

Paguera – Südwest

# Piso bien cuidado en Cala Fornells con hermosa vista al mar

*CODE DU BIEN: 1924*



**PRIX D'ACHAT: 590.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 88,1 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3**

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1924
Surface habitable	ca. 88,1 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Etage	2
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1986

Prix d'achat	590.000 EUR
Type	Appartement
État de la propriété	Bon état
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 106 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée, Balcon

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Informations énergétiques

Certification  
énergétique  
valable jusqu'au

22.09.2026

Classement  
énergétique

F

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propriété





CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## La propriété



CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Une première impression

Este hermoso piso en Cala Fornells está en una condición superior absoluta. Consta de una sala de estar, un comedor con chimenea, cocina equipada, 2 dormitorios, 2 baños. El dormitorio principal tiene un pequeño balcón extra de 2,00 m².

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Détails des commodités

¡Aire acondicionado frío/calor, ventanas de PVC con doble acristalamiento y de madera!

¡El piso está amueblado con gusto y desde la terraza hay una hermosa vista del mar!

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Tout sur l'emplacement

La bahía de Cala Fornells se caracteriza por su típica arquitectura mediterránea, a la que dio forma el ingenioso maestro de obras Don Pedro Otzoup. Fue él quien creó estos pisos y edificios adosados a principios de la década de 1970, y siguen haciendo las delicias de un gran número de veraneantes y propietarios incluso hoy en día, más de cuarenta años después de su construcción. Desde casi todos los pisos se tiene una fantástica vista del mar, de la gran bahía hasta Santa Ponsa y de las Islas Malgrats. Los mejores restaurantes completan el estilo de vida mediterráneo. Destacan aquí el restaurante "La Gritta" en Aldea II con una gigantesca vista panorámica al mar y el restaurante "La Gran Tortuga" en primera línea de mar en Aldea I. Las playas de Paguera y la milla comercial con una gran variedad de tiendas, restaurantes y bares, son fácilmente accesibles a pie por escaleras o en coche por carretera. El trayecto en coche a Palma dura unos 30 minutos, al aeropuerto se necesitan unos 40 minutos.

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Plus d'informations

Este piso tiene su propia plaza de aparcamiento privado dentro del complejo, en frente del piso. Hay una piscina comunitaria muy agradable

CODE DU BIEN: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)