

Calvia – Südwest

Finca paradisiaque exceptionnelle pour les amoureux de la nature !

CODE DU BIEN: 5054



PRIX D'ACHAT: 2.350.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 100 m² • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 40.000 m²

CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	5054
Surface habitable	ca. 100 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	2000
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	2.350.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	A rénover
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 300 m ²
Aménagement	Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Une première impression

Finca rustique de style majorquin - un paradis naturel presque intact avec environ 40.000 m² de terrain, des arbres fruitiers et des agrumes ainsi que de vieux oliviers. La finca (le terrain) est entièrement clôturée ! La maison de plain-pied dispose d'une superficie d'environ 100 m², de 2 chambres à coucher, d'une salle de bains, d'un grand salon/salle à manger avec cheminée et d'une grande véranda, d'une cuisine typiquement majorquine et de belles terrasses autour de la maison et devant la piscine et les jardins tout autour. La surface construite totale est d'environ 300 m². Très privé et UNIQUE ! Terrain indivisible ! Accès facile à la maison. Nombreuses possibilités de stationnement devant la maison. La maison a besoin d'être rénovée et offre de nombreuses possibilités, comme par exemple l'aménagement partiel du toit.

CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Détails des commodités

Caractéristiques de base :

- Finca rustique
- 1 étage
- Environ 300 m² de surface construite, environ 100 m² de surface au sol Maison
- 2 chambres à coucher
- 1 salle de bain
- Terrain d'environ 40.000 m².
- Terrasses
- Cheminée
- A rénover
- Salle de piscine / débarras / garage
- Orientée vers le sud
- Construit en 2000
- Puits privé
- Électricité et eau publiques disponibles

CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Tout sur l'emplacement

La finca est située entre les villages de Calvia et Capdella, à environ 1 km après le village de Calvia. Plusieurs terrains de golf se trouvent à proximité ainsi que le centre sportif local. L'aéroport Son San Joan est à environ 30 minutes. La situation de rêve invite à de longues promenades dans les environs !

CODE DU BIEN: 5054 - 07184 Calvia – Südwest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com