

Cala Vinyes – Südwest

Neubauprojekt: Erstklassige Luxusvilla in erster Meereslinie

CODE DU BIEN: 3436



PRIX D'ACHAT: 12.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 461,48 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.200 m²

CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	3436	Prix d'achat	12.000.000 EUR
Surface habitable	ca. 461,48 m ²	Type de bien	Villa
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	État de la propriété	Excellent Etat
Pièces	6	Technique de construction	massif
Chambres à coucher	5	Surface de plancher	ca. 744 m ²
Salles de bains	7	Aménagement	Bloc-cuisine
Année de construction	2022		

CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique

CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propriété



CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Une première impression

In absoluter Bestausstattung wird diese Luxusvilla in erster Merreslinie in Cala Vinyas erbaut. Fertigstellung erfolgt in diesem Jahr 2022. Aufgrund der Lage gehört dieses Projekt sicherlich zu den aussergewöhnlichsten im gesamten Südwesten der Insel. E verfügt über einen Traumhaften Blick auf dea Meer bishin nach Palma.

CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Détails des commodités

Fußbodenheizung
Klimaanlage mit Warm- & Kaltluft
Basic Vorrichtung für Domotik (Licht, Fussbodenheizung, Air Conditioner)
automatische Raffstore: Vorhänge im Interior
Sommerküche auf der Terrasse
Jacuzzi auf der unteren Terasse
Pool
Erste Meereslinie mit Meerblick
Garage
2 Kamine
Personenaufzug
Einbauküche
Sauna
Alarm Sicherheitssystem mit Videoüberwachung
Soundsystem mit Bluetooth

CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Tout sur l'emplacement

Cala Vinyas befindet sich im Südwesten der Insel. Palma erreicht man innerhalb von 15 Minuten mit dem Auto. Alle Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind in unmittelbarer Nähe.

CODE DU BIEN: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com