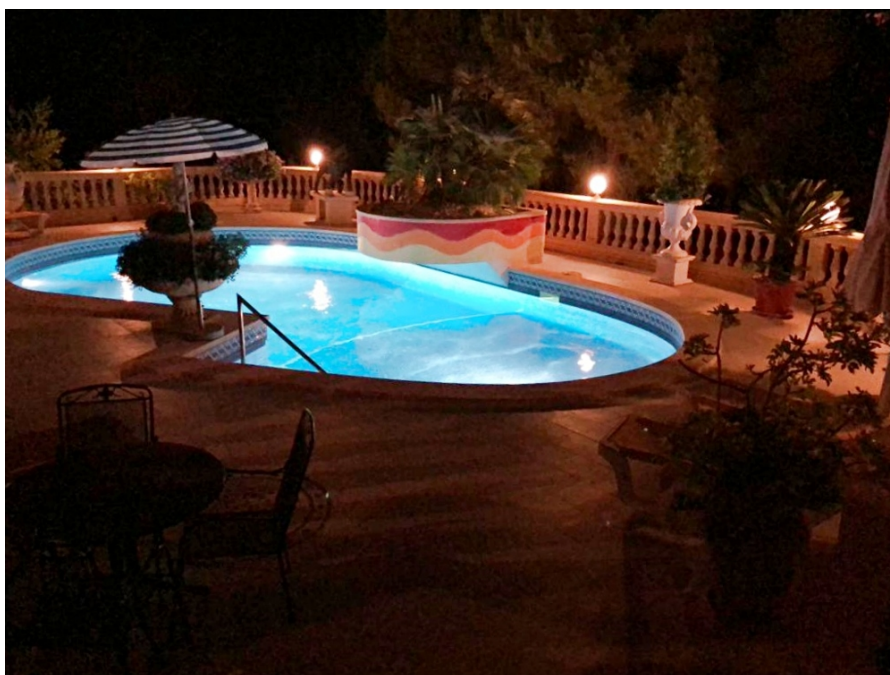
## La propriété





CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Une première impression

Esta villa mediterránea con vistas al mar, en perfecto estado de conservación, se encuentra en la tranquila urbanización de Costa de la Calma, en una parcela de 1387 m<sup>2</sup>. La planta superior, que es la entrada principal de la propiedad, se divide en una sala de estar y comedor con acceso a una amplia terraza con vistas al mar, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios con baño en suite y un aseo de invitados. En la planta baja se encuentra el dormitorio principal con vestidor, baño en suite y una terraza cubierta privada. También en esta planta hay una segunda sala de estar con terraza cubierta, una oficina y otro baño. El jardín de fácil mantenimiento, cuenta con una piscina de aproximadamente 70 m<sup>2</sup> con terraza para tomar el sol, ideal para pasar tiempo con la familia y amigos. Un apartamento independiente es perfecto para alojar a huéspedes. Además, la propiedad cuenta con un amplio garaje.

CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Détails des commodités

Armarios empotrados  
Orientación sur, oeste  
Calefacción individual: Eléctrica  
Aire acondicionado  
Piscina  
Jardín  
Garaje  
Vistas al mar

CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Tout sur l'emplacement

Costa de la Calma es paz y belleza en un paisaje costero natural entre Santa Ponça y Peguera, a sólo 30 minutos de Palma, la capital de las Islas Baleares. El enclave costero más importante es la playa de Cala Blanca, una pequeña cala en un entorno abierto y rocoso que es el lugar favorito de muchos por su agradable brisa marina, su oleaje agitado y la transparencia del agua, que invita naturalmente a darse un chapuzón espontáneo y relajarse después al sol. Un entorno privilegiado combinado con el placer de las actividades turísticas típicas de la costa calvianera.

CODE DU BIEN: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)